



LETNO
POROČILO



LETNO POROČILO

SKUPINE POMGRAD

Za poslovno leto **2023**



KAKOVOST

Zavezanost popolnosti v vsakem detajlu.

Naše delo temelji na visokih standardih kakovosti, saj verjamemo, da je odličnost dosegljiva le z natančnostjo in predanostjo vsaki nalogi.

1 UVOD

1.1	POROČILO UPRAVE	9
1.2	POROČILO NADZORNEGA SVETA	12
1.3	PRIČAKOVANI RAZVOJ DRUŽBE IN SKUPINE POMGRAD	15
1.4	AKTIVNOSTI DRUŽBE NA PODROČJU RAZISKAV IN RAZVOJA	15
1.5	FINANČNA TVEGANJA	16
1.6	PODRUŽNICE IN AKTIVNOSTI PODRUŽNIC V TUJINI	17

2 POSLOVNO POROČILO

2.1	PREDSTAVITEV OBVLADUJOČE DRUŽBE	21
2.1.1	Osebna izkaznica družbe	21
2.1.2	Lastniška struktura obvladujoče družbe	22
2.1.3	Dejavnost obvladujoče družbe in Skupine	23
2.1.4	Upravljanje obvladujoče družbe	24
2.1.5	Organizacijska struktura obvladujoče družbe s shemo	29
2.2	PREDSTAVITEV SKUPINE POMGRAD	30
2.2.1	Družbe v Skupini Pomgrad	30
2.2.2	Upravljanje Skupine Pomgrad	31
2.3	POSLOVNA POLITIKA SKUPINE POMGRAD	32
2.3.1	Poslanstvo in vizija	32
2.3.2	Strateški cilji Skupine	32
2.4	POLITIKA SISTEMA VODENJA SKUPINE POMGRAD	33
2.4.1	Sistem kakovosti	33
2.4.2	Varnost in zdravje pri delu ter požarna varnost	34
2.5	TRŽNI POLOŽAJ	35
2.5.1	Gospodarsko okolje v letu 2023	35
2.6	ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA	36
2.6.1	Kazalniki Skupine Pomgrad	36
2.7	UPRAVLJANJE S TVEGANJI	37
2.8	KOMUNICIRANJE IN ODNOSI Z JAVNOSTMI	39
2.9	POMEMBNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA	39

3 POROČILO O DRUŽBENI ODGOVORNOSTI

3.1	ODGOVORNOST DO ZAPOSLENIH	44
3.1.1	Kadrovska politika	44
3.1.2	Izobraževanje	45
3.1.3	Štipendiranje	46
3.2	OKOLJEVARSTVENO POROČILO	46
3.3	ODGOVORNOST DO ŠIRŠE DRUŽBENE SKUPNOSTI	47

4 RAČUNOVODSKO POROČILO SKUPINE POMGRAD

4.1	REVIZORJEVO POROČILO ZA SKUPINO POMGRAD	51
4.2	IZJAVA O ODGOVORNOSTI POSLOVODSTVA	54
4.3	UVODNA POJASNILA K SKUPINSKIM RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	55
4.3.1	Poročajoča družba in Skupina Pomgrad	55
4.3.2	Podlaga za sestavo	63
4.3.3	Obvladovanje finančnih tveganj	67
4.3.4	Spremembe v Skupini v letu 2023	67
4.4	POMEMBNE INFORMACIJE O RAČUNOVODSKIH USMERITVAH	68
4.5	SKUPINSKI RAČUNOVODSKI IZKAZI	79
4.5.1	Skupinski izkaz finančnega položaja	79
4.5.2	Skupinski izkaz poslovnega izida	82
4.5.3	Skupinski izkaz drugega vseobsegajočega donosa	84
4.5.4	Skupinski izkaz sprememb lastniškega kapitala	86
4.5.5	Skupinski izkaz denarnih tokov (posredna metoda)	90
4.6	POJASNILA K SKUPINSKIM RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	92
4.6.1	Razkritja k skupinskemu izkazu finančnega položaja	92
4.6.2	Razkritja k skupinskemu izkazu poslovnega izida	112
4.6.3	Razkritja k skupinskemu izkazu drugega vseobsegajočega donosa	117
4.6.4	Razkritja k skupinskemu izkazu sprememb lastniškega kapitala	117
4.6.5	Druga razkritja	118
4.7	FINANČNI INSTRUMENTI IN OBVLADOVANJE TVEGANJ	119
4.7.1	KREDITNO TVEGANJE	119
4.7.2	LIKVIDNOSTNO TVEGANJE	122
4.7.3	OBRESTNO TVEGANJE	123
4.7.4	KNJIGOVODSKE IN POŠTENE VREDNOSTI SREDSTEV IN OBVEZNOSTI	124
4.8	RAZMERJA MED POVEZANIMI OSEBAMI	126

1

UVOD

- 1.1 POROČILO UPRAVE
- 1.2 POROČILO NADZORNEGA SVETA
- 1.3 PRIČAKOVANI RAZVOJ DRUŽBE IN SKUPINE POMGRAD
- 1.4 AKTIVNOSTI DRUŽBE NA PODROČJU RAZISKAV IN RAZVOJA
- 1.5 FINANČNA TVEGANJA
- 1.6 PODRUŽNICE IN AKTIVNOSTI PODRUŽNIC V TUJINI

1.1

POROČILO UPRAVE

Spoštovani delničarji ter poslovni partnerji,

leto 2023 si bomo zapomnili kot leto naravnih nesreč.

Čeprav so znanstveniki že dolgo napovedovali, da se družba in posledično tudi gospodarstvo nahaja pred okoljskimi izzivi, ki bodo za marsikatero panogo usodni, so se v dotičnem letu napovedani strahovi uresničili. Slovenija se je znašala v primežu narave, kjer je po ocenah Vlade RS nastalo za več milijard škode. Marsikatero podjetje si več ne bo opomoglo. Ujma je na plan prinesla tudi veliko nedorečenosti na področju upravljanja z vodami ter zgodovinsko nizek proračun. Omenjena sredstva ne zadostujejo niti za osnovno vzdrževanje, kaj šele za izzive, pred katerimi je družba. Zgolj upamo lahko, da se vsi skupaj iz tega kaj naučimo in potegnemo pozitivne zaključke, ki so še kako pomembni pri tako hudi naravni nesreči.

Na poslovanje skupine Pomgrad prej omenjena naravna nesreča ni imela velikega vpliva. Vzdrževalno območje, ki ga pokriva skupina Pomgrad, je bilo brez vidnejših posledic, pri čemer gre velika zasluga predvsem in edino našim sodelavcem, ki so s svojo požrtvovalnostjo in pravilnim pristopom v kritičnih trenutkih uspeli preprečiti marsikatero škodo. Zaključimo lahko, da je bilo to leto leto številnih izzivov in predvsem s pravočasnim reševanjem le teh smo dosegli rezultat, na katerega smo lahko kot družina ponosni.

Predsednik uprave:
Iztok Polanič, MBA



Član uprave:
Boris Sapač, u. d. i. g.



Član uprave:
Kristian Ravnič, u. d. i. g.





Tričlanska uprava
družbe Pomgrad d. d.

► Z leve: član uprave, Boris
Sapač; predsednik uprave,
Iztok Polanič; član uprave,
Kristian Ravnič

1.2

POROČILO NADZORNEGA SVETA

PISNO POROČILO NADZORNEGA SVETA POMGRAD d. d.

o preveritvi Letnega poročila in Konsolidiranega letnega poročila družbe Pomgrad d. d. za poslovno leto 2023 (282. člen ZGD-1)

1. Sestava nadzornega sveta v letu 2023

Nadzorni svet družbe POMGRAD d.d. ima 6 (šest) članov, od katerih so 4 (štirje) člani predstavniki interesov delničarjev in 2 (dva) člana predstavnika interesov zaposlenih.

Sestava nadzornega sveta družbe je bila v začetku letu 2023 naslednja:

► člani nadzornega sveta, predstavniki interesov delničarjev, so:

- g. Stane Polanič (predsednik nadzornega sveta)
- g. Jožef Horvat (namestnik predsednika nadzornega sveta),
- g. Peter Polanič,
- g. Simon Ravnič; in

► člani nadzornega sveta, predstavniki interesov zaposlenih, so:

- g. Damjan Ivanek,
- g. Sebastijan Kumin.

Mandatna doba članov nadzornega sveta traja 4 leta.

G. Stanetu Polanič je mandat člana nadzornega sveta zaradi smrti prenehal z dne 07.06.2023, funkcijo predsednika nadzornega sveta pa je z dnem 16.06.2023 prevzel g. Peter Polanič.

Od navedene spremembe dalje je nadzorni svet družbe POMGRAD d.d. deloval v naslednji sestavi:

► člani nadzornega sveta, predstavniki interesov delničarjev, so:

- g. Peter Polanič (predsednik nadzornega sveta)
- g. Jožef Horvat (namestnik predsednika nadzornega sveta),
- g. Simon Ravnič; in

► člani nadzornega sveta, predstavniki interesov zaposlenih, so:

- g. Damjan Ivanek,
- g. Sebastijan Kumin.

Mandat članov nadzornega sveta – predstavnikov interesov delničarjev se izteče dne 01. 9. 2025, članov nadzornega sveta – predstavnikov interesov zaposlenih pa z dnem 15. 8. 2025.

2. Način in obseg spremljanja in preverjanja poslovanja družbe med poslovnim letom

Nadzorni svet družbe se je v letu 2023 sestel na štirih rednih sejah. Nadzorni svet je svoje delo opravljal na podlagi strokovno in celovito pripravljenih gradiv ter pisnih in ustnih informacij s strani uprave družbe, ki so nadzornemu svetu omogočale sprejem odgovornih in strokovnih odločitev. Nadzorni svet je v letu 2022, med ostalim:

- a) sprejel Plan poslovanja družbe Pomgrad d.d. in skupine za leto 2023 in sicer v okviru širšega drsnega plana poslovanja za obdobje 2023 – 2025,
- b) obravnaval in potrdil revidirano letno poročilo za leto 2022 s predlogom uporabe bilančnega dobička in revidirano konsolidirano letno poročilo za leto 2022, pregledal revizorjevi poročili o pregledu letnega poročila in konsolidiranega letnega poročila za leto 2022 ter sprejel in skupščini predložil poročili nadzornega sveta v zvezi s pregledom letnega poročila in konsolidiranega letnega poročila ter delovanja nadzornega sveta v letu 2022,
- c) skupaj z revidiranim letnim poročilom in konsolidiranim letnim poročilom za poslovno leto 2022 pregledal tudi poročilo uprave o odnosih do povezanih družb za leto 2022, skupaj z vsebovano izjavo posloводства, in ju potrdil. Nadzorni svet se je seznanil tudi s stališči pooblaščenega revizorja o izidih revidiranja poročila s povezanimi družbami ter jih sprejel.
- d) obravnaval in potrdil gradivo za redno 30. skupščino družbe Pomgrad d.d.,
- e) se seznanil s opravljeno 30. skupščino družbe Pomgrad d.d., ki je bila izvedena 25.08.2023 in s sklepi, ki jih je skupščina družbe sprejela,
- f) obravnaval in soglašal s Smernicami plana poslovanja družbe Pomgrad d.d. in skupine Pomgrad za leta 2024-2026, ki jih je uprava družbe pripravila kot smernice drsnega 3 letnega plana poslovanja s poudarkom na letu 2024,
- g) v okviru nadzora poslovanja družbe posebno pozornost posvetil tudi drugim aktualnim temam poslovanja družbe.

Nadzorni svet je sproti in tekoče spremljal poslovanja družbe Pomgrad d.d. in njenih odvisnih družb, se seznanjal z informacijami o rezultatih poslovanja družb s poudarkom na področju komercialnih aktivnosti in aktivnosti financiranja družb, se seznanjal tudi o realizacijah investicij, ter tekoče potrjeval aktivnosti uprave. Nadzorni svet je svojo pozornost posvetil tudi aktualnim gradbenim projektom.

Na podlagi ugotovitve, da je skupščina družbe v letu 2022 za neodvisnega revizorja za leta 2022, 2023 in 2024 že imenovala družbo Deloitte revizija d.o.o. iz Ljubljane, dodatnega sklepa o imenovanju neodvisnega revizorja zgolj za leto 2023 nadzorni svet ni sprejel.

Nadzorni svet v letu 2024 ni ustanovil nobenih posebnih delovnih teles, ki bi obravnavala posamična vprašanja, ali ki bi kako drugače preverjala delo uprave.

3. Stališče do Letnega poročila 2023 družbe Pomgrad d.d. in konsolidiranega letnega poročila 2023 skupine Pomgrad in revizorjevih poročil

Nadzorni svet družbe se je seznanil z revizorjevim poročilom o pregledu poslovanja družbe Pomgrad d.d. v letu 2023 ter revizorjevim poročilom glede pregleda konsolidiranega letnega poročila za leto 2023, ki ju je pripravila revizijska hiša Deloitte revizija d.o.o., Ljubljana in nanju nima pripomb.

Nadzorni svet, po končni preveritvi revidiranega letnega poročila in revidiranega konsolidiranega letnega poročila družbe Pomgrad d.d., oboje za poslovno leto 2023, skupaj z revizorjevima poročiloma, nanju nima pripomb in ju potrjuje. S tem se šteje, da sta revidirano letno poročilo družbe Pomgrad d.d. za leto 2023 in konsolidirano letno poročilo za leto 2023, sprejeti.

Nadzorni svet je skupaj z revidiranim letnim poročilom in konsolidiranim letnim poročilom za poslovno leto 2023 pregledal tudi poročilo uprave o odnosih do povezanih družb za leto 2023, skupaj z vsebovano izjavo posloводства, in nanju nima pripomb ter ju potrjuje. Nadzorni svet se je seznanil tudi s stališči pooblaščenega revizorja o izidih revidiranja poročila s povezanimi družbami, jih sprejema in povzema oziroma se nanj sklicuje.

Nadzorni svet se strinja s predlogom uprave o uporabi bilančnega dobička in predlaga skupščini, da sprejme naslednji sklep:

»Izkazani bilančni dobiček družbe na dan 31.12.2023 znaša 7.878.349,19 EUR, od tega dobiček poslovnega leta 2023 znaša 4.142.823,17 EUR in bilančni dobiček preteklih let 3.735.526,02 EUR. Bilančni dobiček ostane nerazdeljen, odločanje o njegovi uporabi pa se prenese v naslednja poslovna leta.«

Nadzorni svet hkrati predlaga skupščini, da upravi in nadzornemu svetu podeli razrešnico za poslovno leto 2023.

Murska Sobota, 21.06.2024

Predsednik nadzornega sveta:

Peter POLANIČ 

1.3

PRIČAKOVANI RAZVOJ DRUŽBE IN SKUPINE POMGRAD

Skupina Pomgrad mora ohraniti svoj trenutni položaj na slovenskem gradbenem trgu, in sicer s ciljem izboljšati trenutno doseženo **EBITDA maržo**.

Preko svojih hčerinskih družb na Hrvaškem dosegamo na tem trgu stalno prisotnost, s čimer zgolj utrjujemo svoj položaj v tej regiji. Skupina zasleduje cilj, da mora vsako podjetje znotraj Skupine dosegati planirane rezultate ter s tem doseči samostojnost poslovanja.

Dolgoročni cilj Skupine Pomgrad je stalna rast prihodkov v višini rasti gradbene panoge, pri čemer pa so oz. bodo predvidena večja nihanja navzgor/navzdol zaradi pridobitve/zaključevanja projektov večjih vrednosti.

1.4

AKTIVNOSTI DRUŽBE NA PODROČJU RAZISKAV IN RAZVOJA

Skupina Pomgrad ima v sklopu službe za kakovost, ki odgovarja neposredno upravi, vzpostavljen **oddelek za razvoj**, katere naloga je, da išče razvojne priložnosti, ki bi jih lahko prenesla v gradbeni posel.

Vizija Skupine Pomgrad je z učinkovito rabo in optimalno razporeditvijo lastnih surovinskih resursov ohraniti položaj vodilnega gradbenega holdinga v Sloveniji, obenem pa širiti svojo dejavnost in postati prepoznaven subjekt na področju Adria regije in srednje Evrope kot tržno zanimivih področjih.

1.5

FINANČNA TVEGANJA

Največja finančna tveganja vidimo na naslednjih področjih:

- s povečanjem inflacije na daljši rok bo s strani centralnih evropskih bank prišla najverjetneje zahteva po dvigu medbančne obrestne mere euribor;
- valutna tveganja;
- v pogodbah, ki vsebujejo daljše plačilne roke, bomo še naprej urejali s pravočasno prodajo terjatev, če bo to potrebno;
- v vse naše dobavne pogodbe smo vključili možnost »casa skontov«, s čimer bomo ob ustrezni likvidnosti deležni dodatnih prihrankov;
- dolgotrajni postopki zbiranja najugodnejšega ponudnika vplivajo na finančna tveganja ter predvsem na zasedenost proizvodnje;
- brez ustrezne podpore s strani naših finančnih partnerjev ne bo mogoče doseči zastavljenih ciljev.

V LETU

2023

► dolgotrajni postopki zbiranja najugodnejšega ponudnika vplivajo na finančna tveganja ter predvsem na zasedenost proizvodnje

1.6

PODRUŽNICE IN AKTIVNOSTI PODRUŽNIC V TUJINI

Družba Pomgrad d. d. ima ustanovljene naslednje družbe in podružnice v tujini:

- H-Grad d. o. o. (hčerinska družba v 100-% lasti matične družbe) v Zagrebu na Hrvaškem, kjer se podjetje poteguje za inženirska dela s področja visokogradnje;
- TEGRA d. o. o. (hčerinska družba v 100-% lasti matične družbe) v Čakovcu na Hrvaškem, kjer je osredotočenost družbe na infrastrukturnih projektih;
- Interling Filial (podružnica oz. poslovna enota matične družbe) na Švedskem za izvajanje projektov na Švedskem.

Družba Inštitut Bam d. o. o. je v mesecu oktobru 2023 kupila 100-% lastniški delež družbe Ramtech d. o. o. s sedežem v Zagrebu.

Ostale družbe Skupine Pomgrad nimajo hčerinskih družb oz. podružnic v tujini.

V LETU

2023

► Družba Inštitut Bam d. o. o. je v mesecu oktobru 2023 kupila 100-% lastniški delež družbe Ramtech d. o. o. s sedežem v Zagrebu.



ZAUPANJE

Gradimo na zaupanju in integriteti.

Naše zaveze izpolnjujemo
z odgovornostjo in poštenostjo,
saj je zaupanje temelj vsakega
uspešnega partnerstva.

2

2.1	PREDSTAVITEV OBVLADUJOČE DRUŽBE
2.2	PREDSTAVITEV SKUPINE POMGRAD
2.3	POSLOVNA POLITIKA SKUPINE POMGRAD
2.4	POLITIKA SISTEMA VODENJA SKUPINE POMGRAD
2.5	TRŽNI POLOŽAJ
2.6	ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA
2.7	UPRAVLJANJE S TVEGANJI
2.8	KOMUNICIRANJE IN ODNOSI Z JAVNOSTMI
2.9	POMEMBNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA

2.1

PREDSTAVITEV
OBVLADUJOČE DRUŽBE

2.1.1 Osebna izkaznica družbe

Družba Pomgrad d. d. (v nadaljevanju besedila: »družba«) je delniška družba, vpisana v sodni register pri Okrožnem sodišču v Murski Soboti dne 20. 2. 1991. Osnovni akt družbe je Statut delniške družbe Pomgrad d. d. (notarsko potrdilo prečiščenega besedila Statuta delniške družbe Pomgrad d. d. SV 773/21 notarke Romane Gajšek iz Murske Sobotice z dne 31. 8. 2021), ki je bil v prečiščenem besedilu sprejet na 28. skupščini družbe z dne 27. 8. 2021.

Družba je v celoti v zasebni lasti.

Polni naziv družbe:	POMGRAD, gradbeno podjetje, d. d.
Skrajšani naziv:	POMGRAD d. d.
Sedež družbe:	Murska Sobota
Poslovni naslov družbe:	Bakovska ulica 31, 9000 Murska Sobota
Matična številka:	5459001000
Davčna številka:	48027944
Šifra dejavnosti:	42.200 Gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb
Transakcijski računi:	SI56 0234 0001 1994 045 odprt pri banki NLB d. d. SI56 0312 5100 7981 553 odprt pri banki SKB d. d. SI56 0488 1000 2177 102 odprt pri banki NKBM d. d. SI56 3300 0000 5944 151 odprt pri banki ADDIKO BANK d. d. SI56 2900 0005 0305 415 odprt pri Unicredit banki d. d. SI56 0700 0000 3321 661 odprt pri Gorenjska banka d. d. SI56 1010 0005 9339 260 odprt pri Intesa Sanpaolo Bank d. d. HR93 2407 0001 1006 84830 odprt pri OTP banka Hrvatska d. d.
Poslovno leto:	Poslovno leto je enako koledarskemu letu.

Kontaktne podatke družbe:

Telefon št.:	+386 (02) 534 18 00
Faks št.:	+386 (02) 534 18 25
E-pošta:	info@pomgrad.si
Spletni naslov:	http://www.pomgrad.si

2.1.2 Lastniška struktura obvladujoče družbe

Registrirani osnovni kapital na dan zadnjega vpisa v sodni register znaša 3.500.000,00 EUR in je razdeljen na 817.679 navadnih, imenskih, prosto prenosljivih, kosovnih delnic.

Družba je imela na dan 31. 12. 2023 skupno 45 delničarjev, pri čemer je bila lastniška struktura družbe na naveden dan naslednja:

Delničarji	Število delnic 31. 12. 2023	Število delnic 31. 12. 2022	Struktura 31. 12. 2023
IMO-REAL d. o. o.	522.851	522.851	63,94 %
IMO-RENT d. o. o.	150.238	150.238	18,37 %
Jožef Horvat	47.709	47.709	5,83 %
3R d. o. o.	47.065	47.065	5,76 %
ILIRIKA MODRA ZVEZDA d. d.	19.148	19.148	2,34 %
LIPA – INVEST, M. Sobota, d. o. o.	6.591	6.591	0,81 %
Ostale fizične in pravne osebe	24.077	24.077	2,95 %
SKUPAJ	817.679	817.679	100,00 %

Tabela 1: Lastniška struktura na dan 31. 12. 2023

Družba lastnih delnic nima.

Knjigovodska vrednost delnice na dan 31. decembra 2023 je 25,81 EUR (2022 je bila 20,74 EUR).

V LETU

2023

► Knjigovodska vrednost delnice na dan 31. decembra 2023 je 25,81 EUR (2022 je bila 20,74 EUR)

2.1.3 Dejavnost obvladujoče družbe in Skupine

Glavna dejavnost družbe je po veljavni Standardni klasifikaciji dejavnosti 2008 (v nadaljevanju besedila: SKD 2008) 42.200 Gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb. Družba je med ostalim registrirana za opravljanje tudi naslednjih dejavnosti:

Glavne dejavnosti družbe so:

- 41.100 Organizacija izvedbe stavbnih projektov
- 42.110 Gradnja cest
- 42.120 Gradnja železnic in podzemnih železnic
- 42.130 Gradnja mostov in predorov
- 42.210 Gradnja objektov oskrbne infrastrukture za tekočine in pline
- 42.220 Gradnja objektov oskrbne infrastrukture za elektriko in telekomunikacije
- 42.910 Gradnja vodnih objektov
- 42.990 Gradnja drugih objektov nizke gradnje
- 43.110 Rušenje objektov
- 43.120 Zemeljska pripravljalna dela
- 43.130 Testno vrtanje in sondiranje
- 43.990 Druga specializirana gradbena dela
- 64.200 Dejavnost holdingov

Glavne dejavnosti Skupine Pomgrad so:

- B 08 Pridobivanje rudnin in kamnin
- C 23 Proizvodnja nekovinskih mineralnih izdelkov
- C 25 Proizvodnja kovinskih izdelkov, razen strojev in naprav
- F 41 Gradnja stavb
- F 42 Gradnja inženirskih objektov
- F 43 Specializirana gradbena dela
- K 64 Dejavnost finančnih storitev (dejavnost holdingov)
- L 68 Poslovanje z nepremičninami
- N 77 Dajanje v najem in zakup

2.1.4 Upravljanje obvladujoče družbe

Upravljanje družbe temelji na veljavnem pravnem redu Republike Slovenije, statutu družbe in drugih internih aktih družbe ter na domačih in tujih praksah, ki jih družba prepozna kot dobre prakse.

KODEKS UPRAVLJANJA ZA NEJAVNE DRUŽBE

Družba Pomgrad d. d. je v skladu s 5. odstavkom 70. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) pristopila k uporabi Kodeksa upravljanja za nejavne družbe, ki so ga v letu 2016 izdali GZS, Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo in Združenje nadzornikov Slovenije. Družba je pristopila k uporabi osnovne ravni Kodeksa upravljanja za nejavne družbe, ki ga v celoti uporablja. Kodeks je objavljen na spletni strani GZS (www.gzs.si/skupne_naloge/pravni_portal/vsebine/Kodeks).

IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE POMGRAD D. D. IN SKLADNOST S KODEKSOM

Družba deluje po dvotirnem sistemu upravljanja, kar pomeni, da so organi družbe skupščina delničarjev, nadzorni svet in uprava družbe. Družbo vodi in zastopa uprava družbe, funkcijo nadzora pa opravlja nadzorni svet. Skupščina družbenikov družbe sprejema temeljne odločitve, ki vodijo k uresničevanju ciljev družbe. Pristojnosti in naloge organov družbe sledijo veljavnim predpisom, predvsem Zakonu o gospodarskih družbah.

SKUPŠČINA DELNIČARJEV

V skladu z določbami Zakona o gospodarskih družbah je skupščina najvišji organ družbe, kjer se neposredno udejanja volja delničarjev. Vsaka delnica daje delničarju na skupščini en glas.

Uprava družbe skliče redno skupščino delničarjev praviloma enkrat letno.

V koledarskem letu 2023 je bila sklicana 1 (ena) redna skupščina delničarjev družbe, in sicer je 30. redna skupščina družbe bila izvedena 25. 8. 2023. Na skupščini so (se) delničarji:

- seznanili z letnim poročilom družbe Pomgrad d. d. in konsolidiranim letnim poročilom Skupine Pomgrad za leto 2022, skupaj z mnenjema revizorja in poročilom nadzornega sveta, ki se nanaša na preveritev letnega poročila družbe Pomgrad d. d. in konsolidiranega letnega poročila Skupine Pomgrad ter revizorjevih poročil za poslovno leto 2022;
- odločali o uporabi bilančnega dobička za poslovno leto 2022 in o razrešnici uprave in nadzornega sveta za poslovno leto 2022 ter se seznanili s prejemki članov uprave in nadzornega sveta v poslovnem letu 2022;
- odobrili nagrade nadzornemu svetu za opravljeno delo v letu 2022.

NADZORNI SVET

Naloge in sestava nadzornega sveta so določene s Statutom družbe.

Nadzorni svet družbe ima lahko do 6 članov. Točno število članov nadzornega sveta v določenem mandatsnem obdobju ob imenovanju določi skupščina družbe, pri čemer je lahko nadzorni svet sestavljen iz največ 4 članov predstavnikov interesov delničarjev in največ 2 članov predstavnikov interesov zaposlenih.

V začetku leta 2023 je bila sestava nadzornega sveta družbe naslednja:

► člani nadzornega sveta, predstavniki interesov delničarjev, so:

- g. Stane Polanič (predsednik nadzornega sveta),
- g. Jožef Horvat (namestnik predsednika nadzornega sveta),
- g. Peter Polanič,
- g. Simon Ravnič.

► člani nadzornega sveta, predstavnik interesov zaposlenih, so:

- g. Damjan Ivanek,
- g. Sebastijan Kumin.

Dne 7. 6. 2023 je dotedanjemu predsedniku nadzornega sveta g. Stanetu POLANIČ-u zaradi smrti prenehal mandat predsednika nadzornega sveta, na mestu predsednika nadzornega sveta pa ga je z dnem 16. 6. 2023 nadomestil g. Peter POLANIČ.

V letu 2023 nas je zaradi smrti zapustil dolgoletni predsednik nadzornega sveta, gospod Stane Polanič. Njegov mandat se je z njegovim odhodom zaključil, vendar njegovi neprecenljivi prispevki in vizija ostajajo trajen del našega podjetja.



Ob koncu letu 2023 je bila sestava nadzornega sveta družbe naslednja:

► člani nadzornega sveta, predstavniki interesov delničarjev, so:

- g. Peter Polanič (predsednik nadzornega sveta),
- g. Jožef Horvat (namestnik predsednika nadzornega sveta),
- g. Simon Ravnič.

► člani nadzornega sveta, predstavnik interesov zaposlenih, so:

- g. Damjan Ivanek,
- g. Sebastijan Kumin.

Mandatna doba članov nadzornega sveta traja 4 leta.

Mandat članov nadzornega sveta – predstavnikov interesov delničarjev se izteče dne 1. 9. 2025, mandat članov nadzornega sveta – predstavnikov interesov zaposlenih pa z dnem 15. 8. 2025.

UPRAVA

Družba Pomgrad d. d. ima tričlansko upravo. Sestava uprave, njene naloge in pristojnosti so definirane s Statutom družbe. Delovanje uprave ureja tudi Poslovnik o delu uprave družbe Pomgrad d. d. Uprava vodi družbo samostojno in na lastno odgovornost. Člani uprave zastopajo družbo napram tretjim osebam samostojno, ne glede na notranjo razdelitev dela. Mandat članov uprave, v skladu z veljavnim Statutom družbe, traja največ 5 let, z možnostjo neomejenega ponovnega imenovanja.

V letu 2023 je Uprava delovala v sledeči sestavi:

- predsednik uprave, g. Iztok POLANIČ, pristojen za korporativni nadzor nad delovanjem hčerinskih in drugih podjetij, v katerih ima družba deleže, nadzor nad finančnim delovanjem delniške družbe in hčerinskih družb, vodenje kontrolinga, vodenje poslovanja na področju IT, nadzor nad finančno-ekonomskim področjem delniške družbe, nadzor nad delovanjem kadrovsko-pravnega sektorja, operativni nadzor nad delom določenih delovnih enot DE Ključavničarstvo, DE Tesarstvo in DE Asfalterstvo ter upravljanje nepremičninskih projektov;
- član uprave, g. Boris SAPAČ, pristojen za vodenje komercialnega področja in operativni nadzor nad delom delovne enote DE ABI.
- član uprave, g. Kristian RAVNIČ, pristojen za vodenje tehničnega (izvajalskega) področja, operativni nadzor nad delovanjem projektne pisarne in operativni nadzor nad delom delovne enote DE Mehanizacija ter vodenje marketinške strategije družbe.

Mandat članov uprave traja 4 leta, in sicer od vključno 17. 1. 2022 do vključno 17. 1. 2026.

POLITIKA RAZNOLIKOSTI

Družba nima sprejete politike raznolikosti.

ISO STANDARDI

Družba ima uveden sistem vodenja, ki je skladen z zahtevami posameznih ISO standardov in je imetnica certifikata ISO 9001:2015 za Sistem vodenja kakovosti, certifikata ISO 14001:2015 za Sistem ravnanja z okoljem in certifikata ISO 45001:2018 za sistem Varnosti in zdravja pri delu, v okviru katerih ima sprejete opise procesov in delovna navodila, ki se nanašajo tudi na notranje kontrole in upravljanje tveganj v družbi.

Predsednik uprave:
Iztok Polanič, MBA



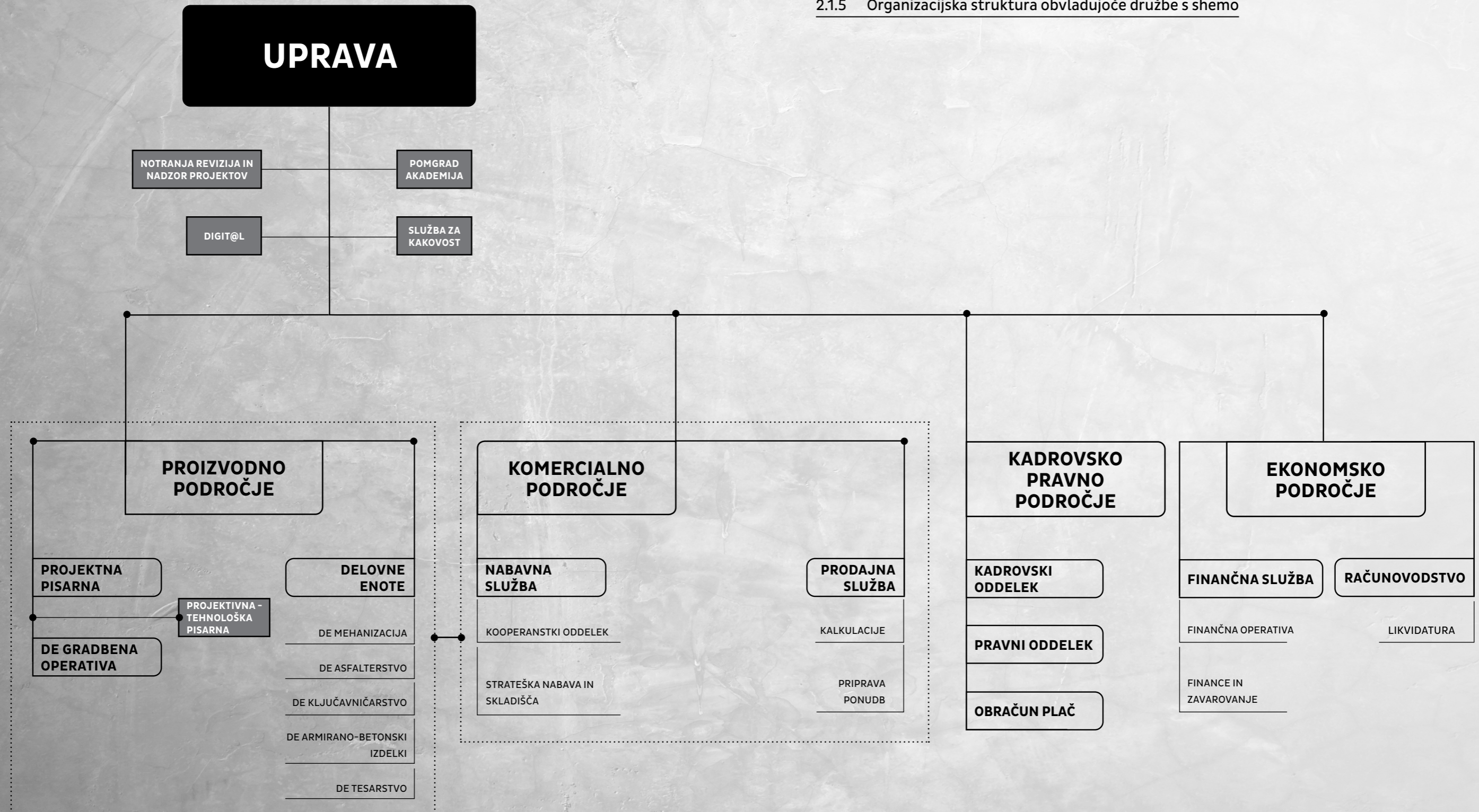
Član uprave:
Boris Sapač, u. d. i. g.



Član uprave:
Kristian Ravnič, u. d. i. g.



2.1.5 Organizacijska struktura obvladujoče družbe s shemo



2.2

PREDSTAVITEV SKUPINE POMGRAD

2.2.1 Družbe v Skupini Pomgrad

Odvisne družbe v Skupini Pomgrad, ki se popolno konsolidirajo:

• POMGRAD – TAP D. O. O.	(100,00-% lastniški delež)
• POMGRAD – GM D. O. O.	(100,00-% lastniški delež)
• POMGRAD – CP D. D.	(88,71-% lastniški delež)
• POMGRAD – VGP D. D.	(59,20-% lastniški delež)
• POMGRAD – GNG D. O. O. – v likvidaciji	(100,00-% lastniški delež)
• H – GRAD D. O. O.	(100,00-% lastniški delež)
• TEGRA D. O. O., ČAKOVEC	(100,00-% lastniški delež)
• INŠTITUT BAM D. O. O.	(75,00-% lastniški delež)

Pridružene družbe v Skupini Pomgrad, ki se konsolidirajo po kapitalski metodi:

• NOGRAD GM D. O. O.	(50,00-% lastniški delež)
• TOVARNA ASFALTA KIDRIČEVO D. O. O.	(48,80-% lastniški delež)
• P.G.M. INŽENIRING D. O. O.	(50,00-% lastniški delež)

Skupaj obvladovane družbe, ki se ne konsolidirajo:

• POMGRAD – HOLDING D. O. O.	(100,00-% lastniški delež)
• URBANI CENTER D. O. O.	(83,33-% lastniški delež)
• RAMTECH D. O. O.	(75,00-% lastniški delež)

2.2.2 Upravljanje Skupine Pomgrad

Skupino Pomgrad vodi uprava obvladujoče družbe Pomgrad d. d., ki skrbi za koordinacijo glavnih aktivnosti in izkoriščanje sinergijskih učinkov med družbami v Skupini. Obvladujoča družba opravlja komercialne dejavnosti (nabava, prodaja in marketing), aktivnosti financiranja, računovodske aktivnosti ter pravno-kadrovske aktivnosti za celotno Skupino. Skupina Pomgrad se sooča z novimi izzivi, ki se nanašajo predvsem na optimizacijo, racionalizacijo in reorganizacijo Skupine glede na zahteve in predispozicije gradbenega trga v Sloveniji in širši regiji (Hrvaška, Avstrija, Madžarska, ...).

Aktivnosti pri upravljanju Skupine se odvijajo v smeri večjega poenotenja vseh družb v Skupini na področju prepoznavnosti in poslovnih aktivnosti. Zaradi optimizacije stroškov se je s strani obvladujoče družbe povečal nadzor nad posameznimi investicijami družb v Skupini, vse z namenom optimizacije postopkov izvedbe posamezne investicije.

Odvisne družbe v Skupini Pomgrad vodijo enočlanska posloводства (direktorji). Od vseh odvisnih družb imata delniški družbi tj. Pomgrad – CP d. d. in Pomgrad – VGP d. d. poleg uprave še tričlanski nadzorni svet, ki nadzira poslovanje družbe.

Zaposleni v Skupini Pomgrad uresničujejo svoje pravice preko sindikatov, svetov delavcev in svojih predstavnikov v nadzornem svetu. Redno sodelovanje s sindikati in sveti delavcev Skupine Pomgrad je že ustaljena praksa, ki zagotavlja uravnoteženost različnih interesov in doseganje socialnega miru.

Skupina Pomgrad nima politike raznolikosti.

V LETU

2023

► Aktivnosti pri upravljanju Skupine se odvijajo v smeri večjega poenotenja vseh družb v Skupini na področju prepoznavnosti in poslovnih aktivnosti.

2.3

POSLOVNA POLITIKA SKUPINE POMGRAD

2.3.1 Poslanstvo in vizija

Skupina Pomgrad je ena od vodilnih holdingov na področju gradbeništva v Republiki Sloveniji, ki s svojo naravno rastjo ter razvojno strategijo zagotavlja kakovostno izvedbo gradbenih del vseh vrst, seveda s ciljem ekonomske učinkovitosti in skladnega trajnostnega razvoja okolja in tržišča, na katerem deluje.

Vizija Skupine Pomgrad je z učinkovito rabo in optimalno razporeditvijo lastnih surovinskih resursov ohraniti položaj vodilnega gradbenega holdinga v Sloveniji, obenem pa širiti svojo dejavnost in postati prepoznaven subjekt na področju Adria regije ter srednje Evrope kot tržno zanimivih področjih.

2.3.2 Strateški cilji Skupine

Strateški cilji Skupine Pomgrad

Strateški cilji Skupine Pomgrad so:

- ciljni dolgoročni tržni delež na slovenskem trgu: 10-% (organska rast + morebitni prevzemi);
- izvajanje gradbene dejavnosti v Adria regiji;
- rast realizacije hitrejša od rasti gradbenega trga v Sloveniji;
- 190 mio EUR lastne konsolidirane realizacije (brez JV partnerjev);
- dvig dodane vrednosti na zaposlenega nad 55.000 EUR;
- minimalno 9-% donos na vloženi kapital;
- učinkovita organizacija poslovanja podjetij v Skupini Pomgrad.

Predpogoji za uspešno izvedbo strategije so:

- izvajanje strateškega dialoga z vsemi odgovornimi osebami v Skupini in z lastniki;
- tehnološka in procesna ureditev družb v Skupini;
- kadrovske rešitve (postavitev kompetentnih vodij za posamezna področja delovanja, novi strokovni sodelavci za odprta področja);
- osredotočenost na osnovni posel;
- vzpostavitev IT podpore v vseh segmentih poslovanja.

2.4

POLITIKA SISTEMA VODENJA SKUPINE POMGRAD

2.4.1 Sistem kakovosti

V Pomgradu stremimo k zadovoljevanju potreb kupcev naših storitev in materiala, zaposlenih ter lastnikov, pri čemer skrb za nenehno izboljševanje kakovosti in odgovornega ravnanja z okoljem ter varnosti in zdravja pri delu predstavljajo eno izmed osnovnih sredstev za doseganje teh ciljev.

Pri vodenju družbe je temeljno vodilo upoštevanje zakonodajnih zahtev ter zahtev in smernic mednarodnih standardov ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 ter izpolnjevanje vseh politik delovanja družbe.

Zaradi vedno večje konkurence nenehno iščemo nove rešitve in težimo k nenehnemu izboljševanju sistema vodenja kakovosti ter procesov znotraj celotne skupine, kar nam dolgoročno zagotavlja obstoj in razvoj. Zavedamo se vedno večjih zahtev strank, za nas pa pomenijo kar največjo prilagodljivost ob neprestanem izboljševanju kakovosti storitev ter racionalizaciji stroškov poslovanja. Na ta način ostajamo konkurenčni.

Vrednote, na katerih temelji naše delo so:

KAKOVOST – Verjamemo v dobro opravljeno delo. Nudimo nadstandardno kakovost.

STROKOVNOST – Smo strokovno izobraženi in strokovno se lotimo vsakega projekta.

VARNOST – Naš cilj je, da naši zaposleni prihajajo zdravi na varna delovna mesta.

PARTNERSTVO – Vzpostavljamo partnerske odnose. Sodelovanje je edina pot do uspeha.

ODPRTOST – Radi prisluhnemo strankam. Prilagajamo se njihovim potrebam.

DOSLEDNOST – Držimo se dogovorov. Verjamemo v vzajemno zaupanje.

AMBICIOZNOST – Pogumno se soočimo z izzivi. Naš cilj je dovršenost.

2.4.2 Varnost in zdravje pri delu ter požarna varnost

Področju varnosti in zdravja pri delu ter požarni varnosti dajemo v skupini Pomgrad pomemben poudarek. V družbah sistema Pomgrad obvladujemo področje varnosti in zdravja pri delu tako, da ažuriramo ocene tveganja in zdravstvene ocene, izvajamo preventivne in obdobjne zdravstvene preglede zaposlenih, izvajamo predpisane preglede delovne opreme in delovnega okolja, izvajamo izobraževanja, usposabljanja in ozaveščanje zaposlenih za varno in zdravo delo in delovno okolje. Dosledno upoštevanje zakonodaje in izvedenih zakonodajnih dokumentov ter vzpostavitev nadzora nad izvajanjem predpisanih ukrepov v vseh družbah sistema Pomgrad je ena temeljnih nalog službe varstva pri delu. Naša zavezanost ciljem in vrednotam varnosti in zdravja pri delu se kaže tudi v delovanju družbe v skladu s sistemom vodenja varnosti in zdravja pri delu – ISO 45001. Vsi zaposleni so seznanjeni s politiko varnosti in zdravja pri delu. Prav tako je politika varnosti in zdravja pri delu na voljo zainteresirani javnosti.

V LETU

2023

► Naša zavezanost ciljem in vrednotam varnosti in zdravja pri delu se kaže tudi v delovanju družbe v skladu s sistemom vodenja varnosti in zdravja pri delu – ISO 45001.

2.5

TRŽNI POLOŽAJ

2.5.1 Gospodarsko okolje v letu 2023

Leta 2023 se bomo spominjali po tem, da so razpisi za infrastrukturne projekte v republiki Sloveniji skorajda zastali, takšen razvoj dogodkov smo opažali in napovedali že konec leta 2022. Vse skupaj so poglobile še avgustovske katastrofalne poplave v nekaterih delih Slovenije, saj je država blokirala še tisto malo preostalih razpisov z idejo rezervacije denarnih sredstev v bodočo protipoplavno obnovo, vendar se na žalost iz naslova protipoplavne obnove praktično še ni nič zgodilo vse do današnjega dne. V letnem poročilu za leto 2022 pišemo tudi o zamudah na velikih projektih 3. razvojne osi ter obvoznici mimo Ormoža investitorja DARS, na katere močno računamo. V letu 2023 se ti projekti niso premaknili iz mrtve točke. Razlog za to so dolgotrajni upravni postopki, ki poleg krize odločanja v državni upravi postajajo vse večji problem pri vodenju večjih slovenskih infrastrukturnih projektov državnega pomena.

Zaradi skromne gospodarske rasti v Sloveniji in v državah, ki so slovenske gospodarske partnerice ni bilo niti običajnega povpraševanja s strani zasebnih gospodarskih družb (razen par razpisov z nepremičninskega sektorja, kjer pa so investitorji bolj preverjali cene, kot imeli resen namen pristopiti k investiciji).

Vse to je rezultiralo k temu, da smo v letu 2023 podpisali komaj za 46 mio EUR pogodb, če upoštevamo samo naš delež pri skupnih nastopih v konzorcijih pa le za 36 mio EUR. To je neprimerno manj kot v letu 2022, pri čemer pa je potrebno omeniti pozitivno dejstvo, da je vkalkulirana dobičkonosnost teh projektov večja, kot smo je vajeni iz preteklih let.

Na srečo se relativno mali volumen novih pogodb ni poznal pri poslovanju v letu 2023, ki bo iz naslova realizacije in tudi dobička na projektih rekordno. To je mogoče, ker smo v leto 2023 stopili s polno knjigo naročil, obenem pa smo tudi realizirali zahteve iz naslova prilagoditve cen zaradi podražitev.

Z veliko gotovostjo lahko tudi trdimo, da to stanje ne bo rezultiralo v slabši zasedenosti v letu 2024 (v knjigi naročil imamo ob začetku leta za 46 mio EUR del), saj smo ob koncu leta 2023 oddali kar nekaj ponudb, kjer smo bili najcenejši ponudnik in bomo pogodbe podpisali v letu 2024. V nadaljevanju naštejemo nekaj od njih: Izgradnja odlagališča nizko in srednje reaktivnih odpadkov v Vrbinu pri Krškem (smo nominirani podizvajalec), Obnova avtocestnega odseka Fram-Slovenska Bistrica, Stanovanjski objekt Zeleni dvor v Murski Soboti, Izgradnja nove tovarne zdravil Lek v Lendavi, Varovana stanovanja na Ptujju in Obvoznica Nedelišče na Hrvaškem.

Glede Hrvaške je potrebno omeniti, da je le ta trenutno v investicijski ekspanziji, še posebej na cestnem področju, na projektih, ki geografsko gravitirajo k nam uspešno nastopamo skupaj z našim hčerinskim podjetjem Tegro v konzorciju, kjer koristimo pridobljene reference iz Slovenije.

2.6

ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA

2.6.1 Kazalniki Skupine Pomgrad

	2023	2022
Profitabilnostni kazalniki		
EBITDA	10.893.371	7.848.609
EBITDA marža	6,8 %	5,6 %
Marža iz poslovanja (EBIT/čisti prihodi od prodaje)	3,8 %	1,9 %
Neto marža	3,7 %	2,0 %
Donosnost na kapital	13,8 %	5,4 %
Donosnost na celotna sredstva	6,7 %	2,9 %
Donosnost na investirani kapital (ROIC)	12,4 %	3,8 %
Aktivnostni kazalniki		
Prihodki na zaposlenega (v tisoč EUR)	209	177
Stroški dela na zaposlenega (v tisoč EUR)	33	29
Dodana vrednost na zaposlenega (v tisoč EUR)	47	39
Povprečno število zaposlenih	762	790
Kazalniki finančnega stanja		
Hitri koeficient	1,25	1,07
Obratni koeficient	1,45	1,31
Kapital v celotnih sredstvih	0,49	0,45
Finančne obveznosti v kapitalu	0,11	0,17
Neto finančne obveznosti v kapitalu	0,00	0,00
Finančne obveznosti/EBITDA	0,49	0,92
Dolgoročna finančna zadolženost/EBITDA	0,24	0,50
Kapital v obveznostih do virov sredstev	0,49	0,45
Kratk. finančna zadolženost/povp. mesečni prihodi	0,18	0,25
Kapital v dolgoročnih sredstvih	1,30	1,16
Pokritje obresti	19,66	9,93

2.7

UPRAVLJANJE S TVEGANJI

V Skupini Pomgrad skrbimo za stalno spremljanje določenih tveganj, ki se pojavljajo v poslovnem okolju. S poslovnimi tveganji, ki jim je Skupina izpostavljena, upravljamo na način, da le-ta pravočasno prepoznamo ter jih ocenimo.

Tveganja Skupine Pomgrad bi lahko razdelili na:

- tržna tveganja
- finančna tveganja
- tveganja informacijskega sistema
- kadrovska tveganja

Upravljanje tveganja zajema ugotavljanje, spremljanje, ocenjevanje in obvladovanje tveganj, ki jim je ali bi jim lahko bila izpostavljena posamezna družba. Namen je, da se pravočasno prepoznajo nevarnosti in z njimi povezana tveganja ter na podlagi tega pravočasno ukrepanje. Kljub nestanovitnim razmeram na trgu ocenjujemo, da so bila tveganja pri poslovanju družbe in Skupine Pomgrad ustrezno prepoznana ter obvladovana.

Tržna tveganja

Tržna tveganja se nanašajo predvsem na povečanje konkurence ter nizke prodajne cene gradbenih storitev na trgih delovanja družbe in Skupine Pomgrad, zaradi katerih posledično prihaja do sklepanja poslov po neugodnih cenah.

Finančna tveganja

V letu 2023 si je Skupina Pomgrad konstantno prizadevala ohranjati kratkoročno in dolgoročno plačilno sposobnost. Na področju finančnih tveganj smo veliko pozornost namenili obvladovanju likvidnostnega tveganja pri zagotavljanju financiranja nujnih investicijskih vlaganj ter tekočega poslovanja. Skupina je tako kljub zaostrenim razmeram na finančnih trgih uspešno obvladovala finančna tveganja in uspela ohranjati stabilen finančni položaj.

Skupina Pomgrad se pri tekočem poslovanju srečuje z nekaterimi težavami, predvsem glede plačevanja opravljenega dela s strani proračunskih porabnikov, v nekaterih primerih pa tudi s finančno nedisciplino zasebnih naročnikov. Te potencialne težave skušamo zmanjšati z zahtevami po plačilnih garancijah oz. predhodnim preverjanjem splošnega stanja predvsem novih naročnikov, prav tako pa z intenzivno sodno izterjavo dolgov.

Tveganja informacijskega sistema

Gre za tveganje, ki ogroža izvajanje poslovnih in tehnično-tehnoloških procesov ter razpoložljivost in varnost podatkov. Med tveganji informacijskega sistema prepoznavamo požar, razne napake na strojni ali programski opremi, zlonamernen vdor v informacijski sistem, nepooblaščen dostop do podatkov, izpad električnega toka in podobno. Omenjeni dogodki lahko povzročijo uničenje strojne opreme, programov in podatkov. Pred tovrstnimi tveganji se poskušamo obvarovati s protipožarnim sistemom, z varnostnim kopiranjem podatkov in programov na drugo lokacijo (backup), vzpostavitev dokumentacijskega središča itd.

Lokalno omrežje je pred zunanjim omrežjem varovano s požarnimi pregradami in varnostnimi mehanizmi ter politikami, ki omogočajo dostop do informacijskega sistema le pooblaščenim uporabnikom.

Izpad električnega napajanja lahko povzroči nedostopnost sistema ali okvaro strojne opreme. Če pride do daljšega izpada električnega toka, pride do napajanja električnega toka preko dizelskih agregatov.

Stalno se posveča velika pozornost pravočasnemu prenavljanju in optimizaciji vzdrževalnih ter licenčnih pogodb, ki zagotavljajo zanesljivo in strokovno izvajanje storitev zunanjih partnerjev, kar seveda posledično zmanjšuje tveganje izpada sistemskih sredstev informacijskega sistema Skupine Pomgrad. Tudi vlaganja v sistemsko in programsko opremo so primerna času in dobi koristnosti.

Tveganja na področju informacijske tehnologije ocenjujemo kot relativno majhna in smo mnenja, da smo jih v letu 2023 primerno obvladovali.

Kadrovska tveganja

Učinkovito upravljanje s kadri je zelo pomembno področje za zagotavljanje stabilnega in dolgoročnega poslovanja. Kadrovska tveganja zajema tveganje povezano z upokojevanjem in visoko starostno strukturo zaposlenih na ravni Skupine Pomgrad, tveganje prekomerne fluktuacije ključnih kadrov, neizkoriščene potencialne zaposlenih, odsotnost zaposlenih zaradi bolniške odsotnosti in drugih zdravstvenih omejitev. Tveganje predstavlja tudi togost predpisov s področja upravljanja s človeškimi viri, ki zavirajo uvedbo nujnih in potrebnih sprememb na tem področju. Kadrovska tveganja se obvladujejo s spodbujanjem stalnega izpopolnjevanja zaposlenih, s pridobivanjem novega znanja in kompetenc, s spodbujanjem timskega in projektne delo, optimizacijo števila zaposlenih po posameznih organizacijskih enotah ter uporabo različnih orodij za dvig motivacije in zadovoljstva zaposlenih.

Fluktuacijo poskušamo omejevati z dobrim vodenjem in komunikacijo med zaposlenimi, s stalno strokovno rastjo in motiviranjem ter uvajanjem stimulatvinih delovnih pogojev in okolja.

Tveganje večjega obsega bolniških odsotnosti zaradi bolezni ali poškodb pri delu poskušamo obvladovati z nenehnim izobraževanjem na področju varstva pri delu, s stalnim obnavljanjem zaščitnih sredstev in z obveznim nošenjem le-te. Prav tako se zaposlenim nudi preventivno cepljenje proti različnim okužbam (gripa, meningitis, ...).

Ocenjujemo, da so bila kadrovska tveganja ustrezno obvladovana.

2.8

KOMUNICIRANJE IN ODNOSI Z JAVNOSTMI

V Skupini Pomgrad se zavedamo, da moramo ob tako širokem spektru dejavnosti in tako močni vpetosti v okolje, v katerem delujemo, posebno pozornost namenjati tudi komuniciranju in odnosom z javnostjo.

V ta namen smo v letu 2023 izvajali naslednje aktivnosti:

- za namene korporativnega oglaševanja Skupine Pomgrad smo izbirali tiste medije, ki dosežejo in pokrijejo kar največji del deležnikov in odločevalcev, ki imajo posreden oz. neposreden vpliv na delovanje in poslovanje Skupine Pomgrad. Oglaševanje je bilo usmerjeno v aktivno podporo pozicioniranju in prepoznavnosti Skupine Pomgrad kot ene izmed največjih slovenskih gradbenih skupin ter ene izmed prvih petih v Adriatic regiji;
- redno, načrtovano in proaktivno upravljanje odnosov z javnostmi, katerih vsebine smo komunicirali transparentno in redno ter se pri tem osredotočali na komunikacijsko podporo uspešnim projektom in na vrednote, ki so vodilo dela Skupine Pomgrad pri izvajanju vseh projektov ter na odpiranje javnih tem, ki vplivajo na poslovanje podjetja in njegovo uspešnost;
- redno in proaktivno obveščanje interne javnosti (zaposlenih) preko objav, namenjenih samo zaposlenim (TV zaslon, revija Naš krog ...), kakor tudi objav, ki jih distribuiramo eksterno. Le-te smo redno in sproti objavili na družabnih omrežjih, kakor tudi na spletni strani (sporočila za medije, izjave za javnost, pomembnejša pojasnila glede posameznih projektov, fotografije z otvoritve objekta), na način, da le-te pri zaposlenih povečujejo dvig motivacije in zavzetosti pri delu in pripadnosti Skupini Pomgrad;
- preko sponzorstev in donacij smo podpirali družbene, kulturne in športne projekte, v lokalnem in širšem okolju, v katerih deluje Skupina Pomgrad in tako Skupino Pomgrad pozicionirali kot družbeno odgovorno;
- aktivno smo spremljali objave, povezane s Skupino Pomgrad ter se po potrebi transparentno in hitro odzvali na posamezne medijske objave in zapise.

2.9

POMEMBNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA

Po koncu poslovnega leta ni bilo pomembnih dogodkov, ki bi vplivali na resničen prikaz poslovanja skupine Pomgrad v letu 2023.



SODELOVANJE

Skupaj močnejši, skupaj boljši.

Verjamemo v timsko delo in medsebojno podporo, saj nas sodelovanje vodi k doseganju skupnih ciljev in preseganju izzivov.

3

DRUŽBENA ODGOVORNOST JE ZA POMGRAD EDEN IZMED KLJUČNIH DEJAVNIKOV GRADITVE USPEŠNOSTI IN UGLEDA NAŠEGA PODJETJA TER JE VGRAJENA V SAMO POSLOVANJE PODJETJA. POMGRAD NADALJUJE Z GRADITVIJO TRAJNOSTNIH ODPRTIH ODNOSOV, PREDVSEM S SVOJIMI ZAPOSLENIMI, POSLOVNIMI PARTNERJI IN STRANKAMI. OSREDOTOČENI SMO NA ZADOVOLJSTVO SVOJIH ZAPOSLENIH IN POSLOVNIH STRANK. USTVARJAMO DELOVNO OKOLJE, KI TEMELJI NA SPOŠTOVANJU, ZAUPANJU, ODPRTI KOMUNIKACIJI IN ENAKOSTI. SLEDIMO POTREBAM OKOLJA, Z OZAVEŠČANJEM, MORALNO PODPORO, DONACIJAMI IN SPONZORSTVI PODPIRAMO REGIONALNO IN LOKALNO SKUPNOST, RAZNE DOGODKE IN IZOBRAŽEVALNE INŠTITUCIJE. VSAKOLETNO PODPIRAMO ŠTEVILNE KULTURNE, ŠPORTNE IN HUMANITARNE PROJEKTE.

POSEBNA POZORNOST JE NAMENJENA TUDI VAROVANJU OKOLJA IN EKOLOGIJI TER VARNOSTI IN ZDRAVJU PRI DELU, ZA KAR IMA POMGRAD TUDI PRIDOBLEN OKOLJSKI CERTIFIKAT IN CERTIFIKAT SISTEMA VARNOSTI ZDRAVJA PRI DELU.

3.1

ODGOVORNOST DO ZAPOSLENIH

Posebna pozornost je namenjena področju razvoja in skrbi za motiviranje zaposlenih. Cenimo znanje in kompetentnost. Z načrtnim in sistematičnim razvojem ter nenehnim izobraževanjem zaposlenih omogočamo pridobivanje uporabnega znanja in izkušenj na različnih področjih, strokovni in osebni razvoj. S svojo kadrovsko politiko izpostavljamo načela spoštovanja, zaupanja in sodelovanja.

V letošnjem letu smo potrdili novo organizacijsko shemo podjetja, bila so potrjena izhodišča novega akta o sistemizaciji, pri čem je pri opisih del in nalog poudarek na željenih (sodobnih) kompetencah. Veliko aktivnosti je bilo tako namenjeno pripravi novih opisov del in nalog, ki se bodo nadgradili z modelom delovne uspešnosti in možnostjo vertikalnega/horizontalnega napredovanja.

Z zmanjševanjem tveganj za nastanek zdravstvenih okvar in nezgod pri delu stremimo k varnemu in zdravemu delovnemu okolju ter dobremu počutju vseh zaposlenih pri delu.

Promoviramo zdravje na delovnem mestu, spodbujamo zdrav način življenja. Z dvigovanjem ravni oza-veščenosti vseh zaposlenih na različnih področjih z zdravim in varnim delom nameravamo dolgoročno vplivati na bolniško odsotnost.

Zagovarjamo in spodbujamo različnost in medgeneracijsko sodelovanje na delovnem mestu. Vsak nov zaposlen, dijaki, študenti, študenti imajo mentorja. Različno stari sodelavci namreč prinašajo na delovno mesto različne vrednote, poglede in razmišljanja.

Zavedamo se pomembnosti internega komuniciranja, zato štirikrat letno izdamo Revijo Krog, komuniciramo preko e-pošte in sodelujemo s predstavniki organizacij delavcev.

Skrbimo tudi za otroke naših zaposlenih, za katere poleg obdaritev, organiziramo razne zimske in poletne aktivnosti.

3.1.1 Kadrovska politika

Dinamika zaposlovanja na Pomgradu sledi letnim planom, kjer so zajete okvirne potrebe po številu kadra na določenih delovnih mestih, hkrati pa se Akademija Pomgrad vsakokrat prilagaja trenutnim potrebam podjetja po kadru, ki se pojavi med letom. Cilj kadrovske politike, kljub pomanjkanju kadra na trgu ostaja enak, in sicer zagotoviti ustrezno zasedbo kadra in izbrati najustreznejši kader za Pomgrad.

Cilji kadrovske politike so poleg pridobivanja novega kadra, obdržati obstoječi kader, omogočiti vsakomur, da razvije v maksimalni meri svoje zmožnosti pri delu, permanentno izobraževati in razvijati vse sodelav-

ce, zagotoviti varne pogoje za delo in nuditi sodelavcem zadostne informacije za čim boljše sodelovanje in medsebojno dogovarjanje pri delu. Pomanjkanje kadra nadomeščamo tudi z vzgojo lasnega kadra (študenti, praktikanti) in notranjimi izobraževanji za deficitarne poklice.

Pristopili smo k spremembi organizacijske kulture podjetja in vzpostavivši novega kompetenčnega modela. Zaposlene ozaveščamo o pomembnosti ugleda delodajalca in izvajamo aktivnosti za krepitev blagovne znamke.

Podatki o zaposlenih v skupini Pomgrad 2023

Število zaposlenih na dan 31. 12. 2023 je 762 in se je glede na 31. 12. 2022 zmanjšalo za 28 zaposlenih.

3.1.2 Izobraževanje

Pomgrad je skozi svoje delovanje zavezan k stalnemu izboljševanju strokovnega znanja svojih zaposlenih, kar uresničujemo skozi sistematično načrtovana usposabljanja in izobraževanja skozi vse leto.

V skladu s tem smo razvili in implementirali strateški načrt izobraževanja, ki določa cilje, načrte in pričakovane rezultate za vsako leto. Ta načrt zagotavlja usmerjanje in usklajevanje naše dejavnosti, ki jo izvaja Akademija Pomgrad. Deluje v korist vsem zaposlenim, pri čemer se osredotoča na strokovni in osebni razvoj zaposlenih in vodstva. Vse aktivnosti izvajamo v zavedanju, da je naložba v razvoj kadrov ključnega pomena za našo konkurenčnost in trajnostni uspeh v panogi.

Aktivnosti usmerjamo v izpolnjevanje dejanskih potreb podjetja in zaposlenih. Vsako leto izvedemo celovito analizo potreb po izobraževanju, na podlagi katere načrtujemo in izvajamo ustrezne programe. Drugi del izobraževanj, ki jih izvedemo pa nam določa zakonodaja.

V letu 2023 smo intenzivno nadaljevali z razvojem lastnih izobraževalnih programov za osnovne poklice gradbeništva, ki so obsegali več kot 7.000 ur praktičnih usposabljanj in predavanj. Pri tem je bilo vključenih vsaj 500 zaposlenih.

Naši zaposleni so se udeleževali strokovnih izobraževanj in usposabljanj s področja novih tehnologij v gradbeni panogi, javnih naročil, gradbene in prostorske zakonodaje ter gradbenih uzanc, področja kontrolinga, izobraževanj s področja HR, delovnih razmerij, računovodstva in drugih strokovnih vsebin v organizaciji izvajalcev, kot so Inženirska zbornica Slovenije, Združenje asfalterjev Slovenije.

Poleg tradicionalnih strokovnih izobraževanj smo v letu 2023 razširili naš portfelj programov, ki zajemajo širše področje, kot so razvoj vodstvenih sposobnosti, kreativnost in inovativnost, agilno vodenje ter digitalne kompetence. Naše vodstvo je še naprej aktivno vključeno v usposabljanja in strokovni razvoj, pri čemer smo posebej poudarili pomen vodenja zaposlenih v virtualnem okolju ter upravljanja s spremembami.

3.1.3 Štipendiranje

Štipendiranje je dolgoročno načrtovanje bodočih zaposlenih, predvsem na delovnih mestih, kjer bo v naslednjih letih potreba po zaposlitvi, deficitarnih kadrih, s področja gradbeništva.

V začetku letu 2023 smo imeli 6 štipendistov, 1 dijaka in 5 študentov na gradbenih fakultetah. V istem letu smo 2 štipendista, ki sta uspešno zaključila študij, zaposlili. Dijaku, ki je uspešno zaključil srednjo šolo, pa omogočili nadaljnje štipendiranje na gradbeni fakulteti.

S štipendisti vzdržujemo dobre odnose, jih informiramo o dogajanju na Pomgradu preko internega časopisa, jih spoznavamo z delovnim procesom na gradbiščih, ko opravljajo počitniško prakso, enkrat letno pa jih Akademija Pomgrad predstavi tudi vodstvu podjetja.

V letu 2023 smo z zaposlenim delavcem sklenili pogodbo o izobraževanju za pridobitev poklica zidar.

3.2

OKOLJEVARSTVENO POROČILO

Pomgrad kot največje podjetje na področju gradbeništva v regiji in tudi širše se zaveda svoje odgovornosti do okolja in družbe. Kljub temu, da je gradbeništvo za okolje občutljiva dejavnost ali ravno zato, smo se v skupini Pomgrad spremembam v razmišljanju in okoljskemu delovanju prilagodili med prvimi v regiji in tako postali vzgled ostalim podjetjem iz branže in izven. Pomgrad s posodabljanjem proizvodnje in mehanizacije, z vgrajevanjem zakonsko ustreznih lovilcev olj vsepovsod tam, kjer je to potrebno, ter z uvajanjem sodobnih načinov dela uvaja najvišje ekološke standarde na področju pridobivanja in proizvodnje materialov in izvajanja gradbenih del. Z nikoli zaključenim investicijskim ciklusom v stroje in obrate (vsako leto nabavljamo kaj novega) zagotavljamo minimalne emisije v okolje ter energetsko varčno proizvodnjo in dejavnost. Skrbimo za sprotno izvajanje vseh potrebnih monitoringov hrupa, vod in emisij v okolje, kar tudi raznih ostalih meritev na samih delovnih mestih.

Rezultat in smernice za prihodnja leta nam nakazujejo nastavljene cilje, s katerimi bomo še bolj energetsko privarčevali in zmanjšali emisije v okolje. Tako bomo v letu 2024 poleg že obstoječih namestili še dodatnih 700 kW sončnih elektrarn.

V skladu z Nacionalnim programom varstva okolja in Zakonom o varstvu okolja smo v podjetju Pomgrad že pred leti uvedli ločeno zbiranje odpadkov in sodobnejše načine ravnanja in predelave gradbenih odpadkov. Nekatere med temi lahko z ustrezno predelavo ponovno uporabimo za vgradnjo. Naše zaposlene sistematično ozaveščamo o okoljskih vidikih, vplivih in pomenu našega delovanja na okolje. Ozaveščamo jih o pomenu pravilnega ločevanja nenevarnih odpadkov in o pravilnem ravnanju z nevarnimi odpadki. To ozaveščanje razširjamo tudi na podizvajalce, ki svoje storitve izvajajo na naših gradbiščih.

3.3

ODGOVORNOST DO ŠIRŠE DRUŽBENE SKUPNOSTI

Pomgrad preko naborov ukrepov krepi družbeno odgovorno upravljanje do okolja, do zaposlenih, do skupnosti, do kupcev, dobaviteljev in končnih uporabnikov. Gradi korporativno kulturo, ki temelji na odgovornosti, spoštovanju in zaupanju. Ceni kompetentnost in sodelovanje ter omogoča strokovni in osebni razvoj sodelavcev. Zaveda se, da družbeno odgovorno ravnanje zagotavlja tudi boljše kadre in trajnostno rast.

V okviru svoje dejavnosti spremljamo in izpolnjujemo zakonske in druge obvezujoče smernice, povezane z okoljskimi in energetskimi vidiki ter smo imetniki mednarodnega standarda ISO 14001 – Sistem ravnanja z okoljem.

Odgovorni smo do zaposlenih, prizadevamo si za dobre odnose, zadovoljstvo na delovnih mestih, razvoj zaposlenih, vzpodbujamo vseživljenjsko učenje, podpiramo različnost zaposlenih in enake možnosti za zaposlovanje ter spoštujemo človekove pravice.

Družbeno odgovornost Pomgrad dokazuje s sponzoriranjem raznovrstnih dogodkov. Veliko sredstev se nameni tudi v humanitarne namene, predvsem v obliki donacij.

Odgovorni smo do kupcev, dobaviteljev in končnih uporabnikov – gradimo partnerske odnose ter smo zanesljiv in zaupanja vreden poslovni partner.



PRILAGO DLJIVOST

Prilagodljivost za vsako situacijo.

V hitro spreminjajočem se svetu ostajamo odprti in prilagodljivi, da lahko ustvarjamo rešitve, ki ustrezajo potrebam sedanjosti in prihodnosti.

4.1

REVIZORJEVO POROČILO ZA
SKUPINO POMGRAD

4

RAČUNOVODSKO
POROČILO

- 4.1 REVIZORJEVO POROČILO ZA SKUPINO POMGRAD
- 4.2 IZJAVA O ODGOVORNOSTI POSLOVODSTVA
- 4.3 UVODNA POJASNILA K SKUPINSKIM RAČUNOVODSKIM IZKAZOM
- 4.4 POMEMBNE INFORMACIJE O RAČUNOVODSKIH USMERITVAH
- 4.5 SKUPINSKI RAČUNOVODSKI IZKAZI
- 4.6 POJASNILA K SKUPINSKIM RAČUNOVODSKIM IZKAZOM
- 4.7 FINANČNI INSTRUMENTI IN OBVLADOVANJE TVEGANJ
- 4.8 RAZMERJA MED POVEZANIMI OSEBAMI

Deloitte.Deloitte revizija d.o.o.
Dunajska cesta 165
1000 Ljubljana
SlovenijaTel: +386 (0) 1 3072 800
Faks: +386 (0) 1 3072 900
www.deloitte.si**POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA
lastnikom družbe POMGRAD d.d.****Mnenje**

Revidirali smo konsolidirane računovodske izkaze družbe POMGRAD d.d. in njenih odvisnih družb (v nadaljevanju 'skupina'), ki vključujejo konsolidiran izkaz finančnega položaja na dan 31. decembra 2022, konsolidiran izkaz poslovnega izida, konsolidiran izkaz drugega vseobsegajočega donosa, konsolidiran izkaz sprememb lastniškega kapitala in konsolidiran izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter pojasnila k računovodskim izkazom, vključujoč povzetek bistvenih računovodskih usmeritev.

Po našem mnenju priloženi konsolidirani računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih pošteno predstavljajo konsolidirani finančni položaj skupine na dan 31. decembra 2022 ter njeno konsolidirano finančno uspešnost in konsolidirane denarne tokove za tedaj končano leto v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela Evropska unija (v nadaljevanju 'MSRP').

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja. Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v tem poročilu v odstavku *Revizorjeva odgovornost za revizijo konsolidiranih računovodskih izkazov*. V skladu z Mednarodnim kodeksom etike za računovodske strokovnjake (vključno z mednarodnimi standardi neodvisnosti), ki ga je izdal Odbor za mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA), ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost od skupine in, da smo izpolnili vse druge etične obveznosti v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA. Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše revizijsko mnenje.

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo informacije v letnem poročilu, razen računovodskih izkazov in revizorjevega poročila o njih. Druge informacije smo pridobili pred datumom revizorjevega poročila, razen poročila nadzornega sveta, ki bo na voljo kasneje.



Ime Deloitte se nanaša na združenje Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL) in mrežo njegovih družb članic ter njihovih povezanih družb (skupaj: organizacija Deloitte). DTTL (imenovan tudi Deloitte Global) in vsaka od njegovih družb članic ter povezanih družb so ločene in samostojne pravne osebe in druga drugi ne morejo nalagati obveznosti do tretjih oseb. DTTL in vsaka od njegovih družb članic ter povezanih družb je odgovorna izključno za svoja dejanja in opustitve dejanj ter ne odgovarja za dejanja in opustitve drugih. DTTL sam po sebi ne opravlja storitev za stranke. Podrobnejše informacije najdete tukaj: www.deloitte.com/about

Deloitte je vodilni globalni ponudnik storitev revizije in dajanja zagotovil, davčnega, poslovnega in finančnega svetovanja, svetovanja na področju tveganj in sorodnih storitev. Deloitte opravlja storitve za štiri od petih največje svetovnih gospodarskih družb na lestvici Fortune Global 500® in prek globalne mreže družb članic (skupaj imenovanih organizacija Deloitte) zagotavlja storitve v več kot 150 državah ter ozemljih. Več o tem, kako približno 312.000 Deloittovih strokovnjakov dosega rezultate, ki štejejo, najdete na povezavi www.deloitte.com.

V Sloveniji storitve zagotavlja Deloitte revizija d.o.o. in Deloitte svetovanje d.o.o. (pod skupnim imenom Deloitte Slovenija). Članici Deloitte Central Europe Holdings Limited. Deloitte Slovenija sodi med vodilne družbe za strokovne storitve v Sloveniji in opravlja storitve revizije in dajanja zagotovil, davčnega, poslovnega in finančnega svetovanja, svetovanja na področju tveganj in sorodne storitve, ki jih zagotavlja več kot 160 domačih in tujih strokovnjakov.

Deloitte revizija d.o.o. - Družba vpisana pri Okrožnem sodišču v Ljubljani - Matična številka: 1647105 - ID št. za DDV: SI62560085 - Osnovni kapital: 74.214,30 EUR.

© 2023. Za več informacij se obrnite na Deloitte Slovenija.

Deloitte.

V povezavi z opravljeno revizijo skupinskih računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi, ali so druge informacije pomembno neskladne s skupinskimi računovodskimi izkazi, zakonskimi zahtevami ali našim poznavanjem, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Če na podlagi opravljenega dela zaključimo, da obstaja pomembna napačna navedba drugih informacij, moramo o takih okoliščinah poročati. V zvezi s tem na podlagi opisanih postopkov poročamo, da:

- so druge informacije v vseh pomembnih pogledih usklajene z revidiranimi skupinskimi računovodskimi izkazi;
- so druge informacije pripravljene v skladu z veljavnimi zakoni in predpisi; ter
- na podlagi poznavanja in razumevanja skupine in njenega okolja, ki smo ga pridobili med revizijo, v zvezi z drugimi informacijami nismo ugotovili bistveno napačnih navedb.

Odgovornosti posloводства in pristojnih za upravljanje za skupinske računovodske izkaze

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh skupinskih računovodskih izkazov v skladu z MSRP in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo skupinskih računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Poslovodstvo je pri pripravi skupinskih računovodskih izkazov skupine odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkrije zadev, povezanih z delujočim podjetjem, in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot podlage za računovodenje, razen če namerava poslovodstvo skupino likvidirati ali zaustaviti poslovanje ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Pristojni za upravljanje so odgovorni za nadzorovanje postopka računovodskega poročanja skupine.

Revizorjeva odgovornost za revizijo skupinskih računovodskih izkazov

Naša cilja sta pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem, ali so skupinski računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, kadar ta obstaja. Napačne navedbe lahko izhajajo iz prevare ali napake ter veljajo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamič ali skupaj, vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh skupinskih računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- Prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v skupinskih računovodskih izkazih, bodisi zaradi prevare ali napake, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ta tveganja ter pridobimo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bi odkrili pomembno napačne navedbe, ki je posledica prevare, je višje kot tveganje, ki je posledica napake, saj prevara lahko vključuje skrivno dogovarjanje, ponarejanje, namerne opustitve, napačne predstavitve ali izogibanje notranjim kontrolam.
- Pridobimo razumevanje notranjih kontrol, pomembnih za revizijo, z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenje o učinkovitosti notranjih kontrol skupine.
- Ovrednotimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in sprejemljivost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij, ki jih je pripravilo poslovodstvo.

Deloitte.

- Na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbuja dvom v sposobnost organizacije, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o ustreznosti poslovodske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sprejmemo sklep o obstoju pomembne negotovosti, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v skupinskih računovodskih izkazih ali, če so takšna razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Revizorjevi sklepi temeljijo na revizijskih dokazih, pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Vendar pa kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje organizacije kot delujočega podjetja.
- Ovrednotimo celotno predstavitev, strukturo, vsebino skupinskih računovodskih izkazov, vključno z razkritji, in ali skupinski računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev.
- Pridobivamo zadostne in ustrezne revizijske dokaze v povezavi s finančnimi informacijami in poslovnimi dejavnostmi družb v skupini, da bi lahko izrazili mnenje o skupinskih računovodskih izkazih. Odgovorni smo za usmerjanje, nadziranje in izvajanje revizije skupine. Revizijsko mnenje je izključno naša odgovornost.

S pristojnimi za upravljanje med drugim razpravljamo o načrtovanem obsegu in časovnem načrtu revizije in bistvenih revizijskih ugotovitvah, vključno z bistvenimi pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki smo jih ugotovili med našo revizijo.

DELOITTE REVIZIJA d.o.o.
Dunajska cesta 165
1000 Ljubljana

Tina Kolenc Praznik
Pooblaščenka revizorka
Ljubljana, 17. maj 2024



Deloitte.
DELOITTE REVIZIJA D.O.O.
Ljubljana, Slovenija 3

4.2

IZJAVA O ODGOVORNOSTI POSLOVODSTVA

Poslovodstvo potrjuje letno poročilo Skupine Pomgrad za leto 2023, ki vsebuje poslovno poročilo in računovodsko poročilo za leto, ki je trajalo od 1. 1. do 31. 12. 2023.

Uprava je odgovorna za pripravo letnega poročila Skupine Pomgrad tako, da le-ta predstavlja resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja Skupine in izidov njenega poslovanja za leto 2023.

Poslovodstvo potrjuje, da so bile dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve ter da so bile računovodske ocene izdelane po načelu previdnosti in dobrega gospodarjenja. Hkrati tudi potrjuje, da so računovodski izkazi skupaj s pojasnili izdelani na osnovi predpostavke o nadaljnjem poslovanju in obstoju Skupine ter v skladu z veljavno slovensko zakonodajo in Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja (MSRP), kot jih je sprejela EU.

Poslovodstvo je tudi odgovorno za ustrezno vodeno računovodstvo, za sprejem ustreznih ukrepov za zavarovanje premoženja ter za preprečevanje in odkrivanje prevar ter drugih nepravilnosti oz. nezakonitosti.

Poslovodstvo pri svojem poslovanju dosledno upošteva zakone in davčne predpise, tako da uprava ne pričakuje, da bi lahko nastale pomembne obveznosti iz tega naslova.

Murska Sobota, 17. 5. 2024

Predsednik uprave:
Iztok Polanič, MBA

Član uprave:
Boris Sapač, u. d. i. g.

Član uprave:
Kristian Ravnič, u. d. i. g.

4.3

UVODNA POJASNILA K SKUPINSKIM RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

4.3.1 Poročajoča družba in Skupina Pomgrad

Pomgrad d. d. je poročajoča (matična) družba, registrirana s sedežem v Sloveniji. Naslov registriranega sedeža je Bakovska ulica 31, Murska Sobota. Skupina Pomgrad se konsolidira v obvladujočo družbo Imo-Real d. o. o. Konsolidirano letno poročilo bo na voljo na sedežu obvladujoče družbe, predvidoma do konca avgusta 2024.

Poslovno leto Skupine je enako koledarskemu letu.

PREDSTAVITEV SKUPINE POMGRAD

Skupino Pomgrad sestavljajo poleg matične družbe **Pomgrad d. d.** še njene povezane (hčerinske) družbe, prikazane v spodnji predstavitvi. Družba Pomgrad d. d. ima v njih prevladujoč lastniški delež in preko njih (skupno) obvladuje navedene družbe. Vse družbe v skupini imajo poslovno leto enako koledarskemu.

A) Popolno uskupinjevanje računovodskih izkazov zajema sledeče družbe:

POMGRAD – GM D. O. O.

Osnovni podatki družbe:

Direktor družbe:	Jožef KEREČ
Firma družbe:	POMGRAD – GRADBENI MATERIALI, d. o. o.
Skrajšana firma družbe:	POMGRAD – GM d. o. o.
Sedež družbe:	Murska Sobota
Poslovni naslov družbe:	Bakovska ulica 31, 9000 Murska Sobota
Matična številka:	1563211000
Davčna številka:	60823828
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	08.120 Pridobivanje gramoza, peska, gline
Transakcijski računi:	SI56 0312 5100 0004 370 odprt pri banki SKB d. d.
	SI56 0488 1000 0927 742 odprt pri banki NOVA KBM d. d.
	SI56 3300 0000 5748 405 odprt pri banki ADDIKO BANK d. d.
Poslovno leto:	Poslovno leto je enako koledarskemu letu.

Kontaktne podatke družbe:

Telefon št.:	+386 (02) 53 41 880
Faks št.:	+386 (02) 53 41 882
E-pošta:	info@pomgrad.si
Spletni naslov:	http://www.pomgrad.si

Delež lastništva obvladujoče družbe: 100,00 %.

POMGRAD – GNG D. O. O.**Osnovni podatki družbe:**

Direktor družbe:	Goran TOMAŠ
Firma družbe:	POMGRAD – GEOTEHNIKA IN NIZKE GRADNJE, d. o. o.
Skrajšana firma družbe:	POMGRAD – GNG d. o. o.
Sedež družbe:	Slovenska Bistrica
Poslovni naslov:	Industrijska ul. 9, 2310 Slovenska Bistrica
Matična številka:	2136295000
Davčna številka:	SI92480403
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	42.130 Gradnja mostov in predorov
Transakcijski računi:	SI56 0234 0025 6478 180 odprt pri banki NLB d. d.
Poslovno leto:	Poslovno leto je enako koledarskemu letu.

Kontaktne podatke družbe:

Telefon št.:	+386 (02) 61 30 390
Faks št.:	+386 (02) 80 50 879
E-pošta:	info@pomgrad.si
Spletni naslov:	http://www.pomgrad.si

Delež lastništva obvladujoče družbe: 100,00 %.

POMGRAD – TAP D. O. O.**Osnovni podatki družbe:**

Direktor družbe:	Dean DONKO
Firma družbe:	POMGRAD – TOVARNA ASFALTA POMURJE, d. o. o.
Skrajšana firma družbe:	POMGRAD – TAP d. o. o.
Sedež družbe:	Murska Sobota
Poslovni naslov družbe:	Bakovska ulica 31, 9000 Murska sobota
Matična številka:	5924910000
Davčna številka:	90108698
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	23.990 Proizvodnja drugih nekovinskih mineralnih izdelkov
Transakcijski računi št.:	SI56 0488 1000 0895 926 odprt pri NKBM d. d. SI56 0294 0025 8279 946 odprt pri NLB d. d.
Poslovno leto:	Poslovno leto je enako koledarskemu letu.

Kontaktne podatke družbe:

Telefon št.:	+386 (02) 53 41 900
Faks št.:	+386 (02) 53 41 908
E-pošta:	info@pomgrad.si
Spletni naslov:	http://www.pomgrad.si

Delež lastništva obvladujoče družbe: 100,00 %.

POMGRAD – CP D. D.**Osnovni podatki družbe:**

Direktor družbe:	Jožef DOMINKO
Firma družbe:	POMGRAD – CESTNO PODJETJE, družba za vzdrževanje in gradnjo cest, d. d.
Skrajšana firma družbe:	POMGRAD – CP d. d.
Sedež družbe:	Beltinci
Poslovni naslov:	Lipovci 256b, 9231 Beltinci
Matična številka:	5143250000
Davčna številka:	SI 97861049
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	42.110 Gradnja cest

Transakcijski računi:	SI56 0234 0001 8033 653 odprt pri banki NLB d. d. SI56 0312 5100 0611 978 odprt pri banki pri SKB d. d. SI56 3300 0000 5735 892 odprt pri banki pri ADDIKO bank d. d.
Poslovno leto:	Poslovno leto je enako koledarskemu letu.

Kontaktne podatke družbe:

Telefon št.:	+386 (02) 530 45 10
Faks št.:	+386 (02) 521 13 37
E-pošta:	cpms@pomgrad.si
Spletni naslov:	http://www.cp-ms.si

Delež lastništva obvladujoče družbe: 82,36 %.

Delež družbe iz Skupine: 6,35 % – POMGRAD – VGP d. d.

POMGRAD – VGP D. D.**Osnovni podatki o družbi:**

Direktor družbe:	Andrej BIRO
Firma družbe:	POMGRAD – VODNOGOSPODARSKO PODJETJE, d. d.
Skrajšana firma družbe:	POMGRAD – VGP d. d.
Sedež:	Beltinci
Poslovni naslov:	Lipovci 256b, 9231 Beltinci
Matična številka:	5150507000
Davčna številka:	34455787
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	42.910 Gradnja vodnih objektov
Transakcijski račun:	SI56 0234 0001 1289 437 odprt pri banki NLB d. d. SI56 3300 0000 5748 890 odprt pri banki ADDIKO BANK d. d.
Poslovno leto:	Poslovno leto je enako koledarskemu.

Kontaktne podatke družbe:

Telefon št.:	+386 (02) 530 45 10
Faks št.:	+386 (02) 521 13 37
E-pošta:	vgp@pomgrad.si
Spletni naslov:	http://www.pomgrad.si

Delež lastništva obvladujoče družbe: 59,20 %.

TEGRA D. O. O., ČAKOVEC**Osnovni podatki družbe:**

Direktor družbe:	Ivan KOLARIĆ
Firma družbe:	TEGRA društvo s omejenom odgovornostjo za niskogradnjo in hidrogradnjo
Skrajšana firma družbe:	TEGRA d. o. o.
Sedež družbe:	Čakovec
Poslovni naslov družbe:	Mihovljanska 70, Čakovec (HR)
Matična številka:	1119834
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	
Davčna številka:	HR52347609859
Transakcijski računi št.:	HR3724070001100638308 odprt pri OTP banka Hrvatska d. d. HR7424840081103318727 odprt pri Raiffeisenbank Austria d. d. HR2624020061100075202 odprt pri Erste&Steiermärkische bank d. d.
Poslovno leto:	Poslovno leto je enako koledarskemu letu.

Kontaktne podatke družbe:

Telefon št.:	00385 (040) 396 290
Faks št.:	00385 (040) 396 123
E-pošta:	/
Spletni naslov:	http://www.tegra.hr

Delež lastništva obvladujoče družbe: 100,00 %.

H-GRAD D. O. O.**Osnovni podatki družbe:**

Direktor družbe:	Iztok POLANIČ, Kristian RAVNIČ
Firma družbe:	H-GRAD d. o. o., za gradnje, proizvodnjo i usluge
Skrajšana firma družbe:	H-GRAD d. o. o.
Sedež družbe:	Zagreb (HR)
Poslovni naslov družbe:	Gorjanska ulica 29, 10000 Zagreb
Matična številka:	4556976
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	41.20 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
Davčna številka:	HR62010245677
Transakcijski računi št.:	HR23 23600001102547449 odprt pri banki Zagrebačka banka d. d.
Poslovno leto:	Poslovno leto je enako koledarskemu letu.

Kontaktne podatke družbe:

Telefon št.:	+385 (01) 48 50 175
Faks št.:	/
E-pošta:	info@pomgrad.si
Spletni naslov:	http://www.pomgrad.si

Delež lastništva obvladujoče družbe: 100,00 %.

INŠTITUT BAM D. O. O.**Osnovni podatki družbe:**

Direktor družbe:	Miran BRENCE
Firma družbe:	INŠTITUT BAM, inštitut za betone, asfalte in ostale materiale, d. o. o.
Skrajšana firma družbe:	INŠTITUT BAM d. o. o.
Sedež družbe:	Maribor
Poslovni naslov družbe:	Tomšičeva ulica 36, 2000 Maribor
Matična številka:	5678803000
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	71.200 Tehnično preizkušanje in analiziranje
Davčna številka:	SI53796292
Transakcijski računi št.:	SI56 0400 0027 6670 422 odprt pri NOVA KBM d. d.

Delež lastništva obvladujoče družbe: 75,00 %.

B) V konsolidaciji so po kapitalski metodi vključeni tudi računovodski izkazi sledečih pridruženih družb:**TOVARNA ASFALTA KIDRIČEVO D. O. O.****Osnovni podatki družbe:**

Direktor družbe:	Vladan RADEVIĆ
Firma družbe:	TOVARNA ASFALTA KIDRIČEVO, proizvodnja, d. o. o.
Skrajšana firma družbe:	TOVARNA ASFALTA KIDRIČEVO d. o. o.
Sedež družbe:	Kidričevo
Poslovni naslov družbe:	Tovarniška cesta 10, 2325 Kidričevo
Matična številka:	1673289000
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	23.990 Proizvodnja drugih nekovinskih mineralnih izdelkov
Davčna številka:	SI11836270
Transakcijski računi št.:	SI56 0318 2100 0422 557 odprt pri SKB d. d. SI56 0215 0009 1294 259 odprt pri NLB d. d.

Delež družbe iz Skupine: 48,80 % – POMGRAD – TAP d. o. o.

P.G.M. INŽENIRING D. O. O.**Osnovni podatki družbe:**

Direktor družbe:	Gregor Mihael JOŠT
Firma družbe:	P.G.M. INŽENIRING proizvodnja gradbenih in drugih materialov, d. o. o.
Skrajšana firma družbe:	P.G.M. INŽENIRING d. o. o.
Sedež družbe:	Sežana
Poslovni naslov družbe:	Kolodvorska ulica 1, 6210 Sežana
Matična številka:	1937413000
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	08.120 Proizvodnja gradbenih in drugih materialov
Davčna številka:	SI47018682
Transakcijski računi št.:	SI56 1010 0003 8049 991 odprt pri BANKA Intesa Sanpaolo d. d. SI56 0317 9100 0227 346 odprt pri banki SKB d. d.

Delež lastništva obvladujoče družbe: 50,00 %.

NOGRAD – GM D. O. O.**Osnovni podatki družbe:**

Direktor družbe:	Marko NOVAK
Firma družbe:	NOGRAD – Gradbeni materiali, proizvodnja gradbenih in drugih materialov, d. o. o.
Skrajšana firma družbe:	NOGRAD – GM d. o. o.
Sedež družbe:	Dobrovnik
Poslovni naslov družbe:	Dobrovnik 297, 9223 Dobrovnik
Matična številka:	2043459000
Šifra dejavnosti po SKD 2008:	08.120 Proizvodnja gradbenih in drugih materialov
Davčna številka:	SI42444845
Transakcijski računi št.:	SI56 3300 0000 3257 348 odprt pri ADDIKO BANK d. d.

Delež družbe iz Skupine: 50,00 % – POMGRAD – GM d. o. o.

4.3.2 Podlaga za sestavo

Pri pripravi računovodskih izkazov na dan 31. 12. 2023 so bili upoštevani:

- Mednarodni standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela Evropska unija,
- Zakon o gospodarskih družbah.

Na dan bilance stanja v računovodskih usmeritvah skupine Pomgrad ni razlik med uporabljenimi MSRP in MSRP, kot jih je sprejela EU.

Novi in spremenjeni računovodski standardi MSRP, ki so veljavni v tekočem letu

V tekočem letu je družba Pomgrad d. d. uporabila več sprememb računovodskih standardov MSRP, ki jih je izdal Upravni odbor za mednarodne računovodske standarde (UOMRS) in sprejela EU in jih je obvezno uporabljati za poročevalsko obdobje, ki se začne 1. januarja 2023 ali pozneje. Njihovo sprejetje ni imelo pomembnega vpliva na razkritja ali zneske, navedene v teh računovodskih izkazih.

Standard	Naziv
MSRP 17	Novi standard MSRP 17 – Zavarovalne pogodbe, vključno s spremembami MSRP 17 iz junija 2020 in decembra 2021
Spremembe MRS 1	Razkritje računovodskih usmeritev
Spremembe MRS 8	Opredelitev računovodskih ocen
Spremembe MRS 12	Odloženi davek v zvezi s sredstvi in obveznostmi, ki izhajajo iz posamezne transakcije
Spremembe MRS 12	Mednarodna davčna reforma – vzorčna pravila drugega stebra*

* Izjema, določena v spremembah MRS 12 (da podjetje ne pripozna in ne razkrije informacij o terjatvah in obveznostih za odloženi davek v okviru UOMRS-jevega drugega stebra, ki se nanaša na davek iz dobička, se uporablja takoj po izdaji sprememb in za nazaj v skladu z MRS 8. Preostale zahteve po razkritju veljajo za letna poročevalska obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2023 ali pozneje.

Novi in spremenjeni računovodski standardi MSRP, ki jih je EU sprejela, vendar še niso v veljavi

Na datum odobritve teh računovodskih izkazov Pomgrad d. d. ne uporablja naslednjih spremenjenih računovodskih standardov MSRP, ki jih je UOMRS izdal in EU sprejela, vendar še niso v veljavi:

Standard	Naziv	Začetek veljavnosti
Spremembe MSRP 16	Obveznost iz najema pri prodaji s povratnim najemom	1. januar 2024

Družba Pomgrad d. d. se je odločila, da ne uporabi tega novega standarda, spremembe obstoječega standarda in novega pojasnila pred datumi njihove veljavnosti. Družba Pomgrad d. d. predvideva, da uvedba teh standardov in sprememb obstoječih standardov v obdobju začetne uporabe ne bo imela pomembnega vpliva na računovodske izkaze družbe.

Novi in spremenjeni računovodski standardi MSRP, ki so bili izdani, vendar jih EU ni sprejela

Trenutno se MSRP, kot jih je sprejela EU, ne razlikujejo bistveno od MSRP, ki jih je sprejel Upravni odbor za mednarodne računovodske standarde (UOMRS), z izjemo naslednjih novih standardov in sprememb obstoječih standardov, ki jih EU ni odobrila na dan 31. 3. 2024:

Standard	Naziv	Status sprejetja v EU
Spremembe MRS 1	Razvrstitev obveznosti kot kratkoročne ali nekratkoročne in nekratkoročne obveznosti s finančnimi zavezami (datum uveljavitve, ki ga je določil UOMRS: 1. januar 2024)	Ni še sprejeto v EU
Spremembe MRS 7 in MSRP 7	Dobaviteljski finančni dogovori (datum uveljavitve, ki ga je določil UOMRS: 1. januar 2024)	Ni še sprejeto v EU
Spremembe MRS 21	Pomanjkanje zamenljivosti valute (datum uveljavitve, ki ga je določil UOMRS: 1. januar 2025)	Ni še sprejeto v EU
MSRP 14	Zakonsko predpisani odlog plačila računov (datum uveljavitve, ki ga je določil UOMRS: 1. januar 2016)	Evropska komisija se je odločila, da ne bo začela postopka sprejemanja tega prehodnega standarda in bo počakala na končni standard
Spremembe MSRP 10 in MRS 28	Prodaja ali prispevanje sredstev med vlagateljem in njegovim pridruženim podjetjem oz. skupnim podvigom ter nadaljnje spremembe (UOMRS je za nedoločen čas odložil datum uveljavitve, vendar je dovoljena predhodna uporaba)	Postopek potrjevanja je odložen za nedoločen čas, dokler se raziskovalni projekt o kapitalski metodi ne zaključi

Pomgrad d. d. ne pričakuje, da bo sprejetje zgoraj navedenih standardov v prihodnjih obdobjih pomembno vplivalo na računovodske izkaze.

Obračunavanje izpostavljenosti portfelja finančnih sredstev in obveznosti tveganjem, katerega načel EU ni sprejela, je še vedno neregulirano. Pomgrad d. d. ocenjuje, da obračunavanje izpostavljenosti portfelja finančnih sredstev in obveznosti tveganjem v skladu z **MRS 39 – Finančni instrumenti: pripoznavanje in merjenje** ne bi imelo pomembnega vpliva na računovodske izkaze, če bi bilo izvedeno na datum bilance stanja.

B) PODLAGA ZA MERJENJE

Računovodski izkazi Skupine so pripravljani na podlagi izvornih vrednosti, razen naslednjih sredstev in obveznosti, ki so prikazani po pošteni vrednosti:

- finančna sredstva po pošteni vrednosti preko kapitala (naložbe v delnice družb, ki kotirajo na organiziranem trgu).

C) FUNKCIONALNA IN PREDSTAVITVENA VALUTA

Računovodski izkazi v poročilu so predstavljeni v evrih (EUR) brez centov. EUR je tudi funkcionalna valuta družbe. Zaradi zaokroževanja vrednosti podatkov lahko prihaja do nepomembnih odstopanj v seštevkih in preglednicah.

D) UPORABA OCEN IN PRESOJ

Poslovodstvo mora pri sestavi računovodskih izkazov podati ocene in presoje na podlagi uporabljenih in pregledanih predpostavk, ki vplivajo na izkazane vrednosti sredstev, obveznosti, prihodkov in odhodkov. Morebitno oblikovane ocene in s tem povezane predpostavke ter negotovosti so razkriti v pojasnilih k posameznim postavkam.

Ocene, presoje in predpostavke se redno pregledujejo. Ker so ocene subjektivne in podvržene določeni stopnji negotovosti, se kasnejši dejanski rezultati lahko razlikujejo od ocen. Spremembe ocen, presoj in predpostavk se pripoznajo v obdobju, v katerem so bile spremenjene, če sprememba vpliva samo na to obdobje ali pa v obdobju spremembe in v prihodnjih obdobjih, če sprememba vpliva na prihodnja obdobja.

Ocene in predpostavke so prisotne predvsem pri naslednjih presojah:

Ocena življenjske dobe amortizirljivih sredstev

Skupina pri ocenjevanju življenjske dobe sredstev upošteva pričakovano fizično izrabo, tehnično in gospodarsko staranje ter zakonske in druge omejitve uporabe.

Preizkus oslabitve sredstev

Podatki o pomembnih ocenah negotovosti in kritičnih presojah, ki jih je poslovodstvo pripravilo v procesu izvrševanja računovodskih usmeritev in ki najmočneje vplivajo na zneske v računovodskih izkazih, so bili uporabljeni pri presoji vrednosti:

- naložb v skupaj obvladovane in pridružene družbe (pojasnilo 4),
- finančnih sredstev (naložb), merjenih po nabavni vrednosti (pojasnilo 4),
- slabitev terjatev,
- slabitev posojil.

Ocenjevanje poštene vrednosti sredstev

Poštena vrednost je uporabljena pri finančnih sredstvih, merjenih po pošteni vrednosti preko kapitala. Vse ostale postavke v računovodskih izkazih predstavljajo nabavno oz. odplačno vrednost. Pri merjenju poštene vrednosti nefinančnega sredstva mora Skupina upoštevati zmožnost udeleženca na trgu, ustvarjati gospodarske koristi z najboljšo uporabo sredstva ali z njegovo prodajo drugemu udeležencu na trgu, ki bo sredstvo uporabil v najboljši meri. Skupina uporablja metode vrednotenja, ki so primerne v danih okoliščinah in za katere so na voljo zadostni podatki, predvsem z uporabo ustreznih tržnih vhodnih podatkov in minimalno uporabo netržnih podatkov.

Vsa sredstva in obveznosti, ki so v računovodskih izkazih merjena ali razkrita po pošteni vrednosti, so razvrščena v hierarhijo poštene vrednosti na podlagi najnižje ravni vhodnih podatkov, ki so pomembni za merjenje celotne poštene vrednosti:

1. raven – tržne cene (neprilagojene) z delujočega trga za podobna sredstva in obveznosti;
2. raven – model vrednotenja, ki neposredno ali posredno temelji na tržnih podatkih;
3. raven – model vrednotenja, ki temelji na tržnih podatkih.

Za sredstva in obveznosti, ki so bile v računovodskih izkazih pripoznane v preteklih obdobjih, Skupina ob zaključku vsakega obdobja poročanja ugotavlja, ali je prišlo do prehoda med ravnmi. To naredi tako, da ponovno preveri razporeditev sredstev, upoštevajoč najnižjo raven vhodnih podatkov, ki so pomembni za merjenje celotne poštene vrednosti.

Hierarhija poštenih vrednosti sredstev in obveznosti je predstavljena v poglavju 4.7.4.

Presojanje vpliva v skupaj obvladovanih in pridruženih družbah

Skupina za skupaj obvladovane in pridružene družbe redno preverja, če je prišlo do spremembe vpliva ter tako zagotavlja, da so naložbe v izkazih ustrezno obravnavane. Dejstva, ki kažejo na naložbenikov pomemben vpliv, so sledeča:

- velikost lastniškega deleža;
- zastopstvo v upravnem odboru ali ustreznem organu odločanja podjetja, v katerega Skupina/družba naloži;
- sodelovanje v procesih oblikovanja politike, tudi sodelovanje pri odločanju o dividendah.

Ocena oblikovanih rezervacij za pozaposlitvene in druge dolgoročne zasluge zaposlencev (pojasnilo 13)

V okviru teh rezervacij so evidentirane sedanje vrednosti odpravnin ob upokojitvi in jubilejne nagrade. Pripoznane so na osnovi aktuarskih izračunov, ki jih odobri poslovodstvo. Aktuarski izračun temelji na predpostavkah in ocenah, veljavnih v času nastanka izračuna, ki se seveda zaradi sprememb v prihodnosti lahko razlikujejo od dejanskih predpostavk, ki bodo takrat veljale. To se nanaša predvsem na določitev diskontne stopnje, ocene o fluktuaciji zaposlenih in ocene rasti plač.

Ocena možnosti uporabe terjatev za odložene davke

Skupina oblikuje odložene terjatve za davek iz naslova slabitev finančnih naložb in davčnih izgub.

Skupina na dan zaključenih izkazov preveri višino izkazanih terjatev in obveznosti za odloženi davek. Odložena terjatev za davek se pripozna v primeru verjetnega razpoložljivega prihodnjega dobička, v breme katerega bo mogoče uporabiti odloženo terjatev.

E) SPREMEMBE RAČUNOVODSKIH USMERITEV

Skupina ni spremenila svojih računovodskih usmeritev, razen, če to zahteva MSRP.

4.3.3 Obvladovanje finančnih tveganj

Finančna tveganja, ki jim je Skupina izpostavljena, so kreditno tveganje, likvidnostno tveganje ter obrestno tveganje. Vse vrste tveganj so podrobneje opredeljene v računovodskem delu poročila (poglavje – Finančni instrumenti in obvladovanje tveganj).

4.3.4 Spremembe v Skupini v letu 2023

V letu 2023 ni bilo sprememb v skupini Pomgrad.

4.4

POMEMBNE INFORMACIJE O RAČUNOVODSKIH USMERITVAH

Pomgrad d. d. je poročajoča (matična) družba, registrirana s sedežem v Sloveniji. Naslov registriranega sedeža je Bakovska ulica 31, Murska Sobota. Družba opravlja vse vrste gradbenih del, kot so gradnja vseh vrst objektov, cest, komunalne infrastrukture in druge gradbene storitve. Družbe v skupini se ukvarjajo s proizvodnjo gradbenih materialov in asfaltnih zmesi (Pomgrad – GM, Pomgrad – TAP in Tegra d. o. o.), z geotehniko (Pomgrad – GNG), s koncesijsko dejavnostjo vzdrževanja cest in vodotokov (Pomgrad – CP, Pomgrad – VGP in Tegra d. o. o.) in z meritvami ter analizo materialov (Inštitut BAM).

Družba Pomgrad d. d. pripravlja skupinske računovodske izkaze in pojasnila v skladu z MSRP, kot jih je sprejela Evropska unija (odslej: „MSRP“).

Revizijska družba Deloitte revizija d. o. o. je revidirala skupinske računovodske izkaze s pojasnili in pripravila poročilo neodvisnega revizorja, ki je vključeno na začetku poglavja.

Skupina uporablja iste računovodske usmeritve v bilanci stanja na dan 31. 12. 2023 v skladu z MSRP kot v primerljivih izkazih za preteklo obdobje, predstavljenih v priloženih računovodskih izkazih, razen v primerih spremembe računovodskih usmeritev, pojasnjenih v nadaljevanju.

Pri izdelavi računovodskih izkazov Skupine Pomgrad za leti, končani 31. decembra 2023 in 2022, so bile uporabljene naslednje računovodske usmeritve:

A) NEOPREDMETENA SREDSTVA, OSNOVNA SREDSTVA, NALOŽBENE NEPREMIČNINE IN AMORTIZACIJA

Osnovna sredstva in neopredmetena sredstva so podana po nabavni vrednosti. Nove nabave so vključene po nakupnih cenah, povečane za vse pripadajoče stroške, ki se nanašajo na usposobitev sredstva.

Odtujena ali uničena sredstva niso več predmet knjigovodskega evidentiranja. Pri tem nastali dobički ali izgube so knjižene kot prevrednotovalni poslovni prihodki oz. odhodki.

Neopredmetena sredstva imajo končne dobe koristnosti.

Kasnejši izdatki v zvezi z neopredmetenimi in opredmetenimi osnovnimi sredstvi ter naložbenimi nepremičninami povečujejo njegovo nabavno vrednost, če gre za njegovo nadomestitev in/ali je verjetno, da bodo njegove bodoče gospodarske koristi večje v primerjavi s prvotno ocenjenimi. Ob tem se njegova preostala doba koristnosti ponovno oceni. V primeru kasnejših izdatkov za popolnoma amortizirano sredstvo, se le-to pripozna kot novo sredstvo z novo dobo koristnosti.

Amortizacija se obračunava v skladu z določili mednarodnih računovodskih standardov, in sicer na podlagi ocenjene dobe koristnosti posameznih skupin osnovnih sredstev, neopredmetenih sredstev ter naložbenih nepremičnin.

Uporablja se metoda enakomernega časovnega amortiziranja. Amortizacija se obračunava posamično ter skozi ocenjeno dobo koristnosti sredstev.

Približki uporabljenih letnih amortizacijskih stopenj so:

Premoženjske pravice	20,00 %–50,00 %
Druga neopredmetena sredstva	5,00 %–25,00 %
Gradbeni objekti	3,00 %–6,00 %
Stanovanja	1,67 %
Ostala oprema	6,6 %–20,00 %
Računalniška oprema	33,33 %–50,00 %
Motorna vozila	12,5 %–20,00 %
Drobni inventar nad 1 leto	10,00 %–20,00 %

V letu 2023 in 2022 so uporabljene amortizacijske stopnje nespremenjene glede na predhodno leto.

Opredmetena osnovna sredstva in naložbene nepremičnine se oslabijo, ko je njihova nadomestljiva vrednost manjša od njihove knjigovodske vrednosti. Izguba zaradi oslabitve se pripozna v izkazu poslovnega izida.

Naložbene nepremičnine družba opredeli kot nepremičnine, posedovane, da bi prinašale najemnino in/ali povečevala vrednost dolgoročne naložbe. Kot naložbena nepremičnina se določi:

- zemljišče, posedovano za povečanje vrednosti dolgoročne naložbe (ne za prodajo v bližnji prihodnosti);
- zgradba v lasti ali finančnem najemu, oddana v enkratni ali večkratni poslovni najem;
- prazna zgradba, posedovana za oddajo v enkratni ali večkratni poslovni najem.

Skupina meri naložbene nepremičnine po modelu nabavne vrednosti in uporablja model časovno enakomernega amortiziranja.

Za naložbene nepremičnine veljajo enake usmeritve glede življenjske dobe oz. stopnje amortiziranja kot za osnovna sredstva.

Skupina ocenjuje, da knjigovodska vrednost osnovnih sredstev in nepremičnin pomembno ne odstopa od njihovih poštenih vrednosti. Prihodki, ki jih Skupina ustvarja z naložbenimi nepremičninami, presegajo stroške njihove amortizacije in vzdrževanja.

B) NAJEMI

Najem je opredeljen kot finančni ali operativni najem, če iz pogodbe izhaja, da le-ta vsebuje najem. Pogodba vsebuje najem, če se z njo prenaša pravica do obvladovanja uporabe identificiranega sredstva za obdobje, ki je praviloma daljše od enega leta v zameno za nadomestilo. Trajanje najema skupina opredeli na podlagi obdobja, v katerem najema ni mogoče odpovedati, in sicer ob upoštevanju obdobja, za katero velja možnost podaljšanja najema, in obdobja, za katero velja možnost odpovedi najema, skupina presoja verjetnost izrabe navedenih možnosti.

Skupina pripozna pravico do uporabe na dan začetka najema. Pravica do uporabe najetih sredstev se izmeri po nabavni vrednosti, zmanjšani za popravek vrednosti in izgubo zaradi oslabitve, s prilagoditvijo nabavne vrednosti ob vsakem ponovnem merjenju obveznosti iz najema.

Nabavna vrednost pravice do uporabe najetih sredstev zajema znesek začetnega merjenja obveznosti iz najema, začetne neposredne stroške in plačila najemnine, ki so bila izvedena na datum začetka najema ali pred njim, zmanjšana za prejete spodbude za najem.

Skupina uporablja enoten pristop pripoznavanja in merjenja za vse najeme, razen za kratkoročne najeme in najeme manjše vrednosti (vrednost novega sredstva ne presega 5.000 EUR), ki se izkazujejo kot strošek obdobja, na katerega se najem nanaša.

Če se ob koncu najema lastništvo nad najetim sredstvom prenese na družbo v skupini oziroma družba v skupini izrabi opcijo nakupa, se amortizacija izračuna na podlagi ocenjene dobe uporabnosti sredstva, sicer pa na podlagi trajanja najema.

Obveznosti za najeta sredstva se pripoznajo v višini sedanje vrednosti preostalih najemnin v celotnem trajanju najemne pogodbe, ki je izračunana kot diskontirana vrednost najemnin, ki jih bo skupina v skladu z najemno pogodbo plačala v obdobju trajanja najema. V najemnine je vključena tudi izpolnitvena cena možnosti nakupa, če je verjetno, da bo skupina izrabila to možnost, in plačilo kazni za odpoved najema, če obstaja verjetnost, da bo skupina izrabila možnost odpovedi najema.

Pri izračunu sedanje vrednosti najemnin skupina uporablja predpostavljeno obrestno mero za izposojanje na dan začetka najema, saj obrestne mere v najemni pogodbi ni mogoče določiti. Po datumu začetka najema se znesek obveznosti iz najema poveča za natečene obresti in zmanjša za vsa izvršena plačila najemnin. Knjigovodske vrednosti obveznosti iz najema se ponovno oceni v primeru prilagoditve ali spremembe obdobja trajanja najema, spremembe višine najemnine, kot posledice spremembe indeksa ali stopnje za določanje višine najemnine ali spremembe ocene opcije nakupa najetega sredstva.

Ob začetku najema so obveznosti za najeta sredstva enake vrednosti pravice do uporabe sredstev in se zmanjšujejo z odplačili, medtem ko se vrednost pravic do uporabe najetih sredstev zmanjšuje za obračunano amortizacijo v obdobju najema. Obračunani stroški obresti bremenijo finančne odhodke obdobja.

C) FINANČNE NALOŽBE

Finančne naložbe v podjetja, katerih delnice kotirajo na organiziranem trgu vrednostnih papirjev, se po MSRP 9 uvrstijo v skupino finančnih sredstev, ki se merijo po pošteni vrednosti preko drugega vseobsegajočega donosa. Vse spremembe poštene vrednosti ter učinek odtujitve takšne naložbe se evidentirajo v kapitalu, razen prejetih dividend, ki se evidentirajo v poslovnem izidu skupine.

Finančne naložbe v posojila se merijo po odplačni vrednosti. Skupina v skladu z MSRP 9 za izračun slabitve finančnih instrumentov uporablja model pričakovanih kreditnih izgub, kar pomeni, da se bo slabitev finančnega instrumenta lahko pripoznala, še preden bo izguba sploh nastala.

Pripoznanje finančnih sredstev se odpravi, ko prenehajo obstajati razlogi za njihov obstoj, in sicer:

- prodaja finančnega sredstva,
- odplačilo posojila,
- likvidacija oz. izbris družbe v lastniški delež, ki ji je bila finančna naložba pripoznana.

D) DENARNA SREDSTVA

Denarna sredstva vključujejo sredstva na transakcijskem računu in sredstva v blagajni.

E) TERJATVE

Terjatve vseh vrst se ob svojem nastanku izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin ob predpostavki, da bodo plačane.

Prevrednotenje terjatev je sprememba njihove knjigovodske vrednosti. Prevrednotenje se opravi pred sestavitvijo računovodskih izkazov, pojavi se kot prevrednotenje terjatev zaradi njihove oslabitve (če skupina ocenjuje, da je poplačljiva vrednost terjatve manjša od knjigovodske vrednosti) ali prevrednotenje terjatev zaradi odprave njihove oslabitve. Ocena slabitev temelji na pričakovanih kreditnih izgubah, povezanih z verjetnostjo neplačil terjatev v naslednjih 12-ih mesecih, razen če se je kreditno tveganje bistveno povečalo od začetnega pripoznanja.

Poleg tega skupina ob koncu obračunskega leta preveri kvaliteto terjatev in oblikuje popravek vrednosti tako, da oceni kvaliteto terjatve do posameznega kupca.

F) OSLABITEV SREDSTEV

Finančna sredstva

Za finančno sredstvo se šteje, da je oslabljeno, če obstajajo objektivni dokazi za to, da je prišlo do zmanjšanja pričakovanih prihodnjih denarnih tokov iz naslova tega sredstva in se le ti dajo zanesljivo izmeriti. Objektivni dokazi so lahko sledeči: neizpolnitev ali kršitev s strani dolžnika; znaki za uvedbo insolvenčnega postopka proti dolžniku ter ostali objektivni dokazi.

Oslabitev terjatev in posojil

Skupina oceni dokaze o oslabitvi terjatev posebej ter v skladu z MSRP 9 izračuna bodoče pričakovane izgube. Vse pomembne terjatve se posamezno izmerijo za namen posebne oslabitve. Če se oceni, da knjigovodska vrednost terjatve presega njeno pošteno vrednost, to je udenarljivo vrednost, se terjatev oslabi. Oblikovanje popravkov vrednosti, odpravo popravkov in izterjane odpisane terjatve Skupina/družba opredeljuje kot poslovne odhodke.

Skupina oceni dokaze o oslabitvi posojil posebej za vsako pomembno posojilo. Izguba zaradi oslabitve finančnega sredstva, izkazanega po odplačni vrednosti, se pripozna v poslovnem izidu.

Nefinančna sredstva

Skupina ob vsakem datumu poročanja preveri knjigovodsko vrednost pomembnih nefinančnih sredstev z namenom, da ugotovi, ali so prisotni znaki za morebitno slabitev. Če takšni znaki obstajajo, se oceni nadomestljiva vrednost sredstva. Kot nadomestljivo vrednost sredstva se upošteva poštena vrednost, zmanjšana za morebitne stroške prodaje ali vrednost v uporabi, in sicer tista, ki je večja. Oslabitev sredstva se pripozna v primeru, ko njegova knjigovodska vrednost presega njegovo nadomestljivo vrednost.

Skupina ob koncu vsakega obdobja poročanja oceni, ali obstajajo razlogi za morebitno slabitev osnovnih sredstev (zemljišča, zgradbe in oprema) in naložbenih nepremičnin. Oslabitev nastopi, ko je nadomestljiva vrednost osnovnega sredstva ali naložbene nepremičnine manjša od njene knjigovodske vrednosti. Nastala izguba zaradi oslabitve se pripozna v izkazu poslovnega izida.

Skupina ob koncu vsakega obdobja poročanja oceni vrednost zalog, torej, ali obstajajo razlogi za nekuranost zalog in s tem njihov morebiten popravek vrednosti. Do popravka vrednosti pride, če je čista iztržljiva vrednost zalog manjša od njihove knjigovodske vrednosti. Čista iztržljiva vrednost je ocenjena prodajna vrednost dosežena v rednem poslovanju.

G) ZALOGE

Zaloge trgovskega blaga in materiala se vrednotijo po nabavni vrednosti ali čisti iztržljivi vrednosti, in sicer po manjši izmed njiju. Čista iztržljiva vrednost je ocenjena prodajna cena, dosežena v rednem poslovanju, znižana za ocenjene stroške dokončanja in ocenjene stroške v zvezi s prodajo.

Nabavna cena je sestavljena iz nakupne cene, uvozne in druge nevrtačljive dajatve in neposrednih stroškov nabave. Poraba zalog se vrednoti po povprečnih cenah.

Zaloge gotovih proizvodov in nedokončane proizvodnje so ob začetnem pripoznanju vrednotene po proizvodnih stroških, ki jih sestavljajo neposredni stroški materiala, proizvodnih storitev, amortizacije in splošni proizvodni stroški. Splošni proizvodni stroški so stroški materiala, storitev, dela, amortizacije, ki jih ni mogoče neposredno povezovati z nastajajočimi poslovnimi učinki.

H) DAVEK OD DOBIČKA IN ODLOŽENI DAVEK

Davčna obveznost je obračunana v skladu z zakonom o davku od dohodka pravnih oseb po stopnji 19 %. Višino davčne obveznosti se ugotovi na podlagi davčnega izkaza posamezne družbe. V letu 2024 se bo stopnja davka spremenila na 22 %.

Obdavčljivi dobiček se razlikuje od čistega dobička, poročanega v poslovnem izidu, ker izključuje postavke prihodkov ali odhodkov, ki so obdavčljive ali odbitne v drugih letih, in tudi postavke, ki niso nikoli obdavčljive ali odbitne. Obveznost za odmerjeni davek se izračuna z uporabo davčnih stopenj, ki so veljavne na dan poročanja.

Odloženi davek je v celoti izkazan z uporabo metode obveznosti po izkazu finančnega položaja za začasne razlike, ki nastajajo med davčnimi vrednostmi sredstev in obveznosti ter njihovimi knjigovodskimi vrednostmi v računovodskih izkazih. Odloženi davek iz dobička se določi z uporabo davčnih stopenj (in zakonov), ki so bili veljavni na dan izkaza finančnega položaja in za katere se pričakuje, da bodo uporabljeni, ko se odložena terjatev za davek realizira ali pa se odložena obveznost za davek poravna.

Terjatev za odloženi davek se pripozna, če obstaja verjetnost, da bo v prihodnosti na razpolago obdavčljiv dobiček, iz katerega bo mogoče koristiti začasne razlike. Predstavlja višino obračunanega davka od dohodka pravnih oseb od odbitnih začasnih razlik, neizrabljenih davčnih izgub in davčnih dobropisov.

Obveznost za odloženi davek predstavlja višino obračunanega davka od obdavčljivih začasnih razlik, ki jih bo morala Skupina v prihodnjih letih plačati državi.

I) POSLOVANJE S TUJIMI VALUTAMI

Sredstva in obveznosti, nominirane v tujih valutah, so bile preračunane v EUR po referenčnem tečaju ECB na dan bilance stanja. Prihodki ali odhodki, ki izhajajo iz preračunov valut so vključeni v izkaz uspeha tekočega leta.

J) PODLAGA ZA KONSOLIDACIJO RAČUNOVODSKIH IZKAZOV

Uskupinjene računovodske izkaze Skupine podjetij Pomgrad sestavljajo računovodski izkazi delujočih odvisnih družb.

Odvisne družbe

Odvisne družbe so podjetja, ki jih obvladuje obvladujoča družba. Računovodski izkazi odvisnih družb so vključeni v konsolidirane računovodske izkaze od datuma, ko se obvladovanje začne do datuma, ko preneha.

Računovodske usmeritve odvisnih družb so bile usklajene z usmeritvami Skupine. Izgube, ki se nanašajo na neobvladujoče deleže v odvisni družbi, se razporedijo v postavko neobvladujoči deleži, četudi bo potem postavka izkazovala negativno stanje.

Pomgrad d. d. obvladuje odvisno družbo:

- če ima večino glasovalnih pravic v drugi družbi;
- če ima pravico imenovati ali odpoklicati večino članov posloводства ali nadzornega sveta druge družbe in je hkrati družbenik te družbe;
- če ima pravico do prevladujočega vpliva nad drugo družbo na podlagi podjetniške pogodbe ali drugega pravnega temelja;
- če je družbenik v drugi družbi in če na podlagi pogodbe z drugimi družbeniki te družbe nadzoruje večino pravic v tej družbi;
- če ima prevladujoči vpliv nad drugo družbo oziroma ga dejansko izvaja ali si podreja vodenje te družbe.

Ko skupina izgubi obvladovanje odvisnega podjetja:

- odpravi pripoznana sredstva in obveznosti nekdanje odvisne družbe, neobvladujočih deležev ter tudi pripoznanje drugih sestavin kapitala, ki se nanašajo na odvisno družbo;
- pripozna se dobiček ali izguba, ki je povezana z izgubo obvladovanja in jo je mogoče pripisati nekdanjemu obvladujočemu deležu;
- če skupina zadrži kakšen delež v prejšnji odvisni družbi, se ta delež izkazuje med drugimi finančnimi naložbami.

Naložbe v pridružena podjetja (kapitalska metoda)

Pridružena podjetja so podjetja, kjer ima Skupina pomemben vpliv, ne obvladuje pa njihove finančne in poslovne usmeritve. Pomemben vpliv obstaja, če je Skupina lastnica 20 do 50 odstotkov glasovalnih pravic v drugi družbi.

Naložbe v pridružene družbe se v konsolidiranih računovodskih izkazih obračunavajo po kapitalski metodi. Konsolidirani računovodski izkazi zajemajo delež skupine v dobičkih in izgubah pridruženih družb, izračunan po kapitalski metodi. Če je delež skupine v izgubah pridružene družbe večji od njene naložbe v kapital pridružene družbe, se knjigovodska vrednost deleža skupine zmanjša na nič, delež v nadaljnjih izgubah pa se preneha pripoznavati.

Oslabitev naložbe v pridruženo družbo se pripozna v primeru, ko njena knjigovodska vrednost presega njeno nadomestljivo vrednost.

Konsolidirani računovodski izkazi zajemajo delež skupine v dobičkih in izgubah od datuma, ko se pomemben vpliv začne, do datuma, ko se konča.

Posli, izvzeti iz konsolidacije

Pri sestavi konsolidiranih računovodskih izkazov so izločena stanja in prometi, nerealizirani dobički in izgube, ki izhajajo iz poslovnotraj Skupine.

Popolno uskupinjevanje računovodskih izkazov zajema naslednje družbe:

- Pomgrad – GM d. o. o.,
- Pomgrad – CP d. d., v deležu lastništva,
- Pomgrad – VGP d. d., v deležu lastništva,
- Pomgrad – GNG d. o. o.,
- Pomgrad – TAP d. o. o.,
- H-grad d. o. o., Zagreb (Hrvaška),
- Tegra d. o. o., Čakovec (Hrvaška),
- Inštitut BAM d. o. o., v deležu lastništva.

V konsolidaciji so po kapitalski metodi vrednotene tudi sledeče naložbe v pridružene družbe:

- P.G.M. Inženiring d. o. o.,
- Tovarna asfalta Kidričevo d. o. o.,
- Nograd GM d. o. o.

Družba Pomgrad Holding d. o. o. ni vključena v konsolidacijo, ker je bila ustanovljena z namenom izvedbe določenih projektov, ki pa zaenkrat še niso aktivni. V konsolidacijo tudi ni vključena družba Urbani center d. o. o., saj nima nobenega premoženja. V konsolidacijo prav tako ni vključena družba Ramtech d. o. o. (HR), v lastništvo katerega je konec leta 2023 vstopila družba Inštitut BAM. Omenjene družbe so bile z vidika skupine v letu 2023 nepomembne za konsolidirane računovodske izkaze.

Konsolidirani izkazi se sestavijo na nivoju Pomgrad d. d. Konsolidirano letno poročilo se nahaja na sedežu družbe Pomgrad d. d., Bakovska ulica 31, Murska Sobota. Konsolidirano letno poročilo za najširši krog družb v Skupini sestavlja obvladujoče družba Imo-Real d. o. o. in je na voljo na njihovem sedežu.

K) KAPITAL

Kapital sestavlja osnovni kapital, kapitalske rezerve, zakonske rezerve, druge rezerve iz dobička, rezerve za pošteno vrednost, preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let in čisti poslovni izid poslovnega leta.

L) REZERVACIJE

Rezervacije se pripoznajo, ko so zanje izpolnjeni pogoji v skladu z MSRP, in sicer v breme ustreznih stroškov oz. odhodkov.

Skupina prodaja proizvode in storitve z jamstvom, zato oblikuje rezervacije za dane garancije za odpravo napak v garancijski dobi. Čas garancijske dobe je različen in se giblje od dveh do desetih let in več. Dolgoročne rezervacije iz tega naslova se oblikujejo v višini 5 do 10 % pogodbene vrednosti oz. v skladu s pogodbo.

Skupina prav tako oblikuje rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi. Prvo pripoznanje omenjenih rezervacij je bilo na podlagi aktuarskih izračunov opravljeno v letu 2007. Dodatno oblikovanje oz. odprave omenjenih rezervacij se vrši na podlagi letnih aktuarskih izračunov, in sicer v breme stroškov oz. dobro prihodkov.

M) DRŽAVNE PODPORE

Prejete državne podpore so prikazane kot druge dolgoročne poslovne obveznosti. Z njimi se pokriva obračunana amortizacija sredstev, za nabavo katere je državna podpora bila pridobljena. Pokriva se na način, da se obveznost za znesek obračunane amortizacije zmanjša v breme prihodka kot odprava dolgoročne obveznosti.

N) OBVEZNOSTI IZ POSLOVANJA IN FINANCIRANJA

Kratkoročne obveznosti iz poslovanja se nanašajo na obveznosti do dobaviteljev za osnovna in obratna sredstva, obveznosti do države, delavcev in druge obveznosti.

Obveznosti iz poslovanja in financiranja se na začetku pripoznajo v izvirnih vrednostih na osnovi ustreznih dokumentov. Obveznosti iz poslovanja in financiranja so izkazane po odplačni vrednosti.

Obresti dolgoročnih in kratkoročnih obveznosti iz financiranja se izkazuje kot strošek oz. odhodek od financiranja.

O) DRUGA SREDSTVA IN OBVEZNOSTI

Med drugimi sredstvi so izkazane dolgoročne in kratkoročne aktivne časovne razmejitve (odloženi stroški in nezaračunani prihodki). Odloženi stroški oz. odhodki so zneski, ki ob svojem nastanku še ne bremenijo poslovnega izida. Nezaračunani prihodki so prihodki, ki se upoštevajo v poslovnem izidu, čeprav še niso bili zaračunani.

Med drugimi obveznostmi so izkazane dolgoročne in kratkoročne pasivne časovne razmejitve (vnaprej vračunani stroški in odloženi prihodki). Vnaprej vračunani stroški so zneski, ki se še niso pojavili, vendar se bodo pojavili v prihodnosti in že trenutno vplivajo na poslovni izid. Odloženi prihodki so prihodki, ki bodo v prihodnjem časovnem obdobju pokrili predvidene odhodke. Mednje uvrščamo tudi prejete državne podpore in s sredstvi povezane podpore.

Med nezaračunanimi zneski iz naslova gradbenih pogodb so izkazani nezaračunani prihodki kot aktivne časovne razmejitve. Nezaračunani prihodki so prihodki, ki se upoštevajo v poslovnem izidu, čeprav še niso bili zaračunani.

Med vnaprej zaračunanimi zneski iz naslova gradbenih pogodb so izkazani odloženi prihodki kot pasivne časovne razmejitve. Odloženi prihodki so prihodki, ki bodo v prihodnjem časovnem obdobju pokrili predvidene odhodke.

P) PRIHODKI

Prihodki od prodaje so prodajne vrednosti prodanih proizvodov in storitev, navedene v računih in drugih listinah, zmanjšane za vse popuste, ki so dani ob prodaji ali kasneje.

Pri pogodbah o gradbenih delih se prihodki (in odhodki) pripoznajo na podlagi stopnje dokončnosti pogodbenih dejavnosti na dan bilance stanja, če je mogoče izid pogodbe zanesljivo oceniti. Izid pogodbe po stalnih cenah je mogoče zanesljivo oceniti, če:

- je mogoče zanesljivo izmeriti vse pogodbene prihodke;
- je mogoče zanesljivo izmeriti stroške izpolnitve pogodbe na dan bilance stanja;
- je mogoče zanesljivo izmeriti stopnjo izpolnjenosti pogodbe na dan bilance stanja;
- je mogoče jasno opredeliti stroške pogodbe, tako da se dejansko stanje lahko primerja s prejšnjimi ocenami;
- je verjetno, da bodo v podjetje pritekale gospodarske koristi, povezane s pogodbo.

Izid pogodbe o gradbenih delih s stroški in z dodatkom je mogoče zanesljivo oceniti, če je mogoče nedvoumno ugotoviti stroške po pogodbi; in je verjetno, da bodo gospodarske koristi pritekale v podjetje.

Stroški, zajeti v pogodbeni znesek, morajo vsebovati stroške, ki se nanašajo na pogodbo neposredno ter stroške, ki se nanašajo na pogodbo posredno in se lahko razporedijo na več pogodb. Izvajalec del mora take stroške razporejati na posamezne pogodbe, sklenjene na podlagi enakih sodil, po isti metodi razporejanja. Pogodbeni stroški obsegajo tudi takšne druge stroške, s katerimi je mogoče posebej bremeniti naročnika pod pogoji iz pogodbe. Če izida celotne gradbene pogodbe ni mogoče zanesljivo oceniti, družba oceni izid na ravni posamezne gradbene faze, ki je del dolgoročne pogodbe.

Presežek prihodkov, ugotovljenih na podlagi metode stopnje dokončnosti, nad zneskom, ki je bil že zaračunan kupcu, se evidentira med sredstvi družbe. Presežek zaračunanega zneska nad ugotovljenimi prihodki pa se v bilanci stanja odraža na strani obveznosti (pasivne časovne razmejitve).

Drugi poslovni prihodki so subvencije, dotacije, regresi, kompenzacije, premije in podobni prihodki. Drugi prihodki se pojavljajo tudi ob odtujitvi opredmetenih osnovnih in neopredmetenih sredstev.

Prihodki iz naslova komisijskih poslov se nanašajo samo na ustvarjeno razliko v ceni.

Finančni prihodki so prihodki od naložbenja.

Druge prihodke sestavljajo neobičajne postavke, ki v obravnavanem poslovnem letu povečujejo izid rednega poslovanja.

R) ODHODKI

Odhodki so zmanjšanja gospodarskih koristi v obračunskem obdobju v obliki zmanjšanj sredstev ali povečanj dolgov; preko poslovnega izida vplivajo na velikost kapitala.

Odhodki se razvrščajo na poslovne odhodke, finančne odhodke in druge odhodke.

Prevrednotovalni poslovni odhodki se pojavljajo v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi, neopredmetenimi sredstvi in kratkoročnimi sredstvi zaradi njihove oslabitve.

Finančni odhodki so odhodki za financiranje in odhodki za naložbenje. Prve sestavljajo predvsem stroški danih obresti, drugi pa imajo predvsem naravo prevrednotovalnih finančnih odhodkov.

Prevrednotovalni finančni odhodki se pojavljajo v zvezi s finančnimi naložbami zaradi njihove oslabitve, če zmanjšanje njihove vrednosti ni krito s presežkom iz prevrednotenja kapitala.

Druge odhodke sestavljajo neobičajne postavke in ostali odhodki, ki zmanjšujejo poslovni izid.

Odhodki se pripoznajo, če je zmanjšanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano z zmanjšanjem sredstva ali s povečanjem dolga in je to zmanjšanje mogoče zanesljivo izmeriti. Odhodki se torej pripoznajo hkrati s pripoznavanjem zmanjšanja sredstev oz. povečanja dolgov.

S) STROŠKI MATERIALA IN STORITEV TER STROŠKI DELA

Stroški materiala so cenovno izraženi potroški neposrednega materiala in tistega dela materiala, na katerega se nanašajo posredni proizvodjalni stroški ter posredni stroški nabavljanja, prodajanja. Stroški storitev so stroški, ki se ne štejejo kot stroški materiala, amortizacije ali dela.

Stroški dela so bruto plače, ki pripadajo zaposlencem, nadomestila plač, ki skladno z zakonom, s kolektivno pogodbo ali pogodbo o zaposlitvi pripadajo zaposlencem za obdobje, ko ne delajo in bremenijo podjetje, dajatve v naravi, darila in nagrade zaposlencem, odpravnine, ki pripadajo zaposlencem in pripadajoče dajatve, ki bremenijo podjetje. Stroški dela se pripoznavajo na podlagi listin, ki dokazujejo opravljeno delo in druge podlage za obračun plač v bruto znesku oz. upravičenost do nadomestila plač in plačam sorodnih postavk, pa tudi odpravnin ter ustreznih dajatev.

4.5

SKUPINSKI RAČUNOVODSKI IZKAZI

4.5.1 Skupinski Izkaz finančnega položaja

POSTAVKA	Pojasnilo	2023	2022
SREDSTVA		95.350.636	92.924.501
A. STALNA SREDSTVA		36.333.985	35.835.028
I. Neopredmetena dolgoročna sredstva	1	1.133.115	1.220.606
1. Dolgoročne premoženjske pravice		472.869	506.863
2. Dobro ime		538.422	565.231
4. Druga neopredmetena dolgoročna sredstva		121.824	148.512
II. Opredmetena osnovna sredstva	2	27.601.559	27.402.963
1. Zemljišča in zgradbe		12.413.287	12.031.534
a) Zemljišča		6.823.727	6.336.169
b) Zgradbe		5.589.560	5.695.365
2. Proizvajalne naprave in stroji		10.192.564	10.710.873
3. Druge naprave in oprema		2.726.691	2.747.589
4. Osnovna sredstva, ki se pridobivajo		2.269.017	1.912.967
a) Opred. osnovna sredstva v gradnji in izdelavi		2.050.424	1.818.926
b) Predujmi za pridobitev opredmetenih OS		218.593	94.041
III. Naložbene nepremičnine	3	820.331	1.283.350
IV. Dolgoročne finančne naložbe	4	5.800.027	4.943.062
1. Naložbe v odvisne in pridružene družbe		5.792.027	4.935.062
2. Naložbe v druge družbe		8.000	8.000
V. Dolgoročna posojila	5	0	6.000
2. Dolgoročna posojila drugim		0	6.000
VI. Dolgoročne poslovne terjatve	6	16.708	16.545
3. Dolgoročne poslovne terjatve do drugih		16.708	16.545
VII. Druga dolgoročna sredstva	7	20.766	20.766
VIII. Odložene terjatve za davek	8	941.479	941.736

POSTAVKA	Pojasnilo	2023	2022
B. KRATKOROČNA SREDSTVA		59.016.651	57.089.473
II. Zaloge	9	3.921.306	5.041.675
1. Material		2.363.014	3.424.606
2. Nedokončana proizvodnja		1.458.643	1.566.002
3. Proizvodi in trgovsko blago		64.724	51.067
4. Predujmi za zaloge		34.925	0
IV. Kratkoročna posojila	10	6.957.084	3.097.037
1. Kratk. posojila odvisnim in pridr. družbam		525.463	3.000.689
2. Kratkoročna posojila drugim		6.431.621	96.348
V. Kratkoročne poslovne terjatve	11	23.432.762	34.367.682
1. Kratk. posl. terjatve do odv. in pridr. družb		11.701	79.602
2. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev		22.256.020	32.045.213
3. Druge kratkoročne poslovne terjatve		1.165.041	2.242.867
VI. Pogodbe s kupci	12	3.076.647	4.383.439
VII. Terjatve za davek od dohodka		38.712	270.180
VIII. Druga sredstva	13	752.619	766.592
IX. Denarna sredstva in denarni ustrezniki	14	20.837.521	9.162.868

POSTAVKA	Pojasnilo	2023	2022
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		95.350.636	92.924.501
A. KAPITAL	15	47.154.379	41.415.847
I. Vpoklicani kapital		3.500.000	3.500.000
1. Osnovni kapital		3.500.000	3.500.000
II. Kapitalske rezerve		4.922.115	4.922.115
III. Rezerve iz dobička		3.250.691	3.250.691
1. Zakonske rezerve		2.981.523	2.981.523
5. Druge rezerve iz dobička		269.168	269.168
IV. Rezerve za pošteno vrednost		139.329	139.329
V. Zadržani poslovni izid		31.900.670	26.262.983
VI. Kapital manjšinskih lastnikov		3.441.574	3.340.729
B. REZERVACIJE	16	4.250.977	3.570.962
1. Rezervacije za pokoj. in podobne obveznosti		1.580.661	1.389.585
2. Druge rezervacije		2.670.316	2.181.377
C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	17	3.112.575	4.368.528
I. Dolgoročne finančne obveznosti		2.660.474	3.929.210
2. Dolgoročne finančne obveznosti do bank		1.235.932	2.347.275
4. Druge dolgoročne finančne obveznosti		1.424.542	1.581.935
II. Dolgoročne poslovne obveznosti		452.101	439.318
4. Dolg. posl. obveznosti na podlagi predujmov		1.235	1.235
5. Druge dolgoročne poslovne obveznosti		450.866	438.083
Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	18	40.832.705	43.569.164
II. Kratkoročne finančne obveznosti		2.471.420	2.994.772
1. Kratk. fin. obvez. do odvisnih in pridr. družb		453.795	469.042
2. Kratkoročne finančne obveznosti do bank		1.262.704	1.577.088
4. Druge kratkoročne finančne obveznosti		754.921	948.642
III. Kratkoročne poslovne obveznosti		25.068.955	30.648.453
1. Kratk. posl. obvez. do odvisnih in pridr. družb		132.491	363.906
2. Kratk. poslovne obveznosti do dobaviteljev		19.604.341	24.899.291
4. Druge kratkoročne poslovne obveznosti		5.332.123	5.385.256
IV. Obveznosti iz pogodb		11.274.127	7.870.087
V. Obveznosti za davek od dohodka		367.190	147.254
VI. Druge obveznosti		1.651.013	1.908.598

Pojasnila so del računovodskih izkazov in jih je potrebno brati v povezavi z njimi.

Predsednik uprave:
Iztok Polanič, MBA



Član uprave:
Boris Sapač, u. d. i. g.



Član uprave:
Kristian Ravnič, u. d. i. g.



4.5.2 Skupinski izkaz poslovnega izida

POSTAVKA	Pojasnilo	2023	2022
1. Čisti prihodki od prodaje	19	159.301.583	140.151.832
a) Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu		142.379.906	116.635.600
b) Čisti prihodki od prodaje na trgu EU		16.921.677	23.516.232
2. Spremembi vrednosti zalog proizvodov in nedokonanih proizvodov	20	-93.704	132.971
3. Usredstveni lastni proizvodi	21	431.217	161.200
4. Drugi poslovni prihodki	21	3.641.819	2.958.686
PRIHODKI IZ POSLOVANJA (1+2+3+4)		163.280.915	143.404.689
5. Stroški blaga, materiala in storitev	22	125.244.969	111.081.971
a) Stroški materiala		35.706.792	36.304.472
b) Stroški storitev		89.538.177	74.777.499
6. Stroški dela	23	25.168.492	23.208.134
a) Stroški plač		17.719.708	16.341.245
b) Stroški socialnih zavarovanj (od tega stroški dodat. pokojninskega zavarovanja)		4.135.338 521.961	3.722.281 479.449
c) Drugi stroški dela		3.313.446	3.144.608
7. Odpisi vrednosti	24	4.816.655	5.203.371
a) Amortizacija		4.464.134	4.860.655
b) Prevred. posl. odhodki pri NS in OOS		117.093	28.094
c) Prevred. poslovni odhodki pri kratk. sredstvih		235.428	314.622
8. Drugi poslovni odhodki	25	1.974.083	1.265.975
POSLOVNI ODHODKI IZ POSLOVANJA (5+6+7+8)		157.204.199	140.759.451
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA		6.076.716	2.645.238
9. Finančni prihodki iz deležev	26	639.057	795.444
a) Finančni prihodki iz deležev v odvisnih in pridr. družbah		639.057	678.941
b) Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah		0	107.917
b) Finančni prihodki iz drugih naložb		0	8.586
10. Finančni prihodki iz danih posojil	26	80.200	51.961
a) Finančni prihodki iz posojil odvisnim in pridr. družbam		5.737	2.182
b) Finančni prihodki iz posojil, danih drugim		74.463	49.779
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	26	157.026	68.474
a) Finančni prihodki iz posl. terjatev do odvisnih družb		0	0
b) Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih		157.026	68.474

POSTAVKA	Pojasnilo	2023	2022
12. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	27	115.415	4.812
13. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	27	309.154	266.299
a) Finančni odhodki iz posojil, prejetih od odv. in pridr. družb		14.210	4.270
b) Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank		185.496	185.365
d) Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti		109.448	76.664
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	27	48.704	76.472
b) Finančni odhodki iz obvez. do dobav. in menič. obvez.		22.213	15.842
c) Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti		26.491	60.630
POSL. IZID OBRAČ. OBDOBJA PRED OBDAVČITVIJO		6.479.726	3.213.534
DAVKI	28	635.633	427.836
15. Davek iz dobička		637.752	437.047
16. Odloženi davki		-2.119	-9.211
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA		5.844.093	2.785.698
17. Čisti poslovni izid lastnikov neobvladujočega deleža		201.246	178.344
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČ. OBDOBJA OBVLAD. DELEŽA		5.642.847	2.607.354

Pojasnila so del računovodskih izkazov in jih je potrebno brati v povezavi z njimi.

Predsednik uprave:
Iztok Polanič, MBA



Član uprave:
Boris Sapač, u. d. i. g.



Član uprave:
Kristian Ravnič, u. d. i. g.



4.5.3 Skupinski izkaz drugega vseobsegajočega donosa

v EUR	2023	
Čisti poslovni izid poslovnega leta	5.844.093	2.785.698
Sprem. presežka iz prevrednotenja fin. sredstev po pošteni vred.	-	-
Drugi vseobsegajoči donos, ki bo v prihodnje nepripoznan v IPI	-	-
Drugi vseobsegajoči donos, ki bo v prihodnje pripoznan v IPI	-	-
Celotni vseobsegajoči donos	5.844.093	2.785.698
Celotni vseobsegajoči donos lastnikov neobvladujočega deleža	201.246	178.344
Celotni vseobsegajoči donos lastnikov obvladujočega deleža	5.642.847	2.607.354

Pojasnila so del računovodskih izkazov in jih je potrebno brati v povezavi z njimi.

Predsednik uprave:
Iztok Polanič, MBA



Član uprave:
Boris Sapač, u. d. i. g.



Član uprave:
Kristian Ravnič, u. d. i. g.



4.5.4 Skupinski izkaz sprememb lastniškega kapitala

	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Rezerve za pošteno vrednost	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček posl. leta	Skupaj kapital lastnikov obvl. deleža	Kapital last. neob. deleža	Skupaj kapital
2023	I/1	II	III/1	III/5	IV	V/1	VI/1			
A.1. Stanje 31. decembra 2022	3.500.000	4.922.115	2.981.523	269.168	139.329	23.655.629	2.607.354	38.075.118	3.340.729	41.415.847
B.1. Spremembe lastniškega kapitala – transakcije z lastniki	-	-	-	-	-	-5.161	-	-5.161	-100.401	-105.561
b) povečanja/zmanjšanja manjš. deleža	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
g) izplačilo dividend za l. 2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-100.401	-100.401
h) sprem. v kapitalu zaradi oddelitve prem.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
j) druga gibanja	-	-	-	-	-	-5.160	-	-5.160	-	-5.160
B.2. Celotni vseobsegajoči donos poročeval. obdobja	-	-	-	-	-	-	5.642.847	5.642.847	201.246	5.844.093
a) vnos čistega posl. izida poslovnega leta	-	-	-	-	-	-	5.642.847	5.642.847	201.246	5.844.093
f) spr. presežka iz prevred. dolg. fin. naložb	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
g) druge spremembe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B.3. Spremembe v kapitalu	-	-	-	-	-	2.607.354	-2.607.354	-	-	-
a) razp. pr. dela čist. dob. pret. posl. leta	-	-	-	-	-	2.607.354	-2.607.354	-	-	-
b) razp. dela čist. dobička poroč. obd.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Stanje 31. decembra 2023	3.500.000	4.922.115	2.981.523	269.168	139.329	26.257.823	5.642.847	43.712.805	3.441.574	47.154.379

Pojasnila so del računovodskih izkazov in jih je potrebno brati v povezavi z njimi.

	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Rezerve za pošteno vrednost	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček posl. leta	Skupaj kapital lastnikov obvl. deleža	Kapital last. neob. deleža	Skupaj kapital
2022	I/1	II	III/1	III/5	IV	V/1	VI/1			
A.1. Stanje 31. decembra 2021	3.500.000	4.922.115	2.981.523	269.168	202.939	41.622.042	4.956.640	58.454.427	5.591.943	64.046.370
B.1. Spremembe lastniškega kapitala – transakcije z lastniki	-	-	-	-	-63.610	-22.923.053	-	-22.986.663	-2.429.558	- 25.416.221
b) povečanja/zmanjšanja manjš. deleža	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
g) izplačilo dividend za l. 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-61.824	-61.824
h) sprem. v kapitalu zaradi oddelitve prem.	-	-	-	-	-63.610	-22.868.269	-	-22.931.879	-2.367.734	-25.299.613
j) druga gibanja	-	-	-	-	-	-54.784	-	-54.784	-	-54.784
B.2. Celotni vseobsegajoči donos poročeval. obdobja	-	-	-	-	-	-	2.607.354	2.607.354	178.344	2.785.698
a) vnos čistega posl. izida poslovnega leta	-	-	-	-	-	-	2.607.354	2.607.354	178.344	2.785.698
f) spr. presežka iz prevred. dolg. fin. naložb	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
g) druge spremembe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B.3. Spremembe v kapitalu	-	-	-	-	-	4.956.640	-4.956.640	-	-	-
a) razp. pr. dela čist. dob. pret. posl. leta	-	-	-	-	-	4.956.640	-4.956.640	-	-	-
b) razp. dela čist. dobička poroč. obd.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Stanje 31. decembra 2022	3.500.000	4.922.115	2.981.523	269.168	139.329	23.655.629	2.607.354	38.075.118	3.340.729	41.415.847

Pojasnila so del računovodskih izkazov in jih je potrebno brati v povezavi z njimi.

Predsednik uprave:
Iztok Polanič, MBA



Član uprave:
Boris Sapač, u. d. i. g.



Član uprave:
Kristian Ravnič, u. d. i. g.



4.5.5 Skupinski izkaz denarnih tokov (posredna metoda)

v EUR	2023	2022
Poslovni izid po davkih	5.844.093	2.785.698
Davek iz dobička	635.633	427.836
Amortizacija in odpisi vrednosti	4.464.134	4.860.655
Sprememba dolg. rezervacij in obveznosti za pokojnine	680.015	330.314
Sprememba drugih sredstev in obveznosti	12.783	-102.520
Dobiček od naložbe vodenih po kapitalski metodi	-80.985	-81.953
Prihodki od dividend	-558.072	-704.905
Prihodki od obresti	-80.200	-51.961
Odhodki od obresti	309.154	266.299
Poslovni izid iz posl. pred spremembo obratnega kapitala	11.226.555	7.729.463
Sprememba obratnega kapitala	11.394.672	-1.149.102
Zaloge	1.120.369	-16.502
Terjatve do kupcev in druge terjatve	10.934.920	-1.417.814
Druga kratkoročna sredstva	1.320.765	-2.641.131
Obveznosti do dobaviteljev in druge obveznosti	-5.579.498	2.505.942
Druge kratkoročne obveznosti	3.598.116	420.403
Denarna sredstva ustvarjena s poslovanjem	22.621.227	6.580.361
Plačane obresti	-309.154	-266.299
Plačani davki iz dobička	-635.633	-427.836
SKUPAJ DENARNI TOK IZ POSLOVANJA	21.676.440	5.886.226
Nakup opredmetenih osnovnih sredstev	-4.494.207	0
Prodaja/odpis opredmetenih osnovnih sredstev	0	3.521.596
Nakup neopredmetenih sredstev	-16.172	0
Prodaja/odpis neopredmetenih sredstev	0	577.771
Nakup dolg. finančnih naložb in ostalih sredstev	-371.984	0
Prodaja/odpis dolg. finančnih naložb in ostalih sredstev	0	24.604.330
Sprememba kratkoročnih finančnih naložb	-3.860.047	388.466
Prejete obresti	80.200	51.961
Prejete dividende	558.072	704.905

v EUR	2023	2022
SKUPAJ DENARNI TOK IZ NALOŽBENJA	-8.104.138	29.849.029
Sprememba kapitala	-5.160	-25.354.397
Sprememba dolgoročnih posojil	-1.268.736	-10.364.065
Sprememba kratkoročnih posojil	-523.352	-1.688.781
Dividende manjšinskim deležem	-100.401	-61.824
DENARNI TOK IZ FINANCIRANJA	-1.897.649	-37.469.067
Končno stanje denarnih sredstev	20.837.521	9.162.868
Denarni izid v obdobju	11.674.653	-1.733.812
Začetno stanje denarnih sredstev	9.162.868	10.896.680

Pojasnila so del računovodskih izkazov in jih je potrebno brati v povezavi z njimi.

Predsednik uprave:
Iztok Polanič, MBA



Član uprave:
Boris Sapač, u. d. i. g.



Član uprave:
Kristian Ravnič, u. d. i. g.



4.6**POJASNILA K SKUPINSKIM
RAČUNOVODSKIM IZKAZOM****4.6.1 Razkritja k skupinskemu izkazu finančnega položaja****NEOPREDMETENA SREDSTVA (1)****Tabela gibanja neopredmetenih sredstev 2023**

2023 v EUR	Dolgoročne premoženjske pravice	Druga neopr. sredstva	Dobro ime	Skupaj
NABAVNA VREDNOST				
Stanje 31/12/2022	1.971.685	409.457	670.235	3.051.377
Pridobitve	16.172	-	-	16.172
Odtujitve	-1.024	-	-	-1.024
Prenos iz OOS	-	-	-	-
Stanje 31/12/2023	1.986.833	409.457	670.235	3.066.525
POPRAVEK VREDNOSTI				
Stanje 31/12/2022	1.464.822	260.945	105.004	1.830.771
Odtujitve	-1.024	-	-	-1.024
Amortizacija	50.166	26.688	26.809	103.663
Stanje 31/12/2023	1.513.964	287.633	131.813	1.933.410
Neodpisana vrednost 31/12/2022	506.863	148.512	565.231	1.220.606
Neodpisana vrednost 31/12/2023	472.869	121.824	538.422	1.133.115

Skupina Pomgrad je v letu 2023 pridobila za 16.172 EUR neopredmetenih sredstev (v letu 2022 29.453 EUR). Gre predvsem za uporabniške licence za računalniške programe. Neopredmetena sredstva niso predmet zastave.

Tabela gibanja neopredmetenih sredstev 2022

2022 v EUR	Dolgoročne premoženjske pravice	Druga neopr. sredstva	Dobro ime	Skupaj
NABAVNA VREDNOST				
Stanje 31/12/2021	1.997.427	511.222	1.245.662	3.754.311
Oddelitev	-151.756	-98.083	-575.427	-825.266
Pridobitve	29.453	-	-	29.453
Odtujitve	-3.358	-3.682	-	-7.040
Prenos iz OOS	99.919	-	-	99.919
Stanje 31/12/2022	1.971.685	409.457	670.235	3.051.377
POPRAVEK VREDNOSTI				
Stanje 31/12/2021	1.508.305	256.932	78.194	1.843.431
Oddelitev	-99.757	-23.170	-	-122.927
Odtujitve	-2.236	-	-	-2.236
Amortizacija	58.510	27.183	26.810	112.503
Stanje 31/12/2022	1.464.822	260.945	105.004	1.830.771
Neodpisana vrednost 31/12/2021	489.122	254.290	1.167.468	1.910.880
Neodpisana vrednost 31/12/2022	506.863	148.512	565.231	1.220.606

OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA (2)

Tabela gibanja opredmetenih osnovnih sredstev 2023

Za leto 2023	Zemljišča	Zgradbe	Oprema in nadom.	Drobni inventar	Pravica do uporabe	Druga opr. OS.	Opredmetena OS v pridob.	Skupaj:
NABAVNA VREDNOST								
Stanje 31/12/2022	6.965.889	20.558.290	49.322.838	7.888.609	6.454.498	8.889	1.912.967	93.111.980
Pridobitve	462.385	450.067	2.439.868	188.359	615.439	-	485.028	4.641.146
Odtujitve	-22.564	-53.530	-1.343.840	-272.944	-439.355	-	-935	-2.133.168
Prenos	47.737	-	1.944.916	-	-1.864.610	-	-128.043	-
Stanje 31/12/2023	7.453.447	20.954.827	52.363.782	7.804.024	4.765.972	8.889	2.269.017	95.619.958
POPRAVEK VREDNOSTI								
Stanje 31/12/2022	629.720	14.862.925	41.561.968	6.063.753	2.590.651	-	-	65.709.017
Odtujitve	-	-36.356	-1.264.018	-264.639	-421.216	-	-	-1.986.229
Amortizacija	-	538.698	2.733.911	454.024	568.978	-	-	4.295.611
Prenos	-	-	1.228.302	-	-1.228.302	-	-	-
Stanje 31/12/2023	629.720	15.365.267	44.260.163	6.253.138	1.510.111	-	-	68.018.399
Neodpisana vrednost 31/12/2022	6.336.169	5.695.365	7.760.870	1.824.856	3.863.847	8.889	1.912.967	27.402.963
Neodpisana vrednost 31/12/2023	6.823.727	5.589.560	8.103.619	1.550.886	3.255.861	8.889	2.269.017	27.601.559

Skupina Pomgrad je v letu 2023 nabavila za 4.641.146 EUR opredmetenih osnovnih sredstev. Največje nabave v letu 2023 so bile:

- zemljišča za gramoznico Bakovska v skupni vrednosti 510.122 EUR – Pomgrad-GM
- dograditev hale za proizvodnjo betonske galanterije v skupni vrednosti 390.171 EUR – Pomgrad d. d.
- tovorna vozila v skupni vrednosti 296.998 EUR – Pomgrad d. d.

- poltovorna in kombinirana vozila v skupni vrednosti 347.430 EUR – Pomgrad d. d., Pomgrad-CP, Tegra, Pomgrad-VGP, Pomgrad-GNG
- sončna elektrarna na Bakovski v skupni vrednosti 210.246 EUR – Pomgrad d. d.
- stroj za talne označbe v skupni vrednosti 201.000 EUR – Pomgrad-CP.

Opredmetena osnovna sredstva so zastavljena kot instrument zavarovanja pri najetih posojilih in garancijskih okvirjih pri bankah. Knjigovodska vrednosti zastavljenih osnovnih sredstev na dan 31. 12. 2023 znaša 11.274.978 EUR.

Tabela gibanja opredmetenih osnovnih sredstev 2022

Za leto 2022	Zemljišča	Zgradbe	Oprema in nadom.	Drobni inventar	Pravica do uporabe	Druga opr. OS.	Opredmetena OS v pridob.	Skupaj:
NABAVNA VREDNOST								
Stanje 31/12/2021	14.679.676	20.697.341	46.625.842	10.273.657	6.640.446	12.440	1.590.192	100.519.594
Oddelitev	-7.875.809	-377.792	-281.498	-1.056.198	-	-3.551	-73.439	-9.668.287
Pridobitve	162.022	250.930	2.782.287	246.899	1.484.126	-	756.182	5.682.446
Odtujitve	-	-12.189	-1.925.712	-698.176	-329.492	-	-44.938	-3.010.507
Prenos	-	-	2.121.919	-877.573	-1.340.582	-	-315.030	-411.266
Stanje 31/12/2022	6.965.889	20.558.290	49.322.838	7.888.609	6.454.498	8.889	1.912.967	93.111.980
POPRAVEK VREDNOSTI								
Stanje 31/12/2021	629.720	14.305.155	39.379.708	7.478.745	3.125.296	399	-	64.919.023
Oddelitev	-	-	-92.909	-1.275.408	-	-399	-	-1.368.716
Odtujitve	-	-10.578	-1.503.003	-688.594	-315.127	-	-	-2.517.302
Amortizacija	-	568.348	2.759.127	549.010	799.527	-	-	4.676.012
Prenos	-	-	1.019.045	-	-1.019.045	-	-	-
Stanje 31/12/2022	629.720	14.862.925	41.561.968	6.063.753	2.590.651	-	-	65.709.017
Neodpisana vrednost 31/12/2021	14.049.956	6.392.186	7.246.134	2.794.912	3.515.150	12.041	1.590.192	35.600.571
Neodpisana vrednost 31/12/2022	6.336.169	5.695.365	7.760.870	1.824.856	3.863.847	8.889	1.912.967	27.402.963

NALOŽBENE NEPREMIČNINE (3)

Skupina izkazuje naložbene nepremičnine v višini 820.331 EUR. Naložbene nepremičnine so nepremičnine, ki se dajejo v najem ali so namenjene dajanju v najem. Izkazujejo se po modelu nabavne vrednosti.

Družba je med naložbene nepremičnine uvrstila nepremičnine, ki jih daje v najem, nepremičnine, za katere išče potencialne najemnike, lahko tudi kupce in pripadajoče dele zemljišč.

Naložbene nepremičnine v lasti družbe Pomgrad d. d. so zastavljene kot zavarovanje za prejete kredite oz. leasinge ter garancijske okvirje pri bankah. Knjigovodska vrednost zastavljenih naložbenih nepremičnin na dan 31. 12. 2023 znaša 820.331 EUR. Skupina je z naložbenimi nepremičninami dosegla cca. 40.000 EUR prihodkov ter imela za cca. 100.000 EUR stroškov (skupaj z obračunano amortizacijo).

Skupina Pomgrad uporablja pri amortiziranju naložbenih nepremičnin enakomerno časovno amortizirajočo metodo. Oprema v naložbenih nepremičninah se amortizira v skladu z dobo uporabnosti opreme.

Tabela gibanja naložbenih nepremičnin 2023

Za leto 2023	Zemljišča	Zgradbe	Skupaj
NABAVNA VREDNOST			
Stanje 31/12/2022	-	2.254.032	2.254.032
Pridobitve	-	-	-
Odtujitve	-	-579.947	- 579.947
Prenos	-	-	-
Stanje 31/12/2023	-	1.674.085	1.674.085
POPRAVEK VREDNOSTI			
Stanje 31/12/2022	-	970.682	970.682
Odtujitve	-	-181.788	-181.788
Amortizacija	-	64.860	64.860
Stanje 31/12/2023	-	853.754	853.754
Neodpisana vrednost 31/12/2022	-	1.283.350	1.283.350
Neodpisana vrednost 31/12/2023	-	820.331	820.331

Tabela gibanja naložbenih nepremičnin 2022

Za leto 2022	Zemljišča	Zgradbe	Skupaj
NABAVNA VREDNOST			
Stanje 31/12/2021	3.944.958	33.274.222	37.219.180
Oddelitev	-3.944.958	-31.342.443	-35.287.401
Pridobitve	-	10.906	10.906
Odtujitve	-	-	-
Prenos	-	311.347	311.347
Stanje 31/12/2022	-	2.254.032	2.254.032
POPRAVEK VREDNOSTI			
Stanje 31/12/2021	-	13.921.878	13.921.878
Oddelitev	-	-13.023.336	-13.023.336
Odtujitve	-	-	-
Amortizacija	-	72.140	72.140
Stanje 31/12/2022	-	970.682	970.682
Neodpisana vrednost 31/12/2021	3.944.958	19.352.344	23.297.302
Neodpisana vrednost 31/12/2022	-	1.283.350	1.283.350

DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE (4)

Dolgoročne finančne naložbe

Dolgoročne finančne naložbe	2023	2022
Delnice in deleži v odvisnih in pridruženih družbah	5.792.027	4.935.062
Druge delnice in deleži	8.000	8.000
Skupaj dolgoročne finančne naložbe	5.800.027	4.943.062

Skupina Pomgrad izkazuje dolgoročne finančne naložbe v višini 5.800.027 EUR. Dolgoročne finančne naložbe so se glede na predhodno leto povečale, kar je posledica pripisa dobičkov pridruženih družb (80.985 EUR) in pridobitve lastniškega deleža družbe Ramtech d. o. o. (775.980 EUR).

Lastniški deleži niso zastavljeni za pridobitev bančnih posojil.

Delnice in deleži v skupaj obvladovanih in pridruženih družbah

Družba	2023	Odstotek lastništva	2022
Pomgrad Holding d. o. o.	549.572	100,00%	549.572
Ramtech d. o. o.	775.980	75,00%	0
Skupaj družbe v skupini	1.325.552		549.572
Nograd GM d. o. o.	865.696	50,00%	893.525
P.G.M. Inženiring d. o. o.	2.377.702	50,00%	2.251.388
TAK Kidričevo d. o. o.	1.223.077	48,80%	1.240.577
Skupaj pridružene družbe	4.466.475		4.385.490
Skupaj	5.792.027		4.935.062

V popolno konsolidacijo so vključene naložbe matičnega podjetja v družbe v Skupini in se nanašajo na podjetja, v katerih ima družba Pomgrad d. d. posredno ali neposredno več kot 50-% lastniški delež, to so družbe Pomgrad GM d. o. o., Pomgrad – TAP d. o. o., Pomgrad – GNG d. o. o., Pomgrad – CP d. d., Pomgrad – VGP d. d., H-GRAD d. o. o., Zagreb, TEGRA d. o. o., Čakovec in Inštitut BAM d. o. o.

V konsolidacijo so po kapitalski metodi vključene naložbe v pridružene družbe, v katerih ima matično podjetje neposredno ali posredno več kot 20-% lastniški delež oz. ima pomemben vpliv. To so družbe Nograd – GM d. o. o., P.G.M. Inženiring d. o. o., TAK Kidričevo d. o. o.

Pridružene oz. odvisne družbe, ki so v insolvenčnih oz. likvidacijskih postopkih niso vključene v konsolidacijo. V konsolidacijo zaradi nepomembnosti prav tako niso vključene družbe Pomgrad Holding d. o. o., Urbani center d. o. o. in Ramtech d. o. o. (HR).

Tabela gibanja finančnih naložb v skupaj obvladovanih in pridruženih družbah

v EUR	2023	2022
Nabavna vrednost 1. 1.	4.935.062	6.753.835
Pridobitve in dokapitalizacija	775.980	-
Odsvojitve finančnih naložb	-	-29.197
Oddelitve premoženja	-	-1.871.528
Pripisi efektov pridruženih družb	80.985	81.952
Nabavna vrednost 31. 12.	5.792.027	4.935.062

Druge delnice in deleži

Naložba	2023	2022
Fundacija MAROF	8.000	8.000
Skupaj	8.000	8.000

V letu 2023 se vrednost naložb v druge delnice in deleže glede na predhodno leto ni spremenila.

Tabela gibanja finančnih naložb v druge delnice in deleže

v EUR	2023	2022
Nabavna vrednost 1. 1.	3.373.432	4.075.759
Pridobitve	-	-
Odsvojitve/oddelitve	-	-702.327
Nabavna vrednost 31. 12.	3.373.432	3.373.432
Odpisana vrednost 1. 1.	3.365.432	3.452.101
Sprememba odpisane vrednosti	-	-
Odsvojitve/oddelitve	-	-86.669
Odpisana vrednost 31. 12.	3.365.432	3.365.432
Knjigovodska vrednost 1. 1.	8.000	623.658
Knjigovodska vrednost 31. 12.	8.000	8.000

DOLGOROČNA POSOJILA (5)

Tabela gibanja dolgoročnih posojil

	2023	2022
Stanje 1.1.	6.000	136.000
Nova posojila	-	-
Vračila posojila	-	-
Oddelitev	-	-130.000
Prenos na kratk. del	-6.000	-
Stanje 31.12.	-	6.000

DOLGOROČNE POSLOVNE TERJATVE (6)

Dolgoročne poslovne terjatve	2023	2022
Dolgoročne terjatve do drugih	16.708	16.545
Skupaj dolgoročne poslovne terjatve	16.708	16.545

Dolgoročne poslovne terjatve iz poslovanja obsegajo dane varščine za prejete garancije v višini 16.708 EUR (EKO sklad in Hotel Mond Šentilj).

DRUGA DOLGOROČNA SREDSTVA (7)

Druga dolgoročna sredstva	2023	2022
Druga dolgoročna sredstva	20.766	20.766
Skupaj druga dolgoročna sredstva	20.766	20.766

Druga dolgoročna sredstva sestavljajo:

- dolgoročno dani depoziti v znesku 7.783 EUR;
- vplačila etažnih lastnikov v rezervni sklad v znesku 12.983 EUR.

ODLOŽENE TERJATVE ZA DAVEK (8)

V letu 2023 Skupina izkazuje odložene terjatve za davek v višini 941.479 EUR (v letu 2022 941.736 EUR). Odložene terjatve za davek se nanašajo na slabitve dolgoročnih finančnih naložb (621.647 EUR), davčne izgube (318.767 EUR) ter na oblikovane rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine (1.065 EUR). Odložene terjatve za davek so izračunane po stopnji 19 % in niso bile preračunane na novo stopnjo 22 %, saj ocenjujemo, da je vpliv preračuna nepomemben oz. da odložene terjatve v naslednjih 5-ih letih ne bodo v celoti koriščene.

Tabela gibanja odloženih terjatev za davek

v EUR	2023	2022
Otvoritev 1. 1. tekočega leta	941.736	1.531.310
Oblikovanje odloženih terjatev v tekočem letu	4.444	3.150
Odprava odloženih terjatev za davek	-4.701	-341
Zmanjšanje iz naslova oddelitve	-	-592.383
Stanje 31. 12. tekočega leta	941.479	941.736

ZALOGE (9)**Stanje zalog na dan 31. 12. 2023 se nanaša na:**

Zaloge	2023	2022
Material	2.363.014	3.424.606
Nedokončana proizvodnja	1.458.643	1.566.002
Proizvodi	64.724	51.067
Predujmi za zaloge	34.925	-
Skupaj zaloge	3.921.306	5.041.675

Zaloge materiala se nanašajo na zaloge gradbenega materiala ter rezervnih delov za gradbeno mehanizacijo v skladišču.

Zaloge proizvodov in blaga zajemajo predvsem zaloge dokončanih gradbenih storitev ter armirano-betonskih izdelkov in konstrukcij. Od tega predstavljajo armirano-betonski izdelki (7.773 EUR) ter ostali proizvodi in trgovsko blago (56.951 EUR).

Zaloge nedokončane proizvodnje zajemajo zaloge gramoza (48.362 EUR) in nedokončana proizvodnja betonskih elementov (1.410.281 EUR).

Večjih odpisov vrednosti zalog v letu 2023 ni bilo. Inventura je bila opravljena na stanje 31. 10. 2023. Presežki in primanjkljaji pri popisu zalog so nepomembni. Zaloge niso predmet zastave.

KRATKOROČNA POSOJILA (10)**Kratkoročna posojila**

Kratkoročno dana posojila	2023	2022
Kratk. posojila odvisnim družbam	525.463	3.000.689
Kratk. posojila drugim	6.431.621	96.348
Skupaj kratkoročno dana posojila	6.957.084	3.097.037

Kratkoročna posojila odvisnim družbam predstavlja dani kratkoročni depozit družbi Pomgrad holding d. o. o.

Kratkoročna posojila drugim predstavljajo:

- kratkoročno dani depoziti bankam v znesku 5.500.000 EUR (v 2022 0 EUR);
- kratkoročni kredit družbi Dobel d. o. o. v znesku 450.448 EUR (v 2022 96.000 EUR);
- kratkoročni kredit družbi Imo-Real d. o. o. v znesku 360.000 EUR (v 2022 0 EUR);
- kratkoročni kredit družbi Stratkom d. o. o. v znesku 100.000 EUR (v 2022 0 EUR);
- obresti od omenjenih kreditov v znesku 21.173 EUR (v 2022 348 EUR)

Za posojila odvisnim in pridruženim družbam ter družbam Skupin Interling in Panvita se uporablja priznana obrestna mera za posojila med povezanimi osebami. Posojila so zavarovana z menicami.

Tabela gibanja kratkoročnih posojil

v EUR	2023	2022
Otvoritev 1. 1. tekočega leta	3.097.037	3.485.503
Nova posojila/depoziti	12.650.000	-
Vračila posojil	-8.795.953	-484.814
Prenos na kratkoročni del posojil	6.000	96.348
Stanje 31. 12. tekočega leta	6.957.084	3.097.037

KRATKOROČNE POSLOVNE TERJATVE (11)

Kratkoročne terjatve iz poslovanja vključujejo

Kratkoročne poslovne terjatve	2023	2022
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	22.256.020	32.045.213
Kratk. posl. terjatve do odvisnih in prid. dr.	11.701	79.602
Druge kratkoročne poslovne terjatve	1.165.041	2.242.867
Skupaj kratkoročne poslovne terjatve	23.432.762	34.367.682

Skupina je v letu 2023 dodatno oblikovala za 563.117 EUR popravkov vrednosti terjatev do kupcev, odpravila pa je za 2.598.054 EUR popravkov vrednosti terjatev. Na dan 31. 12. 2023 znaša saldo popravkov vrednosti terjatev 2.570.773 EUR.

Terjatve po zapadlosti

Rok zapadlosti	do 30 dni	30-60 dni	60-90 dni	nad 90 dni	nezapadlo	sporne terjatve	Skupaj terjatve
Terj. do kupcev v državi	2.143.636	1.180.051	437.264	4.584.119	11.813.511	30.012	20.188.593
Terjatve do kupcev iz EU	322.139	31.257	15.147	311.900	1.375.846	11.138	2.067.427

Med zapadlimi terjatvami nad 90 dni so prikazani tudi zadržani zneski, ki predstavljajo 77 % (3.731.251 EUR) teh terjatev. Prav tako predstavljajo zadržani zneski določen odstotek pri drugih zapadlih terjatvah.

Terjatve niso zavarovane, prav tako niso zastavljene za pridobitev posojil.

POGODBE S KUPCI (12)

Pogodbe s kupci - nezaračunani prihodki	2023	2022
Nezaračunani prihodki	3.076.647	4.383.439
Skupaj nezarač. zneski iz gradb. pogodb	3.076.647	4.383.439

Skupina prikazuje opravljena in nezaračunana dela, ki izhajajo iz gradbenih pogodb kot časovne razmejitev (nezaračunani prihodki).

DRUGA SREDSTVA (13)

Druga sredstva	2023	2022
Kratkoročno dani predujmi in varščine	474.947	436.892
Druge aktivne časovne razmejitve	277.672	329.700
Skupaj predujmi in druga sredstva	752.619	766.592

DENARNA SREDSTVA IN DENARNI USTREZNIKI (14)

Dobroimetje pri bankah, čeki in gotovina

	2023	2022
Denarna sredstva na računih, gotovina in denarni ustrezniki	20.837.521	9.162.868
Skupaj	20.837.521	9.162.868

Denarna sredstva v višini 20.837.521 EUR predstavljajo:

- denarna sredstva na računih v znesku 20.836.633 EUR
- gotovina v blagajnah v znesku 888 EUR.

KAPITAL (15)

Kapital je sestavljen kot sledi

Kapital	2023	2022
I. VPOKLICANI KAPITAL	3.500.000	3.500.000
Osnovni kapital	3.500.000	3.500.000
II. KAPITALSKE REZERVE	4.922.115	4.922.115
III. REZERVE IZ DOBIČKA	3.250.691	3.250.691
Zakonske rezerve	2.981.523	2.981.523
Druge rezerve iz dobička	269.168	269.168
IV. REZERVE IZ VRED. PO POŠTENI VRED.	139.329	139.329
V. PRENESENI ČISTI POSLOVNI IZID	26.257.823	23.655.629
VI. ČISTI POSLOVNI IZID POSL. LETA	5.642.847	2.607.354
Skupaj obvladujoči kapital	43.712.805	38.075.118
Kapital manjšinskih lastnikov	3.441.574	3.340.729
Skupaj celotni kapital skupine	47.154.379	41.415.847
Kapital Pomgrad d. d.	21.100.586	16.957.763

Osnovni kapital skupine znaša 3.500.000 EUR in se v letu 2023 ni spremenil.

Kapitalske rezerve se v letu 2023 niso spremenile in znašajo na dan 31. 12. 2023 4.922.115 EUR. Nanašajo se na prenešeno premoženje izbrisane hčerinske družbe GZL Geoprojekt d. d. (izbris iz sodnega registra v letu 2020), ter na splošni prevrednotovalni popravek kapitala.

Rezerve iz dobička izkazujejo enako vrednost kot v preteklem obdobju. Rezerve iz dobička so bile oblikovane iz nerazdeljenih dobičkov poslovnih let 1993 do 1996 in pripadajočih revalorizacijskih popravkov kapitala.

Rezerve iz vrednotenja po poštenu vrednosti se glede na predhodno leto niso spremenile.

V letu 2023 je skupina izkazala čisti poslovni izid v višini 5.642.847 EUR (v letu 2022 v višini 2.607.354 EUR).

Udeležbe pri dobičku v znesku 709.576 EUR, ki so bile izplačane lastnikom znotraj Skupine Pomgrad, so iz konsolidacije izločene.

DOLGOROČNE REZERVACIJE (16)

Rezervacije vključujejo

Rezervacije	2023	2022
Rezervacije za dane garancije in druge rezervacije	2.670.316	2.181.377
Rezervacije za pokojnine in jub. nagrade	1.580.661	1.389.585
Skupaj dolgoročne rezervacije	4.250.977	3.570.962

Tabela gibanja rezervacij

v EUR	Rezervacije za odpravnine ob upokojitvi	Rezervacije za jubilejne nagrade	Rezervacije za dane garancije in druge rezervacije	Skupaj
Stanje na dan 1. 1. 2022	1.082.382	337.587	1.957.173	3.377.142
Oblikovanje – povečanje	128.044	43.258	402.199	573.501
Črpanje – zmanjšanje	-12.127	-15.779		-27.906
Odprava – zmanjšanje	-4.417	-	-177.995	-182.412
Prenos na kratkoročni del	-137.636	-31.727	-	-169.363
Stanje na dan 31. 12. 2022	1.056.246	333.339	2.181.377	3.570.962
Stanje na dan 1. 1. 2023	1.193.882	365.066	2.181.377	3.740.325
Oblikovanje – povečanje	209.838	86.881	761.653	1.058.372
Črpanje – zmanjšanje	-148.069	-38.029	-5.939	-192.037
Odprava – zmanjšanje	-	-873	-266.775	-267.648
Prenos na kratkoročni del	-74.884	-13.151	-	-88.035
Stanje na dan 31. 12. 2023	1.180.767	399.894	2.670.316	4.250.977

V letu 2023 Skupina Pomgrad izkazuje rezervacije za pokojnine in jubilejne nagrade v višini 1.580.661 EUR.

Dolgoročne rezervacije za dane garancije se nanašajo na morebitno kritje stroškov iz naslova danih garancij investitorjem za odpravo napak v garancijskem roku. Po preteku garancije družbe v Sistemu Pomgrad neizkoriščeni del garancij prenesejo med prihodke družbe.

Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine so izračunane v skladu s kolektivno pogodbo in Uredbo o višini povračil stroškov v zvezi z delom in drugih dohodkov. Upoštevana je letna diskontna stopnja 2,90 % (diskontna stopnja je določena na podlagi povprečne vrednosti donosnosti slovenskih državnih obveznic z dospelostjo 10 let ali več), povprečna fluktuacija 5,00 % ter rast plač 1,50 %. Izračun rezervacij je opravil pooblaščen aktuar, družba A.P.A. d. o. o.

DOLGOROČNE OBVEZNOSTI (17)

Dolgoročne finančne obveznosti

Dolgoročne finančne obveznosti	2023	2022
Dolgoročna posojila bank	1.235.932	2.347.275
Druge dolgoročne finančne obveznosti	1.424.542	1.581.935
Skupaj dolgoročne finančne obveznosti	2.660.474	3.929.210

Dolgoročne finančne obveznosti se nanašajo na dobljene dolgoročne bančne kredite za investicije v opremo, poslovne prostore in nakupe zemljišč ter na najeme za financiranje predvsem gradbene mehanizacije.

Višina obrestne mere za dolgoročne bančne kredite, najete s strani družb v Skupini se giblje med euribor +1,50 % in euribor +1,85 %. Najdaljši rok zapadlosti dolgoročnih finančnih obveznosti je 5 let (2028). Večina dolgoročnih kreditov je zavarovana s hipoteko ali z zastavo opreme. Skupna knjigovodska vrednost zastavljenih sredstev na dan 31. 12. 2023 znaša 14.274.772 EUR. Višina dolgoročnih finančnih obveznosti, ki so zavarovane, znaša 2.660.474 EUR.

Družba nima dolgoročnih finančnih obveznosti iz naslova prejetih kreditov, ki zapadejo v obdobju, daljšem od 5 let.

Dolgovi iz najema se nanašajo na gradbeno mehanizacijo. V letu 2023 je bilo za 634.200 EUR novih dolgov iz najemov (leasing pogodbe), odplačano pa je bilo za 993.161 EUR dolgov iz najemov.

Dolgoročne poslovne obveznosti

Dolgoročne poslovne obveznosti	2023	2022
Dolgoročne menične obveznosti in predujmi	1.235	1.235
Druge dolgoročne poslovne obveznosti	450.866	438.083
Skupaj dolgoročne poslovne obveznosti	452.101	439.318

- dolgoročne menične obveznosti in predujmi v višini 1.235 EUR predstavljajo dolgoročno dobljene varščine;
- druge dolgoročne poslovne obveznosti v znesku 450.866 EUR se nanašajo na dolgoročno razmejene odstopljene prispevke za zaposlene invalide nad kvoto v znesku 62.116 EUR, razmejene državne podpore v znesku 303.405 EUR, dolgoročno dobljene predujme in varščine v znesku 59.621 EUR ter na ostale dolgoročne poslovne obveznosti v znesku 25.724 EUR.

KRATKOROČNE OBVEZNOSTI (18)

Kratkoročne finančne obveznosti

Kratkoročne finančne obveznosti	2023	2022
Kratk. fin. obveznosti do odvisnih družb	453.795	469.042
Kratkoročne finančne obveznosti do bank	1.262.704	1.577.088
Druge kratkoročne finančne obveznosti	754.921	948.642
Skupaj kratkoročne finančne obveznosti	2.471.420	2.994.772

Kratkoročne finančne obveznosti do bank so se glede na predhodno leto zmanjšale, in sicer predvsem zaradi tekočih odplačil finančnih obveznosti.

Druge kratkoročne finančne obveznosti predstavljajo predvsem kratkoročni del dolgoročnih obveznosti iz naslova najemov.

Višina obrestne mere za limite in kratkoročne bančne kredite, najete s strani družb v Skupini, se giblje med euribor +1,50 % in euribor +1,85 %. Večina dolgoročnih in kratkoročnih kreditov je zavarovana s hipoteko ali z zastavo opreme. Skupna knjigovodska vrednost zastavljenih sredstev na dan 31. 12. 2023 znaša 14.274.772 EUR. Višina kratkoročnih finančnih obveznosti, ki so zavarovane, znaša 2.017.625 EUR.

Kratkoročne poslovne obveznosti

Kratkoročne poslovne obveznosti	2023	2022
Kratk. posl. obveznosti do odvisnih družb	132.491	363.906
Kratk. posl. obveznosti do dobaviteljev	19.604.341	24.899.291
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	5.332.123	5.385.256
Skupaj kratkoročne poslovne obveznosti	25.068.955	30.648.453

Druge kratkoročne poslovne obveznosti zajemajo:

- obveznosti do zaposlenih v znesku 2.017.576 EUR;
- obveznosti do države iz naslova davkov in prispevkov v znesku 817.162 EUR;
- obveznosti iz naslova dobaviteljskega faktoringa in odkupov terjatev v znesku 1.996.208 EUR;
- kratkoročni del dolgoročnih obveznosti za odpravnine in jubilejne nagrade v znesku 88.035 EUR;
- ostale kratkoročne poslovne obveznosti v znesku 413.142 EUR.

Obveznosti po zapadlosti

Rok zapadlosti	do 30 dni	30-60 dni	60-90 dni	nad 90 dni	nezapadlo	sporne obvezn.	Skupaj terjatve
Obveznosti do dobavit.	2.028.962	743.204	397.383	3.210.581	11.010.373	17	17.390.520
Obveznosti do tujine	188.126	1.715	4.447	209.889	1.809.644	-	2.213.821

OBVEZNOSTI IZ POGODB S KUPCI

Obveznosti iz pogodb s kupci	2023	2022
Kratkoročno odloženi prihodki	11.260.627	7.855.431
Prejeti predujmi	13.500	14.656
Skupaj obveznosti iz pogodb	11.274.127	7.870.087

Skupina prikazuje zaračunana in neopravljena dela, ki izhajajo iz gradbenih pogodb kot časovne razmejitve (odloženi prihodki).

DRUGE OBVEZNOSTI

Druge obveznosti	2023	2022
Druge časovne razmejitve	1.476.649	1.656.161
Prejete varščine	174.364	252.437
Skupaj dolgoročne rezervacije	1.651.013	1.908.598

POTENCIALNE OBVEZNOSTI IN SREDSTVA, DANA V ZAVAROVANJE

Stanje potencialnih obveznosti in sredstev, danih v zavarovanje na dan 31.12.2023 je sledeče:

- dane hipoteke v vrednosti 16.066.892 EUR (vse za lastne kredite in garancije);
- dana poročila za kredite, garancije, leasinge v vrednosti 5.252.031 EUR (od tega družbam znotraj Skupine 3.976.273 EUR, lastniku in drugim z njim povezanim osebam 1.275.758 EUR);
- dane menice, izvršnice in garancije v vrednosti 2.921.002 EUR.

4.6.2 Razkritja k skupinskemu izkazu poslovnega izida**ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (19)**

Čisti prihodki od prodaje	2023	2022
Prihodki od prodaje na domačem trgu	142.379.906	116.635.600
Prihodki od prodaje na trgu EU	16.921.677	23.516.232
Skupaj čisti prihodki od prodaje	159.301.583	140.151.832

Konsolidirani čisti prihodki od prodaje so se glede na predhodno leto povečali, kar je predvsem posledica večjih projektov matične družbe, ki so se izvajali v letu 2023.

Čisti prihodki od prodaje v višini 159.301.583 EUR predstavljajo:

- prihodki iz naslova gradbenih storitev v znesku 120.557.330 EUR (v letu 2022 109.027.090 EUR);
- prihodki iz naslova prodaje surovin (gramozni agregati, betoni, asfalt,...) v znesku 15.421.110 EUR (v letu 2022 10.212.103 EUR);
- prihodki iz naslova vzdrževanja (ceste, vodotoki) v znesku 19.745.500 EUR (v letu 2022 18.535.293 EUR);
- prihodki iz naslova geotehničnih storitev v znesku 2.027.368 EUR (v letu 2022 1.044.194 EUR);
- prihodki iz naslova ostalih dejavnosti 1.550.275 EUR (v letu 2022 1.333.152 EUR).

SPREMEMBA VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE (20)

Sprememba vrednosti zalog je v letu 2023 znašala minus 93.704 EUR (v letu 2022 je znašala 132.971 EUR). Sprememba se nanaša na spremembo zalog nedokončane proizvodnje ter gotovih proizvodov (ABI konstrukcije, betonska galanterija, gramoz).

DRUGI POSLOVNI PRIHODKI (21)

Drugi poslovni prihodki	2023	2022
Prihodki iz odprave rezervacij	538.448	232.400
Prihodki iz naslova prejetih odškodnin	815.405	303.916
Prihodki iz naslova prefakturiranih stroškov	-	738.094
Prihodki iz naslova trošarin	188.665	190.109
Prevrednotovalni poslovni prihodki	55.453	188.091
Ostali poslovni prihodki	2.043.848	1.306.076
Skupaj drugi poslovni prihodki	3.641.819	2.958.686

Skupina Pomgrad je v letu 2023 ustvarila za 2.043.848 EUR ostalih poslovnih prihodkov, ki se nanašajo na:

- dobiček iz naslova prodaje OS v znesku 328.822 EUR;
- prihodki iz naslova dobaviteljskega faktoringa v znesku 222.165 EUR;
- prihodki iz naslova državnih subvencij v znesku 774.997 EUR;
- ostali prihodki v znesku 717.864 EUR.

STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV (22)**Stroški blaga in materiala vključujejo**

Stroški materiala in storitev	2023	2022
Stroški blaga in materiala	35.706.792	36.304.472
Stroški storitev	89.538.177	74.777.499
Skupaj stroški blaga, materiala in storitev	125.244.969	111.081.971

Stroški blaga, materiala in storitev so se glede na predhodno leto povečali, kar je predvsem posledica dosežene višje realizacije. Stroški storitev, blaga in materiala se nanašajo na stroške gradbenih storitev, mehanizacije ter proizvodjalne stroške prodanega gramoz, betona, betonske galanterije, asfalta in betonskih konstrukcij.

STROŠKI DELA (23)**Stroški dela vključujejo**

Stroški dela	2023	2022
Stroški plač	17.719.708	16.341.245
Stroški socialnih zavarovanj	3.613.377	3.242.832
Dodatno pokojninsko zavarovanje	521.961	479.449
Drugi stroški dela	3.313.446	3.144.608
Skupaj stroški dela	25.168.492	23.208.134

V Skupini Pomgrad se plače izplačujejo v skladu s kolektivno pogodbo za gradbeništvo in podjetniško pogodbo Cestnega podjetja. Rast plač sledi zakonskim določilom. Regres za letni dopust in drugi osebni prejemki v družbah Skupine Pomgrad so obračunani in izplačani v okviru določb Uredbe o višini povračil stroškov v zvezi z delom in drugih prejemkov, ki se pri ugotavljanju davčne osnove priznajo kot odhodek in v skladu s kolektivno pogodbo za gradbeništvo ter podjetniško pogodbo Cestnega podjetja.

Skupina Pomgrad plačuje zaposlenim tudi dodatno prostovoljno kolektivno pokojninsko zavarovanje v višini 4 % od bruto plače zaposlenega.

Prejemki članov uprave, kolektivnih pogodb in nadzornega sveta matične družbe so prikazani med drugimi razkritji in pojasnili (poglavje 7).

ODPISI VREDNOSTI (24)**Odpisi vrednosti**

Odpisi vrednosti	2023	2022
Amortizacija	4.464.134	4.860.655
Prevr. posl. odhodki neopred. dolg. sred. in opredm. OS	117.093	28.094
Prevr. poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	235.428	314.622
Skupaj odpisi vrednosti	4.816.655	5.203.371

Amortizacija je bila obračunana po predpisanih amortizacijskih stopnjah, po metodi enakomernega časovnega amortiziranja. Amortizacijske stopnje se glede na predhodno leto niso bistveno spreminjale.

Prevrednotovalni poslovni odhodki se nanašajo na odhodke iz naslova prodaj in odpisov osnovnih sredstev in na prevrednotenja kratkoročnih poslovnih sredstev (popravki vrednosti terjatev). V letu 2023 je Skupina Pomgrad naredila za 235.428 EUR popravkov vrednosti terjatev do kupcev ter ustvarila za 117.093 EUR odhodkov iz naslova prodaj in odpisov neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev.

DRUGI POSLOVNI ODHODKI (25)**Drugi poslovni odhodki**

Drugi poslovni odhodki	2023	2022
Stroški nadomestil za stavbna zemljišča	222.972	227.810
Oblikovanje dolg. rezervacij za dane garancije in ostalih rezervacij	1.603.718	732.463
Odškodnine in denarne kazni	51.545	76.527
Ostali stroški	95.848	229.175
Skupaj drugi poslovni odhodki	1.974.083	1.265.975

FINANČNI PRIHODKI (26)**Finančni prihodki iz deležev**

Finančni prihodkih iz deležev	2023	2022
Fin. prihodki iz deležev v pridruženih družbah	639.057	678.941
Finančni prihodki iz deležev v drugih podjetjih	0	107.917
Finančni prihodki iz drugih naložb	0	8.586
Skupaj finančni prihodki iz deležev	639.057	795.444

Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah zajemajo pripis dobičkov pridruženih družb Tovarna asfalta Kidričevo d. o. o. (78.072 EUR), P.G.M. Inženiring d. o. o. (375.000), Nograd GM d. o. o. (105.000 EUR), efekt spremembe kapitala pridruženih družb v letu 2023 v višini 80.985 EUR.

Finančni prihodki iz danih posojil

Finančni prihodkih iz danih posojil	2023	2022
Finančni prihodki iz posojil danih odvisnim družbam	5.737	2.182
Finančni prihodki iz posojil danim drugim	74.463	49.779
Skupaj finančni prihodki iz danih posojil	80.200	51.961

Finančni prihodki iz posojil danih drugim so prihodki od danih kreditov podjetjem izven Skupine Pomgrad ter prejete obresti od pozitivnih stanj na TRR-jih.

Finančni prihodki iz poslovnih terjatev

Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	2023	2022
Finančni prihodki iz poslov. terjatev do drugih	157.026	68.474
Skupaj finančni prihodki iz kratkoročnih terjatev	157.026	68.474

Finančni prihodki iz poslovnih terjatev so prihodki od plačanih zamudnih obresti kupcev ter prihodki iz naslova pozitivnih tečajnih razlik.

FINANČNI ODHODKI (27)**Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb**

Skupina Pomgrad je v poslovnem letu 2023 imela za 115.415 EUR finančnih odhodkov iz slabitev in odpisov finančnih naložb. Gre za odhodke iz naslova odprave pripoznanja naložbe v družbo Aktim d. o. o.

Finančni odhodki iz finančnih obveznosti

Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	2023	2022
Finančni odhodki iz posojil, prejetih od povezanih družb	14.210	4.270
Finančni odhodki od posojil prejetih od bank	185.496	185.365
Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	109.448	76.664
Skupaj finančni odhodki	309.154	266.299

Finančni odhodki so se glede na predhodno leto nekoliko povišali. Povišanje je predvsem posledica dviga obrestnih mer na bančnem trgu.

Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti

Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	2023	2022
Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev	22.213	15.842
Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	26.491	60.630
Skupaj finančni odhodki	48.704	76.472

Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti predstavljajo večinoma plačane zamudne obresti dobaviteljem (22.213 EUR) ter negativne tečajne razlike (26.491 EUR).

DAVKI (28)

	2023	2022
Bruto dobiček	6.479.726	3.213.534
Davek iz dobička	637.752	437.047
Odloženi davki	-2.119	-9.211
Čisti dobiček	5.844.093	2.785.698

	2023	2022
Terjatve za davek od dohodka pravnih oseb	38.712	270.180
Obveznosti za davek od dohodka pravnih oseb	367.190	147.254

Skupina Pomgrad ne sestavlja skupinskega obračuna davka od dohodka pravnih oseb.

Skupina terjatve in obveznosti za davek od dohodka ne pobota. V Sloveniji je veljavna stopnja davka na dohodek pravnih oseb v letu 2023 znašala 19 % (v letu 2022 19 %).

4.6.3 Razkritja k skupinskemu izkazu drugega vseobsegajočega donosa

Drugi vseobsegajoči donos se je spremenil za 5.844.093 EUR, in sicer za doseženi čisti poslovni izid v enaki višini.

4.6.4 Razkritja k skupinskemu izkazu sprememb lastniškega kapitala

V izkazu sprememb lastniškega kapitala so predstavljene spremembe sestavin kapitala za poslovno leto.

Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja se je spremenil za 5.844.093 EUR, in sicer se je:

- povečal za čisti dobiček tekočega leta v višini 5.844.093 EUR.

Lastniški kapital se je iz naslova transakcij z lastniki zmanjšal za 105.561 EUR, in sicer se je:

- zmanjšal iz naslova izplačila udeležbe pri dobičku neobvladujočega deleža v znesku 100.401 EUR;
- zmanjšal iz naslova drugih gibanj v znesku 5.1610EUR.

4.6.5 Druga razkritja

POVEZANE OSEBE

Prejemki	Plača	Drugi prejemki	Boniteta	Skupaj
Člani uprave	365.360	4.050	373	369.783
Člani nadzornega sveta	-	17.400	-	17.400
Individualne pogodbe	-	-	-	-
Skupaj 2023	365.360	21.450	373	387.183

PREJEMKI ČLANOV UPRAVE IN ZAPOSLENIH PO INDIVIDUALNIH POGODBAH

Prejemki članov uprave in zaposlenih, za katere ne velja tarifni del kolektivne pogodbe, vključujejo:

- bruto prejemke, ki so vsebovani v obvestilu za napoved dohodnine;
- premije za dodatno prostovoljno pokojninsko zavarovanje.

Predsednik uprave g. Iztok Polanič je v letu 2023 prejel za 126.089 EUR prejemkov (od tega plača 124.615 EUR, regres 1.350 EUR in boniteta 124 EUR). Član uprave g. Boris Sapač je v letu 2023 prejel za 124.806 EUR prejemkov (od tega plača 123.332 EUR, regres 1.350 EUR in bonitete 124 EUR). Član uprave g. Kristian Ravnič je v letu 2023 prejel za 118.888 EUR prejemkov (od tega plača 117.414 EUR, regres 1.350 EUR in bonitete 124 EUR).

Na dan 31. 12. 2023 skupina nima terjatev ali obveznosti do članov upravnega odbora, razen obveznosti za plače meseca decembra, ki so bile izplačane v januarju 2024.

PREJEMKI ČLANOV NADZORNEGA SVETA DRUŽBE POMGRAD D. D.

Prejemki članov nadzornega sveta vsebujejo bruto sejnine članov za opravljanje funkcije v nadzornem svetu ter nagrade.

Predsednik NS g. Stanko Polanič je v letu 2023 prejel za 2.000 EUR bruto prejemkov. Član NS g. Simon Ravnič je prejel za 3.100 EUR bruto prejemkov. Član NS g. Jožef Horvat je v prejel za 3.100 EUR bruto prejemkov. Član NS g. Peter Polanič je prejel za 3.000 EUR bruto prejemkov. Član NS g. Sebastjan Kumin je prejel za 3.100 EUR bruto prejemkov. Član NS g. Damjan Ivanek je prejel za 3.100 EUR bruto prejemkov.

Na dan 31. 12. 2023 družba in Skupina nimata terjatev ali obveznosti do članov nadzornega sveta.

V letu 2023 družba ni odobrila predujmov, posojil ter poroštev tem skupinam oseb.

4.7

FINANČNI INSTRUMENTI IN OBVLADOVANJE TVEGANJ

V poglavju so predstavljena razkritja glede finančnih instrumentov in tveganj, upravljanje s tveganji pa je razloženo v poslovnem delu letnega poročila.

4.7.1 Kreditno tveganje

Skupina je v letu 2023 aktivno spremljala stanje terjatev do kupcev ter podrobno spremljala finančna stanja obstoječih in potencialnih kupcev preko internih bonitetnih ocen le-teh.

Maksimalno izpostavljenost kreditnemu tveganju predstavlja knjigovodska vrednost finančnih sredstev, ki na dan 31. 12. 2023 znaša:

v EUR	2023	2022
Dolgoročna posojila	0	6.000
Dolgoročne poslovne terjatve	16.708	16.545
Kratkoročna posojila	6.957.084	3.097.037
Kratkoročne poslovne terjatve	23.432.762	34.367.682
Denar in denarni ustrezniki	20.837.521	9.162.868
Skupaj sredstva	51.244.075	46.650.132

Kreditnemu tveganju so najbolj izpostavljene kratkoročne poslovne terjatve, ki so se glede na predhodno leto zmanjšale za dobrih 31 %.

Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev po zapadlosti

Rok zapadlosti 2023	do 30 dni	30-60 dni	60-90 dni	nad 90 dni	nezapadlo	sporne terjatve	Skupaj terjatve
Terj. do kupcev v državi	2.143.636	1.180.051	437.264	4.584.119	11.813.511	30.012	20.188.593
Terjatve do kupcev iz EU	322.139	31.257	15.147	311.900	1.375.846	11.138	2.067.427

Rok zapadlosti 2022	do 30 dni	30-60 dni	60-90 dni	nad 90 dni	nezapadlo	sporne terjatve	Skupaj terjatve
Ter. do kup. v državi	2.209.457	719.874	437.631	3.360.757	21.003.161	-17.537	27.713.343
Ter. do kupcev iz EU	116.902	81.948	9.090	723.781	3.380.505	19.644	4.331.870

Tabela zapadlih in nepopravljenih terjatev in kreditov

v EUR	2023			2022		
	Zapadlo	Popravljeno	Nepoprav.	Zapadlo	Popravljeno	Nepoprav.
Terjatve do kupcev	11.637.436	2.570.773	9.066.663	13.171.657	5.510.110	7.661.547

Skupina ocenjuje, da bodo zapadle in nepopravljene terjatve in krediti poplačani. Skupina je na podlagi opravljene analize ocenila, da je verjetnost za poplačilo popravljenih finančnih sredstev zelo majhna ter je zato oblikovala popravke vrednosti.

Gibanje oblikovanih popravkov vrednosti kratkoročnih poslovnih terjatev Skupine Pomgrad

	Popravek vrednosti kratkoročnih poslovnih terjatev	
	2023	2022
Stanje 1. 1.	4.605.710	3.699.010
Oblikovanje popravkov z vplivom na PI	235.428	314.622
Oblikovanje popravkov brez vpliva na PI	327.689	2.269.629
Odpisi	-2.596.030	-428.529
Odplačila	-2.024	-201.064
Oddelitev premoženja	-	-1.047.958
Stanje 31. 12.	2.570.773	4.605.710

Oblikovani popravki brez vpliva na poslovni izid v glavnem predstavljajo zahtevke za razlike v cenah ključnih materialov. Zahtevki (še ne potrjeni s strani investitorjev) so knjiženi kot terjatve do kupcev in hkrati popravek vrednosti. Ko bodo zahtevki potrjeni, bodo knjiženi kot prihodki.

Tabela finančnih instrumentov po kategorijah

v EUR	2023	2022
Poslovne terjatve	23.449.470	34.384.227
Dana posojila	6.957.084	3.103.037
Finančna sredstva po poštenu vrednosti	-	-
Finančna sredstva SKUPAJ	30.406.554	37.487.264
Finančne obveznosti po odplačni vrednosti	5.131.894	6.873.982
Finančne obveznosti SKUPAJ	5.131.894	6.873.982

Tabela obrestnih prihodkov in odhodkov

v EUR	2023	2022
Obresti za dana posojila	80.200	51.961
Zamudne obresti od poslovnih terjatev	157.026	68.474
Prihodki od obresti SKUPAJ	237.226	120.435
Obresti od prejetih posojil	199.706	189.635
Obresti od najemov	109.448	76.664
Zamudne obresti od poslovnih obveznosti	22.213	15.842
Odhodki od obresti SKUPAJ	331.367	282.141
Odhodki od popravkov vrednosti poslovnih terjatev	235.428	314.622
Odhodki od popravkov vrednosti finančnih naložb	115.415	4.812

Skupina ocenjuje, da je kakovost nezapadlih danih kreditov zadovoljiva, kar pomeni, da se pričakuje njihovo poplačilo. Dani krediti so zavarovani z menicami.

4.7.2 Likvidnostno tveganje

Skupina upravlja likvidnostno tveganje s/z:

- letnim planom potrebnega denarnega toka za Skupino Pomgrad in dnevnim načrtovanjem plačil;
- enotnim pristopom do bank;
- centraliziranim opravljanjem plačilnega prometa na nivoju celotne Skupine;
- enotnim in centraliziranim vodenjem terjatev na nivoju celotne Skupine.

Skupina ima tudi sklenjene kreditne linije (revolving kredite in limite) pri bankah, ki zagotavljajo, da je Skupina v vsakem trenutku sposobna izpolniti večino svojih zapadlih obveznosti. V obdobjih poslabšane likvidnosti, se Skupina poslužuje tudi instrumenta prodaje terjatev do kupcev.

Obveznosti po zapadlosti Skupine Pomgrad

2023	Knjig. vrednost	Pogodbeni denarni tokovi		
		do 1 leta	od 1 do 5 let	nad 5 let
Dolgor. finančne obveznosti	2.660.474	-	2.660.474	-
Dolg. posl. obv. (samo do dobavitelj.)	1.235	-	1.235	-
Kratk. finančne obveznosti	2.471.420	2.471.420	-	-
Kratk. posl. obv. (samo do dobavitelj.)	19.604.341	19.604.341	-	-
Stanje 31. 12. 2023	24.737.470	22.075.761	2.661.709	-

2022	Knjig. vrednost	Pogodbeni denarni tokovi		
		do 1 leta	od 1 do 5 let	nad 5 let
Dolgor. finančne obveznosti	3.929.210	-	3.929.210	-
Dolg. posl. obv. (samo do dobaviteljev)	1.235	-	1.235	-
Kratk. finančne obveznosti	2.994.772	2.994.772	-	-
Kratk. posl. obv. (samo do dobaviteljev)	24.899.291	24.899.291	-	-
Stanje 31. 12. 2022	31.824.508	27.894.063	3.930.445	-

4.7.3 Obrestno tveganje

Skupina Pomgrad je izpostavljena obrestnemu tveganju zaradi najemanja kreditov z variabilno obrestno mero (euribor različnih ročnosti).

Sprememba obrestne mere za 100 ali 200 bazičnih točk na dan poročanja bi povečala (zmanjšala) čisti poslovni izid za vrednosti, navedene v tabeli. Analiza občutljivosti denarnega toka predpostavlja, da vse spremenljivke ostanejo nespremenjene. Pri izračunu je bila uporabljena povprečna obrestna mera, ki je izračunana kot delež dejanskih obresti v celotnem finančnem dolgu. Vse finančne obveznosti se obrestujejo po fiksni in variabilni obrestni meri, ki je vezana na euribor.

Stanje finančnih obveznosti (celotni finančni dolg) Skupine Pomgrad

	2023	2022
Finančne obveznosti	5.131.894	6.873.982

Sprememba poslovnega izida pri povečanju povprečne obrestne mere za 100 bt ali 200 bt

	2023	efekt na PI 2023	2022	efekt na PI 2022
Povpr. obrestna mera	6,03	-	3,90	-
Dejanske obresti	309.154	-	266.299	-
Variabil. DT-100 bt (7,03 %), (4,90 %)	360.772	-51.618	336.825	-70.526
Variabil. DT-200 bt (8,03 %), (5,90 %)	412.091	-102.937	405.565	-139.266

Sprememba poslovnega izida pri zmanjšanju povprečne obrestne mere za 100 bt ali 200 bt

	2023	efekt na PI 2023	2022	efekt na PI 2022
Povpr. obrestna mera	6,03	-	3,90	-
Dejanske obresti	309.154	-	266.299	-
Variabil. DT-100 bt (5,03 %), (2,90 %)	258.134	51.020	199.345	66.954
Variabil. DT-200 bt (4,03 %), (1,90 %)	206.815	102.339	130.606	135.693

4.7.4 Knjigovodske in poštene vrednosti sredstev in obveznosti

v EUR	31. 12. 2023		31. 12. 2022	
	Knjig. vrednost	Pošt. vrednost	Knjig. vrednost	Pošt. vrednost
Naložbene nepremičnine	820.331	820.331	1.283.350	1.283.350
Naložbe v druge družbe	8.000	8.000	8.000	8.000
Dolgoročna posojila	0	0	6.000	6.000
Dolgoročne poslovne terjatve	16.708	16.708	16.545	16.545
Kratkoročna posojila	6.957.084	6.957.084	3.097.037	3.097.037
Kratkoročne poslovne terjatve	23.432.762	23.432.762	34.367.682	34.367.682
Denarna sredstva in denarni ustrezniki	20.837.521	20.837.521	9.162.868	9.162.868
Skupaj sredstva – razkrita poštena vrednost	52.072.406	52.072.406	47.941.482	47.941.482
Dolgoročne finančne obveznosti	2.660.474	2.660.474	3.929.210	3.929.210
Dolgoročne poslovne obveznosti	452.101	452.101	439.318	439.318
Kratkoročne finančne obveznosti	2.471.420	2.471.420	2.994.772	2.994.772
Kratkoročne poslovne obveznosti	25.068.955	25.068.955	30.648.453	30.648.453
Skupaj obveznosti – razkrita poštena vrednost	30.652.950	30.651.929	38.011.753	38.011.753

Prikaz sredstev in obveznosti, razkritih po poštenu vrednosti glede na hierarhijo določanja poštene vrednosti

v EUR	31. 12. 2023				31. 12. 2022			
	1. raven	2. raven	3. raven	Skupaj	1. raven	2. raven	3. raven	Skupaj
Naložbene nepremičnine	-	-	820.331	820.331	-	-	1.283.350	1.283.350
Naložbe v druge družbe	-	-	8.000	8.000	-	-	8.000	8.000
Dolgoročna posojila	-	-	0	0	-	-	6.000	6.000
Dolgoročne poslovne terjatve	-	-	16.708	16.708	-	-	16.545	16.545
Kratkoročna posojila	-	6.957.084	-	6.957.084	-	3.097.037	-	3.097.037
Kratkoročne poslovne terjatve	-	23.432.762	-	23.432.762	-	34.367.682	-	34.367.682
Denarna sredstva in den. ustrezniki	20.837.521	-	-	20.837.521	9.162.868	-	-	9.162.868
Skupaj sredstva – razkr. poštena vred.	20.837.521	30.389.846	845.039	52.072.406	9.162.868	37.464.719	1.313.895	47.941.482
Dolgoročne finančne obveznosti	-	-	2.660.474	2.660.474	-	-	3.929.210	3.929.210
Dolgoročne poslovne obveznosti	-	-	451.080	451.080	-	-	439.318	439.318
Kratkoročne finančne obveznosti	-	2.471.420	-	2.471.420	-	2.994.772	-	2.994.772
Kratkoročne poslovne obveznosti	-	25.068.955	-	25.068.955	-	30.648.453	-	30.648.453
Skupaj obveznosti – razkr. pošt. vred.	-	27.540.375	3.111.554	30.651.929	-	33.643.225	4.368.528	38.011.753

4.8

RAZMERJA MED POVEZANIMI OSEBAMI

Družba Pomgrad d. d. je delniška družba (matična družba), ki ne kotira na borzi. Lastniška struktura na dan 31. 12. 2023 je razkrita v poglavju **Lastniška struktura družbe** v poslovnem delu poročila družbe Pomgrad d. d.

Vse transakcije s povezanimi osebami Skupine/družbe so opravljene na podlagi tržnih pogojev, ki veljajo za transakcijami z nepovezanimi osebami.

RAZMERJA MED ODVISNIMI DRUŽBAMI SKUPINE POMGRAD

Postavka v EUR	POMGRAD D. D.	GM	TAP	CP	VGP	GNG	BAM	H-GRAD	TEGRA	SKUPAJ
Dolgoročne finančne naložbe	-	-	-	198.790	-	-	-	-	-	198.790
Dolgoročne poslovne terjatve	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kratkoročne finančne naložbe	1.298.136	-	-	5.523.101	1.957.863	-	-	-	-	8.779.100
Kratkoročne poslovne terjatve	3.833.961	1.414.394	5.472.111	151.352	509	347.236	66.077	-	1.171	11.286.811
Kapital - osnovni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dolgoročne finančne obveznosti	23.226	175.564	-	-	-	-	-	-	-	198.790
Kratkoročne finančne obveznosti	5.879.878	456.390	-	-	-	1.144.696	758.570	539.566	-	8.779.100
Dolgoročne poslovne obveznosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kratkoročne poslovne obveznosti	6.915.764	603.183	383.532	1.905.517	706.238	49.322	825	9.463	712.967	11.286.811
Prihodki iz poslovanja	9.690.239	3.567.929	5.990.772	768.512	10.072	1.649.767	479.419	2.386	210.377	22.369.473
Prihodki iz financiranja	25.740	-	-	201.302	70.630	-	-	-	-	297.672
Odhodki iz poslovanja	11.366.511	2.305.779	1.719.758	4.469.343	1.786.366	240.577	18.196	3.600	459.343	22.369.473
Odhodki iz financiranja	206.659	25.315	-	-	-	39.958	8.383	17.357	-	297.672

Z družbo Itok d. o. o. (v lasti Iztoka Polaniča) je družba Pomgrad d. d. v letu 2023 ustvarila za 123 EUR poslovnih prihodkov in za 17.376 EUR poslovnih odhodkov. Do družbe na dan 31. 12. 2023 ni odprtih terjatev ali obveznosti. Po našem vedenju drugih transakcij z družbami v lasti posloводства ni bilo.

**RAZMERJA DRUŽB V SKUPINI POMGRAD S PRIDRUŽENIMI IN
SKUPAJ OBVLADOVANIMI DRUŽBAMI**

Postavka v EUR	P.G.M.	TAK NOGRAD GM	POM. HOL- DING	UC	RAMTECH	SKUPAJ	
Dolgoročne finančne naložbe	1.055.273	693.997	228.676	549.571	-	961.195	3.488.712
Dolgoročne poslovne terjatve	-	-	-	-	-	-	-
Kratkoročne finančne naložbe	-	-	-	1.000.000	5.463	-	1.005.463
Kratkoročne poslovne terjatve	-	19.372	65.806	-	-	-	85.178
Kapital – osnovni	-	-	-	-	-	-	-
Dolgoročne finančne obveznosti	-	-	-	-	-	-	-
Kratkoročne finančne obveznosti	-	-	-	472.026	-	-	472.026
Dolgoročne poslovne obveznosti	-	-	-	-	-	-	-
Kratkoročne poslovne obveznosti	-	-	133.104	-	-	-	133.104
Prihodki iz poslovanja	-	206.603	166.884	-	-	-	373.487
Finančni prihodki iz deležev	375.000	78.072	105.000	-	-	-	558.072
Prihodki iz financiranja	-	-	-	-	5.737	-	5.737
Odhodki iz poslovanja	-	-	700.399	-	-	-	700.399
Odhodki iz financiranja	-	-	-	14.210	-	-	14.210

Večinski lastnik matične družbe je družba Imo-Real d. o. o., s sedežem na naslovu Ulica Štefana Kovača 10, 9000 Murska Sobota.

Lastniki večinskega lastnika družbe so: Peter Polanič, Iztok Polanič, Jožef Horvat in Anton Ravnič.

**TRANSAKCIJE Z OBVLADUJOČO DRUŽBO IN Z OBVLADUJOČO
DRUŽBO POVEZANIMI DRUŽBAMI**

v EUR	Obvlad. družba Imo-Real	Z obvlad. družbo povezane družbe
Prihodki od prodaje	23.316	117.212
Finančni prihodki	9.029	15.831
Drugi prihodki	-	-
Stroški materiala in storitev	-	543.793
Finančni odhodki	-	-
Poslovne terjatve	1.792	75.241
Poslovne obveznosti	-	186.746
Dana posojila	362.431	463.183
Prejeta posojila	-	-

Z lastniki obvladujoče družbe Skupine v letu 2023 niso imele nobenih transakcij.

DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA

Po koncu poslovnega leta ni bilo pomembnih dogodkov, ki bi vplivali na resničen prikaz poslovanja Skupine v letu 2023.

Predsednik uprave:
Iztok Polanič, MBA



Član uprave:
Boris Sapač, u. d. i. g.



Član uprave:
Kristian Ravnič, u. d. i. g.





